

**MUŞ BELEDİYE MECLİSİNİN 03.07.2020 TARİHLİ TOPLANTISININ 1.  
BİRLEŞİM 1. OTURUM TOPLANTI KARARLARI**

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Aydın ÖZARSLAN, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, Muhammed Şamil KÖK, Muhammed Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, Mehmet Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, Mehmet Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN ve Engin ARTAN'dan Müteşekkil toplandı

**KARAR NO: 40**

**Başkan:** Arkadaşlar Toplantı Oturum Gündemimizin Maddesi“Seçimler”dir.

**Daimi Encümen Üyeliği Seçimi:** 5393 Sayılı yasanın 33. Maddesi a) fıkrası hükmü gereği gelecek yılın Nisan ayı Meclis toplantısına kadar görev yapmak üzere üyeler arasından Daimi Encümen üyesi seçimi yapılacaktır. Daimi Encümen üyeliği seçimi için Ak Parti Meclis Grubundan Şerafettin SUBAŞI, Ayşe GÜLER ve Serdal TOPLU, HDP Grubundan ise Mürsel MAHMUTOĞLU, Engin ARTAN ve Hakkı ÇINAR aday olarak isimlerini yazdırdılar. Mecliste yapılan gizli oylama ve açık tasnif sonucunda kullanılan 28 geçerli Oy'dan Şerafettin SUBAŞI'nın 20 Oy, Ayşe GÜLER'in 20 Oy, Serdal TOPLU'nun 22 Oy, Mürsel MAHMUTOĞLU'nun 7 Oy, Engin ARTAN'nın 7 Oy ve Hakkı ÇINAR'ın 6 Oy aldığı tespit edildi. Bu sonuca göre adaylardan **20'ser oy alan Şerafettin SUBAŞI ile Ayşe GÜLER ve 22 oy alan Serdal TOPLU'nun Daimi Encümen Üyeleri olarak katılanların oyçokluğu ile seçilmelerine,**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesindeki hükümler gereği, gelecek yılın aynı ayına kadar görev yapmak üzere üyeler arasından Bütçe ve İmar Komisyonlarına üye seçimi yapılacaktır.

**Bütçe Komisyonu Üyeliği Seçimi:**Meclis üyelerinden Alper DEMİR, M. Serkan ÇELİK, Bilal ŞANCI,Kenan TEKİN ve Mürsel MAHMUTOĞLU'ndan müteşekkil 5 kişi aday olarak isimlerini yazdırdılar. Başka aday olmadığı için yapılan açık oylamada kullanılan 28 geçerli oy sonucunda **Alper DEMİR, Muhammed Serkan ÇELİK, Bilal ŞANCI, Kenan TEKİN ve Mürsel MAHMUTOĞLU'nun Meclis Bütçe Komisyonu üyeleri olarak katılanların oybirliği ile seçilmelerine,**

**İmar Komisyonu Üyeliği Seçimi:**Meclis üyelerinden A. Selam POLAT, Aydın ÖZARSLAN, Muhterem BOZKURT, Metin ÖTER ve Tuncay ÇANGA'dan müteşekkil 5 kişi aday olarak isimlerini yazdırdılar. Başka aday olmadığı için yapılan açık oylamada kullanılan 28 geçerli Oy sonucunda **Abdulselam POLAT, Aydın ÖZARSLAN, Muhterem BOZKURT, Metin ÖTER ve Tuncay ÇANGA'nın Meclis İmar Komisyonu üyeleri olarak katılanların oybirliği ile seçilmelerine,**

Gereği için evrakın **Mali Hizmetler Müdürlüğü, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ve Yazı İşleri Müdürlüğü'**ne tevdiine Meclisimizin **03.07.2020** tarihli toplantısında karar verildi.

Meclis Başkanı  
Feyat ASYA  
Belediye Başkanı

Katip  
Bilal ŞANCI  
Meclis Üyesi

Katip  
Muhammed Şamil KÖK  
Meclis Üyesi

**MUŞ BELEDİYE MECLİSİNİN 03.07.2020 TARİHLİ TOPLANTISININ 1.  
BİRLEŞİM 1. OTURUM TOPLANTI KARARLARI**

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Aydın ÖZARSLAN, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, Muhammed Şamil KÖK, Muhammed Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, Mehmet Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, Mehmet Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN ve Engin ARTAN'dan Müteşekkil toplandı

**KARAR NO: 41**

**Başkan:** Arkadaşlar Toplantı Oturum Gündemimizin maddesi “İmar Plan Değişikliği taleplerinin görüşülmesi”dir.

İlimizin İlave Revizyon İmar Planları 14.05.2013 tarihinde kesinleşmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi'ne dayanılarak, Danıştay 6.Dairesinin 1997/208E, 1997/6147K sayı ile verilen kararındaki Belediyelere sunulan Plan değişikliği talebinin Belediye Başkanınca Belediye Meclisine gönderilmesi, değerlendirilmesinin Meclisçe yapılmasının sağlanması gerekir, hükmü nedeni ile aşağıda yazılı olan ve dosyası bu karara ekli bulunan 9 adet Plan Değişikliği'ne yönelik belediyemize sunulmuş 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği, dilekçe, itiraz ve dosyalarının Mecliste yapılan görüşmeleri neticesinde aşağıda yazılı kararlara varılmıştır.

**2020 YILI HAZİRAN AYI İMAR KOMİSYONUNA HAVALE EDİLEN  
TADİLAT DOSYALARI:**

**1-Miraç Fırat KARASU:**

**İMAR KOMİSYON RAPORU:** Miraç Fırat KARASU tarafından Muş Merkez Yeşilce Mahallesi 164 ada 1 numaralı parselde kat artışına yönelik hazırlanan plan tadilat dosyası incelenmiştir. Mevcut durumda Ayrık nizam 3 kat konut alanı, Emsal: 1.20, Taks: % 40 yapılaşma koşullarından, Ayrık Nizam 6 kat Konut Alanı, Emsal: 1.20, Taks: % 40 yapılaşma koşullarına dönüştürülmesini talep etmektedir. Hazırlanan tadilatatta Taks değeri işlenmemiş, emsal değeri ise yanlış yazılmıştır çünkü söz konusu parselde terklerden sonra rakamsal olarak emsal artışı görülmektedir (E:1.33) Ancak parselde inşaat alanı artışı olmamıştır. 3194 sayılı imar kanununda yapılan değişikliklerle birlikte parsel bazlı plan değişikliklerinin uygun olmadığı düşünüldüğünden talebin reddine oybirliği ile karar verilmiştir.

**KARAR:** Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Yeşilce Mahallesi 164 ada 1 numaralı parselde kat artışına yönelik hazırlanan plan tadilat dosyası incelenmiştir. Mevcut durumda Ayrık nizam 3 kat konut alanı, Emsal: 1.20, Taks: % 40 yapılaşma koşullarından, Ayrık Nizam 6 kat Konut Alanı, Emsal: 1.20, Taks: % 40 yapılaşma koşullarına dönüştürülmesi talep edilmektedir. Hazırlanan tadilatatta Taks değeri işlenmemiş, emsal değeri ise yanlış yazılmıştır çünkü söz konusu parselde terklerden sonra rakamsal olarak emsal artışı görülmektedir (E: 1.33) Ancak parselde inşaat alanı artışı olmamıştır. 3194 sayılı imar kanununda yapılan değişikliklerle birlikte parsel bazlı plan değişikliklerinin uygun olmadığı düşünüldüğünden **talebin katılanların oybirliği ile reddine,**

**2-Ömer ÖTER ve Şahin TAŞ:**

**İMAR KOMİSYON RAPORU:** Ömer ÖTER ve Şahin TAŞ tarafından Muş Merkez Yeni Mahalle 696 Ada 1, 2,3 Numaralı parsellerde Kat, Taks, ve Emsal artışına yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. Mevcut durumda Ayrık nizam 3 kat konut alanı, Emsal: 1.05, Taks: % 35 yapılaşma koşullarından, Ayrık nizam 6 kat Konut Alanı, Emsal:

2.74, Taks: % 40 yapılaşma koşullarına dönüştürülmesi talep edilmektedir. Söz konusu parselde emsal artışıyla birlikte inşaat alanı 4004 m<sup>2</sup> artmış olup, karşılığında 1000 m<sup>2</sup> park alanı bırakılmıştır ayrıca bırakılan Park Alanının şekil olarak işlevsiz olduğu düşünülmektedir. 3194 sayılı imar kanununa göre emsal artışı uygun değildir. Yasada yeni yapılan düzenlemelere göre plan değişikliklerinde emsal artışı olması durumunda artacak nüfusa yönelik bütün donatıların (Eğitim, Sağlık, Dini Tesis vs.) sağlanması gerekmektedir ancak bu tadilatla sadece park alanı terk edilmiştir. Komisyon Üyelerinden Aydın ÖZARSLAN'ın Emsal ve Taks değeri artışı olmadan dosyanın düzeltilmesi oyuna karşılık, Muhterem BOZKURT, Tuncay ÇANGA'nın red oyları ve Abdulselem POLAT'ın emsal değerinin 2.40 olması şartıyla kabul etmesi oyuyla talebin reddine oyçokluğuyla karar verilmiştir.

**KARAR:** Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Yeni Mahalle 696 Ada 1, 2,3 Numaralı parsellerde Kat, Taks, ve Emsal artışına yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. Mevcut durumda Ayrık nizam 3 kat konut alanı, Emsal: 1.05, Taks: % 35 yapılaşma koşullarından, Ayrık nizam 6 kat Konut Alanı, Emsal: 2.74, Taks: % 40 yapılaşma koşullarına dönüştürülmesi talep edilmektedir. Söz konusu parselde emsal artışıyla birlikte inşaat alanı 4004 m<sup>2</sup> artmış olup, karşılığında 1000 m<sup>2</sup> park alanı bırakılmıştır ayrıca bırakılan Park alanının şekil olarak işlevsiz olduğu düşünülmektedir. *Emsal değerinin 2.40 ile sınırlandırılacak şekilde ve park alanının da yeniden düzenlenecek şekilde dosyanın değiştirilmesi uygun görülmüştür. Bu nedenle talebin katılanların oybirliği ile ertelenmesine,*

### **3-Gezenler Otomotiv:**

**İMAR KOMİSYON RAPORU:** Gezenler Otomotiv tarafından Muş Merkez Tandoğan Köyü 130 ada 1 numaralı parselde lejant değişikliği ve kat artışına yönelik hazırlanan plan tadilat dosyası incelenmiştir. Mevcut durumda Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olan parselin lejantı Özel Eğitim Alanı olarak değiştirilmiş ve kat yüksekliğinin de 4 kat olarak değiştirilmesi talep edilmiştir. Söz konusu plan tadilatla çekme mesafeleri işlenmemiştir. Dosyada lejant değişikliğinde kanunen bir sakınca görülmemiştir. Ancak talep edilen kat yüksekliği ve çekme mesafelerinin işlenmemiş olması uygun görülmemiştir. Komisyon Üyesi Abdulselem POLAT'ın yol güzergâhı üzerindeki diğer eğitim alanlarıyla aynı kat nizamı olması şartıyla uygun görmüştür. Söz konusu dosyanın düzenlendikten sonra getirilmesi için ertelenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

**KARAR:** Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Tandoğan Köyü 130 ada 1 numaralı parselde lejant değişikliği ve kat artışına yönelik hazırlanan plan tadilat dosyası incelenmiştir. Mevcut durumda Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olan parselin lejantı Özel Eğitim Alanı olarak değiştirilmiş ve kat yüksekliğinin de 4 kat olarak değiştirilmesi talep edilmiştir. Söz konusu plan tadilatla çekme mesafeleri işlenmemiştir. Dosyada lejant değişikliğinde kanunen bir sakınca görülmemiştir. Ancak talep edilen kat yüksekliği ve çekme mesafelerinin işlenmemiş olması uygun görülmemiştir. *Söz konusu dosyanın Meclis İmar Komisyonunun talebi doğrultusunda düzenlendikten sonra getirilmesi için talebin katılanların oybirliği ile ertelenmesine,*

### **4-Mehmet CELİK:**

**İMAR KOMİSYON RAPORU:** Mehmet ÇELİK tarafından Muş Merkez Yeşilce Mahallesi 204 ada 19 nolu parselde Lejant değişikliğine yönelik hazırlanan plan tadilat dosyası incelenmiştir. Mevcut durumda Ayrık Nizam 3 kat Konut Alanı olan parselin 222 m<sup>2</sup>'si baz istasyonu yapılması amacıyla Teknik Altyapı Alanı olarak değiştirilmiştir.

Yönetmelikte Teknik Altyapı Alanına yönelik asgari bir büyüklük olmadığından büyüklüğü uygun görülmüştür. Abulselem POLAT'ın ve Tuncay ÇANGA'nın red oylarına karşılık, Parselde ifraz işlemlerinin uygun olup olmadığı araştırılması için talebin ertelenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

**KARAR:** Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Yeşilce Mahallesi 204 ada 19 nolu parselde Lejant değişikliğine yönelik hazırlanan plan tadilat dosyası incelenmiştir. *Mevcut durumda Ayrık Nizam 3 kat Konut Alanı olan parselin 222 m<sup>2</sup>'si baz istasyonu yapılması amacıyla Teknik Altyapı Alanı olarak değiştirilmiştir. Yönetmelikte Teknik Altyapı Alanına yönelik asgari bir büyüklük olmadığından büyüklüğü uygun görülmüştür. Ancak baz istasyonların yerleşim alanlarında zararları bilinmediğinden çevreye verebileceği zararların araştırılması için Muş İl Sağlık Müdürlüğünden görüş istemek üzere talebin katılanların oybirliği ile ertelenmesine,*

**5-Abdurrahman ŞENER, Turan ŞENER, İhsan ŞENER:**

**İMAR KOMİSYON RAPORU:** Abdurrahman ŞENER, Turan ŞENER, İhsan ŞENER tarafından Muş Merkez Zafer Mahallesi 154 ada 47 ve 64 parsellerde lejant değişikliğine yönelik hazırlanan plan tadilat dosyası incelenmiştir. Mevcut durumda 799 m<sup>2</sup> Ayrık Nizam 6 Kat Konut Alanı Turizm Tesis Alanına ve 3988 m<sup>2</sup> Spor Tesis alanının Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanına dönüştürülmesi talep edilmektedir. Parselde Spor Tesisi Alanı kaldırılarak Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanına dönüştürülmüş ayrıca Akaryakıt Alanında 81 m<sup>2</sup> artış olmuştur. Söz konusu Spor Tesisi Alanına alternatif alan sunulmadan kaldırılması uygun görülmemektedir. Turizm tesis alanı için Taks ve Emsal değerleri işlenmelidir. Hazırlanan dosya teknik olarak uygun görülmemiştir. Ancak evrak eksiklikleri nedeniyle ertelenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

**KARAR:** Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Zafer Mahallesi 154 ada 47 ve 64 parsellerde lejant değişikliğine yönelik hazırlanan plan tadilat dosyası incelenmiştir. Mevcut durumda 799 m<sup>2</sup> Ayrık Nizam 6 Kat Konut Alanı Turizm Tesis Alanına ve 3988 m<sup>2</sup> Spor Tesis alanının Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanına dönüştürülmesi talep edilmektedir. Parselde Spor Tesisi Alanı kaldırılarak Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanına dönüştürülmüş ayrıca Akaryakıt Alanında 81 m<sup>2</sup> artış olmuştur. *Söz konusu Spor Tesisi Alanına alternatif alan sunulmadan kaldırılması uygun görülmemektedir. Konut dışı kentsel çalışma alanlarına yönelik yönetmelikte belirlenen minimum cephe şartı sağlanmamıştır bu nedenle uygun görülmemiştir. Turizm tesis alanı için Taks ve Emsal değerleri işlenmelidir. Hazırlanan dosya teknik olarak uygun görülmemiştir. Ancak eksikliklerin mevzuata göre giderilip belediyeye sunulmak üzere talebin katılanların oybirliği ile ertelenmesine,*

**6-Uğur Serdar ÖZTOK:**

**İMAR KOMİSYON RAPORU:** Uğur Serdar ÖZTOK tarafından Muş Merkez Kültür Mahallesi 73 Ada 57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81 Nolu Parsellerde Lejant Değişikliği, Yol ekleme, Kat ve Emsal artışına yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. Söz konusu alanda 2015 yılında plan tadilatı yapılmış, Ayrık Nizam 3 Kat konut alanı, TAKS: % 40, emsal: 0.35 yapılaşma koşulları sahip olmuştur ayrıca 83 nolu parselde Özel Eğitim Alanı bulunmaktadır. Hazırlanan tadilatla Parselde Konut Alanı ikiye ayrılmış ve aradan 7 metrelik imar yolu geçirilmiş, 3619 m<sup>2</sup> Park Alanı ayrılmış ve 17.575 m<sup>2</sup>'si 6 Kat Konut Alanı, 9233 m<sup>2</sup>'si 3 Kat Konut Alanı olarak toplam 26808 m<sup>2</sup> konut alanı olarak planlanmıştır. Parselin Mevcut inşaat alanı 15.428 m<sup>2</sup> olarak hesaplanmış (9861 m<sup>2</sup> Konut Alanı, 5605 m<sup>2</sup> Özel eğitim alanı), ancak Özel Eğitim Alanı inşaat alanı Konut Alanı inşaat alanıyla birlikte hesaplanması teknik olarak uygun değildir. Talep edilen yeni inşaat alanı 45.180 m<sup>2</sup>'dir. ( 42.180 m<sup>2</sup>'si 6 kat 3231 m<sup>2</sup>'si 3 kat).

Plan notlarında yazan 'Ayrılan park Alanı plan tadilat ücreti karşılında bırakılmıştır' ibaresi teknik ekip tarafından uygun görülmemiştir. Parselde artan inşaat alanına karşılık Sosyal Donatı Alanları önerilmemiştir.( Park Alanı hariç) Hazırlanan dosya teknik olarak uygun görülmeyp talebin reddine oybirliği ile karar verilmiştir.

**KARAR:** Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Kültür Mahallesi 73 Ada 57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81 Nolu Parsellerde Lejant Değişikliği, Yol ekleme, Kat ve Emsal artışına yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. Söz konusu alanın mevcut yapılaşma koşulları, Ayrık Nizam Hmax: 9,50m konut alanı, Taks: % 40, Emsal: 0.35'dir. Ayrıca 83 nolu parselde Özel Eğitim Alanı bulunmaktadır. Hazırlanan tadilat 28174 m<sup>2</sup>lik parselin 11430 m<sup>2</sup> si park olarak ayrılmış ve 4649 m<sup>2</sup>lik kısmı ise yol alanı olarak belirlenmiştir. Parselin 17700 m<sup>2</sup> si ise 6 kat konut alanı olarak belirlenmiştir. Plan notlarında yazan Ayrılan 1000m<sup>2</sup>park Alanı plan tadilat ücreti karşılında bırakılmıştır ibaresi uygun görülmüştür. *Lale Vadisi Projesinin 2.Etabının bu alanda yapılması planlandığından belediyeyi kamulaştırma yükünden kurtaracağı için önerilen park alanları uygun görülmüştür. Bağımsız Meclis üyesi Sürmeli DURMAZ'ın İnşaatın projesinin Meclise sunulmasından sonra karar alınması gerektiğinden bu aşamada karar vermenin uygun olmayacağı gerekçesi nedeniyle red oyu kullanması, HDP Grubu Meclis Üyelerinin Proje alanının DSİ taşkın sınırı dahilinde olup olmadığı hususunda rapor istenerek raporun uygun gelmesi halinde ve ayrıca Dosyada belediyemizin talep ettiği teknik eksikliklerin tamamlanması halinde Şartlı kabul oyu kullanması, Meclis Üyesi Abdulselam POLAT'ın red oyuna karşılık Diğer Meclis Üyelerinin kullanmış oldukları Kabul oyları neticesinde **talebin katılanların oyçokluğu ile kabulüne,***

#### **7-Remzi ÖZBAYAM:**

**İMAR KOMİSYON RAPORU:** Remzi ÖZBAYAM tarafından Muş Merkez Kültür Mahallesi 557 ada 7 nolu parselde yol kaldırmaya yönelik hazırlanan plan değişikliği dosyası incelenmiştir. 07.01.2020 tarihli ve 6 sayılı belediye meclis kararında yol kaldırılması uygun görülmüştür ancak dosyası bulunmadığından ertelenmiştir. Söz konusu karar üzerine yol kaldırmaya yönelik dosya sunulmuştur. İmar komisyonunun yaptığı incelemeler sonucunda dosyanın uygun olduğuna ancak kamusal terkleri yapılması şartı ile dosyanın kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

**KARAR:** Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Kültür Mahallesi 557 ada 7 nolu parselde yol kaldırmaya yönelik hazırlanan plan değişikliği dosyası incelenmiştir. 07.01.2020 tarihli ve 6 sayılı belediye meclis kararında yol kaldırılması uygun görülmüştür ancak dosyası bulunmadığından ertelenmiştir. Söz konusu karar üzerine yol kaldırmaya yönelik dosya sunulmuştur. *Meclis İmar komisyonunun yaptığı incelemeler sonucunda dosyanın uygun olduğuna ancak yol terklerinin yapılması şartı ile **dosyanın katılanların oybirliği ile şartlı kabulüne,***

#### **8-Muş Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü:**

**KARAR:** Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Çöğürlü Köyü'nde 164 ada 3 nolu parselden geçen 7 metrelik yolun kaldırılmasına yönelik plan değişikliği dosyası incelenmiştir. Konu ile ilgili olarak mahkeme kararı olması, mahkeme kararına istinaden düzenleme yapılması zorunluluğu bulunması nedeniyle *Van 3. İdare Mahkemesinin 2013/1181Esas ve 2015/32 Karar numaralı kararına istinaden talebin ve plan değişikliği **dosyasının katılanların oybirliği ile kabulüne,***

### **9-Muş Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü**

**KARAR:** Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Hürriyet Mahallesi'nde bulunan 93 ada 27-29 nolu parsellerden geçen yolun kaydırılması talep edilmektedir. Bölgeye hizmet veren kanalizasyon hattı Mevcutta açık olan yoldan geçirildiği için yolun mevcutta açık olan yoldan geçecek şekilde yeniden düzenlenmesine yönelik bir plan tadilat dosyası hazırlanmıştır. *Hazırlanan taslak imar komisyonu tarafından uygun görülmüş olup söz konusu plan değişikliği dosyasının oybirliği ile kabulüne,*

### **DİLEKCELER:**

#### **10-Alaettin YILDIRIM:**

**İMAR KOMİSYON RAPORU:** Alaettin YILDIRIM tarafından Muş Merkez Dere Mahallesi 225 ada 8 ve 9 nolu parsel park alanlarının kaldırılması talep edilmektedir. Park kaldırma talebine yönelik dilekçe incelenmiş olup söz konusu parsellerde bulunan donatı alanlarının alternatif sunulmadan kaldırılmasının Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine aykırı olması ve sosyal donatı standartlarını düşürücü nitelikte plan değişikliklerinin kabul edilmeyeceği görüşüne varılarak talebinin reddine oybirliği ile karar verilmiştir.

**KARAR:** Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Dere Mahallesi 225 ada 8 ve 9 nolu parsel park alanlarının kaldırılması talep edilmektedir. *Park kaldırma talebine yönelik dilekçe incelenmiş olup söz konusu parsellerde bulunan donatı alanlarının alternatif sunulmadan kaldırılmasının Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine aykırı olması ve sosyal donatı standartlarını düşürücü nitelikte plan değişikliklerinin kabul edilmeyeceği görüşüne varılarak talebin katılanların oybirliği ile reddine,*

#### **11-Saadettin BURAK:**

**İMAR KOMİSYON RAPORU:** Saadetin BURAK tarafından Muş Merkez Soğucak Köyü 114 ada 8 nolu parsel yoldan cephe almadığı için yol cephesi verilmesi talep edilmektedir. Söz konusu talebin Milli Emlak Müdürlüğüyle görüşüldükten sonra değerlendirilmek üzere ertelenmesine karar verilmiştir.

**KARAR:** Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; *Muş Merkez Soğucak Köyü 114 ada 8 nolu parsel yoldan cephe almadığı için yol cephesi verilmesi talep edilmektedir. Milli Emlak Müdürlüğüyle görüşüldükten sonra değerlendirilmek üzere söz konusu talebin katılanların oybirliği ile ertelenmesine,*

#### **12-Şerif POLAT:**

**İMAR KOMİSYON RAPORU:** Şerif POLAT tarafından Muş Merkez Kültür Mahallesi 57 ada 5- 6 ve 11 nolu parsellerden geçen 7 metrelik yolun kaldırılması talep edilmektedir. Söz konusu yolun kaldırılması durumunda yola cephesiz parsel kalmayacağından talebin uygun olduğu düşünülmüştür. Talebin Plan tadilat dosyası hazırlandıktan sonra görüşülmesi için Tuncay ÇANGA'nın ret oyuna karşılık diğer üyelerin erteleme oylarıyla ertelenmesine oyçokluğu ile karar verilmiştir.

**KARAR:** Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Kültür Mahallesi 57 ada 5- 6 ve 11 nolu parsellerden geçen 7 metrelik yolun kaldırılması talep edilmektedir. Söz konusu yolun kaldırılması durumunda yola cephesiz parsel kalmayacağından talebin uygun olduğu düşünülmüştür. *Plan tadilat dosyası hazırlandıktan sonra görüşülmek üzere talebin katılanların oybirliği ile ertelenmesine,*

**13-Mehmet Şah SEVİNÇ ve Osman YENTÜR:**

**İMAR KOMİSYON RAPORU:** Mehmet ŞAH SEVİNÇ ve Osman YENTÜR tarafından Muş Merkez Kültür Mahallesi 93 ada 75,220 ve 226 numaralı parsellerden geçen yolun kaldırılması talep edilmektedirler. (2 farklı dilekçe verilmiş fakat aynı yolun kaldırılması talep edilmiştir). Söz konusu parsellerin birleştirilmesinden sonra cephesiz parsel kalıp kalmadığı çalışması yapıldıktan sonra görüşülmesi gerekçesiyle ertelenmesine karar verilmiştir.

**KARAR:** Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Kültür Mahallesi 93 ada 75,220 ve 226 numaralı parsellerden geçen yolun kaldırılması talep edilmektedir. *Söz konusu parsellerin birleştirilmesinden sonra cephesiz parsel kalıp kalmadığı çalışması yapıldıktan ve bütün parsel maliklerinden plan tadilatının yapılmasına rıza gösterdiklerine ilişkin Noter onaylı beyanname getirildikten sonra görüşülmek üzere talebin katılanların oybirliği ile ertelenmesine,*

**14-Murat SABUNCUOĞLU:**

**İMAR KOMİSYON RAPORU:** Murat SABUNCUOĞLU tarafından Muş Merkez Zafer Mahallesi 155 ada 1 ve 2 nolu parsellerin çekme mesafesinin düşürülmesi ayrıca zemindeki kullanımın çekme mesafesi olması talep edilmektedir. Söz konusu talep incelendiğinde parsellerin çekmelerinin her cepheden 10'ar metre olduğu görülmüştür. Abdulselam POLAT'ın çekmelerin aynı cadde üzerindeki parsellerin çekmelerle aynı olması oyuna karşılık, Bingöl yolu cephesinden 10m olan çekmesinin değiştirilmemesi ancak diğer çekmelerinin 5 m'ye düşürülmesi uygun görülmüştür. Parselin zeminde çekme mesafesi olarak kullanılması ise emsal artışı olmaması durumunda uygun olabileceği düşünülmüş ancak dosyanın daha detaylı görüşülmesi için ertelenmesine karar verilmiştir.

**KARAR:** Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Zafer Mahallesi 155 ada 1 ve 2 nolu parsellerin çekme mesafesinin düşürülmesi ayrıca zemindeki kullanımın çekme mesafesi olması talep edilmektedir. *Söz konusu talep incelendiğinde parsellerin çekmelerinin her cepheden 10'ar metre olduğu görülmüştür. Parselin zeminde çekme mesafesi olarak kullanılması ise emsal artışı olmaması durumunda uygun olabileceği düşünülmüş ancak dosyanın daha detaylı görüşülmesi için burada yapılacak projenin vaziyet planının incelenerek karar verilmesi uygun görülmüştür. Uygulanacak projede zemin kat kullanımı ve çekme mesafesi ile ilgili talebe karar verilebilmesi için talep sahibi tarafından vaziyet planının getirilmesi uygun görülmüş olduğundan talebin katılanların oybirliği ile ertelenmesine,*

**15-Behçet TAŞ:**

**İMAR KOMİSYON RAPORU:** Behçet TAŞ tarafından Muş Merkez Muratpaşa Mahallesi'nde bulunan 329 ada 28 nolu parselde bulunan Günübürlük Tesis Alanının Konut Alanına dönüştürülmesi talep edilmektedir. Söz konusu talebe yönelik Belediyemizce Çevre Şehircilik Bakanlığına görüş sorulmuş olup, gelen görüş üzerine değerlendirilmesi uygun

görülmüştür. Çevre Şehircilik Bakanlığına görüş sorulması gerekçesiyle talebin ertelenmesine karar verilmiştir.

**KARAR:**Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Muratpaşa Mahallesi'nde bulunan 329 ada 28 nolu parselde bulunan Günübirlik Tesis Alanının Konut Alanına dönüştürülmesi talep edilmektedir. *Söz konusu talebe yönelik Belediyemizce Çevre Şehircilik Bakanlığına görüş sorulması gerekli olup, gelen görüş üzerine değerlendirilmesi uygun görülmüştür. Açıklanan nedenle talebin katılanların oybirliği ile ertelenmesine,*

**16-Salih ÇETİN:**

**İMAR KOMİSYON RAPORU:** Salih ÇETİN tarafından Muş Merkez Kültür Mahallesi 93 ada 252,256, 257 nolu parsellerin bilgisi dışında plan tadilatına dâhil edildiğini bu nedenle tadilatın iptalini talep etmektedir. Söz konusu tadilat dosyasının arşiv kayıtlarının incelenerek parsel maliklerine ait imzalarının kontrol edilmesi için araştırma yapılması uygun görülmüştür. Ayrıca parseldeki kat nizamının da İl genelinde yapılacak revizyonla yeniden düzenlenmesi için talebin bu süreçte ertelenmesine karar verilmiştir.

**KARAR:** Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Kültür Mahallesi 93 ada 252,256, 257 nolu parsellerin bilgisi dışında plan tadilatına dâhil edildiğini bu nedenle tadilatın iptalini talep etmektedir. *Söz konusu tadilat dosyasının arşiv kayıtlarının incelenerek parsel maliklerine ait imzaların kontrol edilmesi için araştırma yapılması uygun görülmüştür. Ayrıca parseldeki kat nizamının da İl genelinde yapılacak revizyonla yeniden düzenlenmesi için talebin bu süreçte katılanların oybirliği ile ertelenmesine,*

Gereği için evrakların **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü**'ne tevdiine Meclisimizin **03.07.2020** tarihli toplantısında karar verildi.

Meclis Başkanı  
Feyat ASYA  
Belediye Başkanı

Katip  
Bilal ŞANCI  
Meclis Üyesi

Katip  
Muhammed Şamil KÖK  
Meclis Üyesi

## MUŞ BELEDİYE MECLİSİNİN 03.07.2020 TARİHLİ TOPLANTISININ 2. BİRLEŞİM 1. OTURUM TOPLANTI KARARLARI

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Aydın ÖZARSLAN, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, Muhammed Şamil KÖK, Muhammed Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, Mehmet Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, Mehmet Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN ve Engin ARTAN'dan Müteşekkil toplandı.

### KARAR NO: 42

**Başkan Vekili:** Arkadaşlar Toplantı Oturum Gündemimizin maddesi “Muş Belediyesi 2019 Yılı Faaliyet Raporunun görüşülmesi”dir.

2019 Yılı Faaliyet Raporu, Muş Belediyesi hakkında genel bilgilerle birlikte; kullanılan kaynakları, bütçe hedef ve gerçekleştirmeleri ile meydana gelen sapmaların nedenlerini, varlık ve yükümlülükleri ile yardım yapılan birlik, kurum ve kuruluşların faaliyetlerine ilişkin bilgileri de kapsayan malî bilgileri; stratejik plan ve performans programı uyarınca yürütülen faaliyetleri ve performans bilgilerini içerecek şekilde düzenlenmek üzere 17.03.2006 tarih ve 26111 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan “Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmelik'te belirtilen usul ve esaslara uygun olarak Mali Hizmetler Müdürlüğü koordinesinde, harcama birimlerinin katılımıyla hazırlanan “Muş Belediyesi 2019 Yılı Faaliyet Raporu” ekte sunulmuştur.

5393 sayılı Belediye Yasasının 56.maddesi ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun Faaliyet Raporları başlıklı 41. Maddesi gereğince belediye birimlerince hazırlanmış olan taslaktan birer örnek Meclis toplantısı öncesinde incelenmek üzere 1 hafta önceden Meclis Grup Başkanlarına ve talepte bulunan Meclis üyelerine dağıtılmıştır.Meclise sunulmuş olan Muş Belediyesinin 01 Ocak 2019-31Aralık 2019 tarihleri arasında gerçekleştirdiği hizmetleri ve devam eden projelerini içeren bir yıllık Faaliyet Raporu, Meclisin 03.07.2020 tarihli ilk toplantısının ikinci oturumunda Belediye birimlerinin faaliyetlerinin özetlenmiş olduğu Raporun *Üst Yönetici Sunuşu bölümünün Faaliyet Özet Bilgileri* kısmı okunarak meclis üyeleri bilgilendirildi.Maddi hataları düzeltilmiş olan Faaliyet Raporu hakkında Lehte söz alan Meclis Üyesi Aydın ÖZARSLAN raporun kendileri tarafından incelendiğini, bir yıl boyunca yapılan faaliyetler hakkında bilgi sahibi olduklarını, çalışmalarını yeterli ve uygun bulduklarını Meclise beyan etti. Aleyhte söz alan Meclis Üyesi Mehmet Emin ÖZDEMİR raporun kendileri tarafından incelendiğini, bir yıl boyunca yapılan faaliyetler hakkında bilgi sahibi olduklarını, ancak Mecliste yapılan değerlendirmelerde; Faaliyet Raporuna yönelik dile getirilen hususlarda Belediye birimlerinden yapılmış olan açıklamaların yetersiz olduğundan meclis üyesi olarak söz konusu Faaliyet Raporunun kabul edilmesinin mümkün olmadığını Meclise beyan etti.Yine aleyhte söz alan Bağımsız Meclis Üyesi Sürmeli DURMAZ'ın raporun kendileri tarafından incelendiğini, bir yıl boyunca yapılan faaliyetler hakkında bilgi sahibi olduklarını, ancak Belediyemiz ilgili birimlerince yapılan bazı ihalelerin K.İ.Kanununun 19. Maddesi pazarlık usulü ile yapılmış olması dolayısıyla idareye ihalelerde yeterli tenzilat yapılamaması nedeniyle kamu zararı olduğundan bahisle Faaliyet Raporunun kabul edilmesinin mümkün olmadığını Meclise beyan etti.

Mecliste yapılan izah, eleştiri ve görüşlerin tamamlanmasından sonra Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesi b) bendi uyarınca yapılan açık oylamada;HDP Grubu Meclis üyelerinin ve Bağımsız Meclis Üyesi Sürmeli DURMAZ'ın kullandıkları 9 Ret oya karşılık, Ak Parti Grubu Meclis üyelerinin kullandıkları 19 Kabul oyu sonucunda *Muş Belediyesi 2019 Yılı Faaliyet Raporunun yeterli bulunarak kabulüne,Raporun birer örneğinin Çevre Ve Şehircilik Bakanlığı ve Sayıştay Başkanlığına gönderilmesine*, gereği için evrakın *Mali Hizmetler Müdürlüğü* ve *Yazı İşleri Müdürlüğü*'ne tevdiine Meclisimizin 03.07.2020 tarihli toplantısında *katılanların oyçokluğu ile* karar verildi.

İzzet ÇİFTÇİ  
Meclis Başkan Vekili

Bilal ŞANCI  
Katip Üye

Muhammed Şamil KÖK  
Katip Üye

**MUŞ BELEDİYE MECLİSİNİN 03.07.2020 TARİHLİ TOPLANTISININ 2.  
BİRLEŞİM 1. OTURUM TOPLANTI KARARLARI**

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abduselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Aydın ÖZARSLAN, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, Muhammed Şamil KÖK, Muhammed Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, Mehmet Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, Mehmet Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN ve Engin ARTAN'dan Müttesekkil toplandı.

**KARAR NO: 43**

**Başkan:** Arkadaşlar Toplantı Oturum Gündemimizin maddesi "2019 Mali Yılı Muş Belediyesi Kesin Hesabının görüşülmesi"dir.

Başkanlık Makamından Meclisimize havale edilen **Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 30.06.2020** tarihli müzakeresi ve ekleri incelenerek gereği görüşüldü.

**MADDE 1** – 2019 yılı bütçe giderleri bağlı **Gider** Kesin cetvelinde gösterildiği üzere;

Personel Giderleri	: 22.723.357,37-TL
Sosyal Güvenlik Prim Ödemeleri	: 4.023.404,82-TL
Mal ve Hizmet Alımları	: 64.790.666,82-TL
Faiz Giderleri	: 7.589.376,84-TL
Cari Transferler	: 2.213.346,68-TL
Sermaye Giderleri	: <u>42.623.003,64-TL</u>

**TOPLAM BÜTÇE GİDERLERİ :143.963.156,17-TL**

**MADDE 2** – 2019 Bütçe yılı tahsilâtı **Gelir** Kesin Hesap cetvelinde gösterildiği üzere;

Vergi Gelirleri	: 6.804.646,32-TL
Teşebbüs ve mülkiyet Gelirleri	: 10.685.466,77-TL
Vergi Dışı Gelirler	: 87.174.650,38-TL
Sermaye Gelirleri	: 312.651,92-TL
Yardım ve Fonlar	: <u>12.546.114,54-TL</u>

**TOPLAM BÜTÇE GELİRLERİ :117.523.529,93-TL**

**MADDE 3** – 2019 yılı bütçesinde ödenek hareketleri aşağıdaki şekilde gerçekleşmiştir.

<b>2018 yılından devreden ödenek</b>	: 0
<b>2019 yılı Bütçe Ödeneği</b>	: <b>201.857.500,00-TL</b>
Aktarma yoluyla ilave edilen ödenek	: 16.082.890,77-TL
Aktarma yoluyla düşülen ödenek	: 16.082.890,77-TL
Ek Ödenek	: 0
Olağanüstü Ödenek	: 0
Toplam Ödenek	:201.857.500,00-TL
Toplam Harcama	:143.963.156,17-TL
İmha edilen ödenek	: 57.894.343,83-TL
<b>2019 yılına devreden ödenek</b>	: <b>00-TL</b>

**MADDE4**-Kayıtlarımızda tahsili imkânsız hale gelip, terkin edilen tahakkuk artığına rastlanmamıştır.

**MADDE 5**-2019 yılında tahakkuk edipte ödenmeyen bütçe emaneti : 6.725.009,18-TL

**MADDE 6**-2019 yılından 2020 yılına devreden tahakkuk artığı : 5.468.182,92-TL

5393 Sayılı Belediye Kanununun 64. maddesi gereği; Mecliste yapılan izah ve görüşmeler neticesinde; **2019 Mali Yılı Muş Belediyesi Kesin Hesabının biriminden geldiği şekliyle kabul edilerek onaylanmasına**, gereği için evrakın **Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne** tevdiine Meclisimizin **03.07.2020** tarihli toplantısında **katılanların oybirliği ile** karar verildi.

Meclis Başkanı  
Feyat ASYA  
Belediye Başkanı

Katip  
Bilal ŞANCI  
Meclis Üyesi

Katip  
Muhammed Şamil KÖK  
Meclis Üyesi

**MUŞ BELEDİYE MECLİSİNİN 03.07.2020 TARİHLİ TOPLANTISININ 2.  
BİRLEŞİM 1. OTURUM TOPLANTI KARARLARI**

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Aydın ÖZARSLAN, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, Muhammed Şamil KÖK, Muhammed Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, Mehmet Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, Mehmet Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN ve Engin ARTAN'dan Müteşekkil toplandı.

**KARAR NO: 44**

**Başkan:** Arkadaşlar Toplantı Oturum Gündemimizin maddesi “Güneş Enerji Santrali (GES) Kira Sözleşmesine yönelik yetki verilmesi”dir.

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; Muş Korkut İlçesi Kümbet Mevkii 169Nolu Parselin Belediyemizin üyesi bulunduğu Muş Katı Atık Belediyeler Birliği'ne (MUKAB) ait yaklaşık 560 dönümlük kısımdan bir bölümünde (Yaklaşık 123 Dönüm) Güneş Enerji Santrali (GES) kurulması yöntemiyle elektrik enerjisi elde etmek amacıyla Muş Belediyesinde aylık kira veya Muş Katı Atık Belediyeler Birliği (MUKAB) elektrik giderlerinin karşılanması karşılığında kiraya verilmesi için Muş Katı Atık Belediyeler Birliği (MUKAB)Encümenine gerekli yetki verildiğinden, **Bu hususta Muş Belediyesi adına gerekli olan her türlü iş ve işlemlerin (Kira Sözleşmesi vs.) yapılabilmesi için Muş Belediyesi Başkan Yardımcısı Hamdullah KARASU'ya yetki verilmesine, gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ve Muş Katı Atık Belediyeler Birliği Müdürlüğü'ne tevdiine Meclisimizin 03.07.2020 tarihli toplantısında karar verildi.**

Meclis Başkanı  
Feyat ASYA  
Belediye Başkanı

Katip  
Bilal ŞANCI  
Meclis Üyesi

Katip  
Muhammed Şamil KÖK  
Meclis Üyesi

**MUŞ BELEDİYE MECLİSİNİN 03.07.2020 TARİHLİ TOPLANTISININ 2.  
BİRLEŞİM 1. OTURUM TOPLANTI KARARLARI**

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Aydın ÖZARSLAN, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, Muhammed Şamil KÖK, Muhammed Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, Mehmet Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, Mehmet Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN ve Engin ARTAN'dan Müteşekkil toplandı.

**KARAR NO: 45**

**Başkan-Arkadaşlar Toplantı Oturum Gündemimizin maddesi “*Halk Bankası A.Ş'* den *İyme Kredisi kullanılması için kefalet verilmesi.*”dir.**

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; *Belediyemiz Mart ayı Meclisinde alınmış olan 02.03.2020 Tarih ve 32 Sayılı Karar ile Muş Belediyesi Lale Vadisi Parkında idaremize ait Restoran Binasının, Kamu Yararına Halk Ekmek Üretim ve Satış Merkezine dönüştürülmesi kararı alınmıştır. Halk Bankası A.Ş. nezdinde 3.600.000,00 ( Üç milyon altı yüz bin lira ) TL tutarında 48 ay vade ile İyme Kredisi (Yerli üretim makine kullanılarak tesis inşa etme üzerine verilen destek programı) kullanılarak, elde edilecek ödenek ile Tesisin işletmeye alınması ve hizmete açılması planlanmış olup bu amaçla Belediyemizin bağlı kuruluşu olan Muş. Bld. Tem. İnş. Gıda Nak. San. ve Tic. Ltd. Şti'nin Halk Ekmek Üretim ve Satış Merkezinin ihtiyacı bulunan makine alımının finansal ihtiyacı için 3.600.000-TL (faiz hariç) Halk Bankası A.Ş tarafından kullanılacak olan nakit kredilerin asaleten ve kefaleten borçların teminatı olarak Muş belediyemizin müteselsil kefil olması talebinin kabulüne,gereği için evrakın **Muş Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü ve Muş. Bld. Tem. İnş. Gıda Nak. San. ve Tic. Ltd. Şti'ne** tevdiine Meclisimizin **03.07.2020** tarihli toplantısında ***katılanların oybirliği ile*** karar verildi.*

Meclis Başkanı  
Feyat ASYA  
Belediye Başkanı

Katip  
Bilal ŞANCI  
Meclis Üyesi

Katip  
Muhammed Şamil KÖK  
Meclis Üyesi

**MUŞ BELEDİYE MECLİSİNİN 03.07.2020 TARİHLİ TOPLANTISININ 2.  
BİRLEŞİM 1. OTURUM TOPLANTI KARARLARI**

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Aydın ÖZARSLAN, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, Muhammed Şamil KÖK, Muhammed Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, Mehmet Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, Mehmet Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN ve Engin ARTAN'dan Müteşekkil toplandı.

**KARAR NO** : 46

**Başkan**-Arkadaşlar Toplantı Oturum Gündemimizin maddesi "**Belediye Başkanına yetki verilmesi**"dir.

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; Gerek *Koronavirüs Salgını mücadelesi kapsamında ülke düzeyinde alınan önlemler nedeniyle yaşanan süreçte vergilerin ertelenmesine bağlı olarak İller Bankasınca belediyelere aktarılan vergilerin büyük oranda kesilmesi, süreç içerisinde belediye öz gelirlerinin de ertelenmesi nedeniyle belediye gelirlerimizin önemli ölçüde azalması dolayısıyla personel maaşının zamanında ödenmesi ile diğer hizmetlerin sunulmasında sıkıntılar yaşanması ve gerekse Muş Valiliği Yazı İşleri Müdürlüğü'nün Elektrik Borçları konulu 08.06.2020 tarihli ve 4437 sayılı yazısında; Belediyelerin Elektrik Borçlarını ödememesinden dolayı zaman zaman Elektrik İdaresi tarafından elektriklerinin kesildiği, özellikle içme suyu ihtiyacının büyük ölçüde cazibeli sistemler dışında enerjiye dayalı olarak karşılandığı, borçtan dolayı yaşanan elektrik kesintilerine bağlı olarak yeterli içme suyunun temin edilememesi nedeniyle yerleşim yerlerinde mevcut durumun sağlık sorunlarına yol açabileceği ve en temel ihtiyaçlardan olan içme suyu teminini imkânsız hale getireceği değerlendirildiğinden, Elektrik idaresine olan birikmiş borçların düzenli aralıklarla ödenebilmesi amacıyla İller Bankası tarafından Belediyelere kredi imkanları getirilmiş olduğu, belirtilerek belediyeler tarafından gerekli önemin gösterilmesi zaman kaybedilmeden gereğinin yapılması talep edilmiştir. Bu amaçla Belediyemizin Elektrik İdaresine 7 Milyonu aşmış borcunun 1 Milyon civarında faizleri eklenince borç meblağı ödenemeyecek rakamlara ulaşmaktadır. İller Bankası tarafından kredi imkânının sunulmuş olması idaremizin Elektrik Borçlarının peşin ödenmesi dolayısıyla faizlerde büyük indirimler beklendiğinden Kamu yararı sağlanacaktır.*

*Belediyemizin Türkerler Vangölü Elektrik Perakende Satış A.Ş.'ye olan toplam 8.234.404-TL tutarındaki vadesi geçmiş Elektrik Borcunun Türkerler VEPSAŞ'ın TR 55 0001 2009 4530 0010 2607 13 İBAN numaralı hesabına ödenmesinde acil ihtiyaç duyulan Nakdi kredinin İller Bankası A.Ş. tarafından belediyelere sunulan imkânlar çerçevesinde temin edilmesi için krediye konu işle ilgili her türlü iş ve işlemi yapmak üzere Belediye Başkanı Feyat ASYA'ya yetki verilmesine, evrakın Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne tevdiine Meclisimizin 03.07.2020 tarihli toplantısında katılanların oybirliği ile karar verildi.*

Meclis Başkanı  
Feyat ASYA  
Belediye Başkanı

Katip  
Bilal ŞANCI  
Meclis Üyesi

Katip  
Muhammed Şamil KÖK  
Meclis Üyesi

**MUŞ BELEDİYE MECLİSİNİN 03.07.2020 TARİHLİ TOPLANTISININ 2.  
BİRLEŞİM 1. OTURUM TOPLANTI KARARLARI**

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Aydın ÖZARSLAN, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, Muhammed Şamil KÖK, Muhammed Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, Mehmet Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, Mehmet Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN ve Engin ARTAN'dan Müteşekkil toplandı.

**KARAR NO: 47**

**Başkan**-Arkadaşlar Toplantı Oturum Gündemimizin maddesi "*Kamu Yararı Kararı alınması*"dır.

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; Muş Merkez İlçesi Kıyık Köyü 145 ada 13 parsel numaralı taşınmaz üzerinde (Eski 145 ada 7 parsel) Akaryakıt ve LPG İstasyonu yapılmak üzere Tarım Dışı Kullanıma yönelik yapılacak İmar Planı çalışması yapılmasında Muş Tarım İl Müdürlüğü açısından sakınca olup olmadığı hususu sorulmuştur. Diriliş Petrolcülük İnş. Oto. Gıd. Hayv. San. ve Dış Tic. Ltd. Şti talebine istinaden İl Toprak Koruma Kurulunun 2018/02 sayılı kararında Tarım Dışı Kullanıma yönelik yapılacak İmar Planı çalışması yapılmasında söz konusu talep 5403 Sayılı Kanun 14. Maddesinin (b) bendine göre ve Tarım Arazilerinin Korunması Kullanılması ve Arazi Toplulaştırmasına ilişkin Tüzüğün 4. Maddesinin (I) bendi hükümlerince uygun Kamu Yararı Kararının sunulması halinde Bakanlığın onayına sunulmak üzere tarım dışı tahsisine uygun görüş verilmesine karar verilmiştir. Bu nedenle Diriliş Petrolcülük İnş. Oto. Gıd. Hayv. San. ve Dış Tic. Ltd. Şti'nin talebi üzerine İlimiz Merkez İlçesi Kıyık Köyü 145 ada 13 parsel numaralı taşınmaz üzerinde (Eski 145 ada 7 parsel) 34479,49 m<sup>2</sup> büyüklüğündeki parselin 7000 m<sup>2</sup>lik kısmında Akaryakıt ve LPG İstasyonu yapılmak üzere *Tarım Dışı Kullanıma yönelik yapılacak İmar Planı çalışması yapılmasına yönelik kamu yararı kararının Çevre ve Şehircilik Bakanlığından alınmasına,gereği için evrakların İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne tevdiine Meclisimizin 03.07.2020 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.*

Meclis Başkanı  
Feyat ASYA  
Belediye Başkanı

Katip  
Bilal ŞANCI  
Meclis Üyesi

Katip  
Muhammed Şamil KÖK  
Meclis Üyesi

**MUŞ BELEDİYE MECLİSİNİN 03.07.2020 TARİHLİ TOPLANTISININ 2.  
BİRLEŞİM 1. OTURUM TOPLANTI KARARLARI**

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Aydın ÖZARSLAN, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, Muhammed Şamil KÖK, Muhammed Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, Mehmet Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, Mehmet Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN ve Engin ARTAN'dan Müteşekkil toplandı.

**KARAR NO: 48**

**Başkan-Arkadaşlar Toplantı Oturum Gündemimizin maddesi “Kamu Yararı Kararı alınması”dır.**

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; İlimiz Merkez İlçesi Kıyık Köyü 145 ada 12 parsel numaralı taşınmaz üzerinde (Eski 145 ada 7 parsel) Akaryakıt ve LPG İstasyonu ve Ticaret Alanı (Dinlenme Tesisi, Düğün Salonu, Araç Bakım Onarım Servisi) yapılmak üzere Tarım Dışı Kullanıma yönelik yapılacak İmar Planı çalışması yapılmasında Muş Tarım İl Müdürlüğü açısından sakınca olup olmadığı hususu sorulmuştur. Yetkili Sinan ÇAKAR'ın talebine istinaden İl Toprak Koruma Kurulunun 2019/02 sayılı kararında Tarım Dışı Kullanıma yönelik yapılacak İmar Planı çalışması yapılmasında söz konusu talep 5403 Sayılı Kanun 14. Maddesinin (b) bendine göre ve Tarım Arazilerinin Korunması Kullanılması ve Arazi Toplulaştırmasına ilişkin Tüzüğün 4. Maddesinin (I) bendi hükümlerince uygun Kamu Yararı Kararının sunulması halinde Bakanlığın onayına sunulmak üzere tarım dışı tahsisine uygun görüş verilmesine karar verilmiştir.Bu nedenle yetkili Sinan ÇAKAR talebi üzerine İlimiz Merkez İlçesi Kıyık Köyü 145 ada 12 parsel numaralı taşınmaz üzerinde (Eski 145 ada 7 parsel) 74501,87 m<sup>2</sup> büyüklüğündeki parselin 20000 m<sup>2</sup>lik kısmında Akaryakıt ve LPG İstasyonu ve Ticaret Alanı (Dinlenme Tesisi, Düğün Salonu, Araç Bakım Onarım Servisi) yapılmak üzere *Tarım Dışı Kullanıma yönelik yapılacak İmar Planı çalışması yapılmasına yönelik kamu yararı kararının Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'ndan alınmasına, gereği için evrakların İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne tevdiine Meclisimizin 03.07.2020 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.*

Meclis Başkanı  
Feyat ASYA  
Belediye Başkanı

Katip  
Bilal ŞANCI  
Meclis Üyesi

Katip  
Muhammed Şamil KÖK  
Meclis Üyesi

**MUŞ BELEDİYE MECLİSİNİN 03.07.2020 TARİHLİ TOPLANTISININ 2.  
BİRLEŞİM 1. OTURUM TOPLANTI KARARLARI**

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Aydın ÖZARSLAN, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, Muhammed Şamil KÖK, Muhammed Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, Mehmet Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, Mehmet Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN ve Engin ARTAN'dan Müteşekkil toplandı.

**KARAR NO: 49**

**Başkan-Arkadaşlar Toplantı Oturum Gündemimizin maddesi “Yetki Verilmesi ve Proje Eş Finansman Miktarının Karşılanması”dır.**

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; *Doğu Anadolu Kalkınma Ajansı (DAKA) tarafından yürütülmekte olan 2020 yılı Sosyal Destek Programı GÜdümlü Proje Destekleri kapsamında finanse edilecek olan “Gelişen Muşun Değer Yaratan Kadınları Projesi”nin hazırlık, sözleşme ve uygulama dönemlerinde Belediyemizi temsile, ilzama ve proje belgelerini imzalamaya Muş Belediye Başkanı “Feyat ASYA”nm yetkili kılınmasına, proje toplam maliyeti 1.233.500,00 TL olup, eş finansman miktarı olan 123.350,00 TL'nin Belediyemiz 2020-2021 yılı bütçesinden karşılanmasına, proje uygulama döneminde öngörülen proje bütçesi üzerinde ortaya çıkabilecek olan ilave maliyetlerinde Belediyemiz bütçesinden karşılanmasına, gereği için evrakların **Etüt ve proje Müdürlüğü**'ne tevdiine Meclisimizin **03.07.2020** tarihli toplantısında **oybirliği ile** karar verildi.*

Meclis Başkanı  
Feyat ASYA  
Belediye Başkanı

Katip  
Bilal ŞANCI  
Meclis Üyesi

Katip  
Muhammed Şamil KÖK  
Meclis Üyesi

**MUŞ BELEDİYE MECLİSİNİN 03.07.2020 TARİHLİ TOPLANTISININ 2.  
BİRLEŞİM 1. OTURUM TOPLANTI KARARLARI**

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Aydın ÖZARSLAN, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, Muhammed Şamil KÖK, Muhammed Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, Mehmet Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, Mehmet Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN ve Engin ARTAN'dan Müteşekkil toplandı.

**KARAR NO: 50**

**Başkan**-Arkadaşlar Toplantı Oturum Gündemimizin maddesi "2020 yılı Muş Belediyesi Gelir Tarifesine ek yapılması talebi"dir.

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; *Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü bünyesinde bulunan Su Tahakkuk Şefliği birimince iş ve işleyişi devam etmekte olan kaçak kesim ekiplerinin yapmış olduğu su kesim ve su bağlama ücretinin toplam 20,00-TL olarak belirlenmesinin uygun görülmesine, bahse konu ücret tarifesinin 2020 yılı Muş Belediyesi Gelir Tarifesi'ne eklenmesine, gereği için evrakın **Mali Hizmetler Müdürlüğü**'ne tevdiine Meclisimizin **03.07.2020** tarihli toplantısında HDP Grubu Meclis Üyelerinin ve Bağımsız Meclis Üyesi Sürmeli DURMAZ'ın kullanmış oldukları ret oylarına karşılık, Ak Parti Grubunun kullanmış oldukları kabul oyları neticesinde **katılanların oyçokluğu ile** karar verildi.*

Meclis Başkanı  
Feyat ASYA  
Belediye Başkanı

Katip  
Bilal ŞANCI  
Meclis Üyesi

Katip  
Muhammed Şamil KÖK  
Meclis Üyesi

**MUŞ BELEDİYE MECLİSİNİN 03.07.2020 TARİHLİ TOPLANTISININ 2.  
BİRLEŞİM 1. OTURUM TOPLANTI KARARLARI**

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Aydın ÖZARSLAN, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, Muhammed Şamil KÖK, Muhammed Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, Mehmet Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, Mehmet Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN ve Engin ARTAN'dan Müteşekkil toplandı.

**KARAR NO: 51**

**Başkan**-Arkadaşlar Toplantı Oturum Gündemimizin maddesi "**Muş Belediyesi bünyesinde Tenis Kulübünün kurulması talebinin görüşülmesi**" dir.

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; Belediyemizde Çağdaş ERDOĞAN adlı vatandaş tarafından kayda aldırılmış 30.06.2020 tarihli ve 4780 sayılı dilekçe başvurusu ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 14-b ve 15-a madde hükümleri ve ilgili mevzuatlar çerçevesinde ilimizde bedensel, zihinsel ve ruhsal yönden sağlıklı bireyler yetiştirilmesi halkın spora teşvik edilmesi ve sporcu yetiştirilmesinin desteklenmesi amacıyla Muş Belediyesi bünyesinde Tenis Kulübü kurulması talebinde kamu yararı bulunması nedeniyle uygun görülmesine, gereği için evrakın **Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü**'ne tevdiine Meclisimizin **03.07.2020** tarihli toplantısında Bağımsız Meclis Üyesi Sürmeli DURMAZ'ın kullanmış olduğu ret oyuna karşılık, Diğer Meclis Üyelerinin kullanmış oldukları kabul oyları neticesinde **katılanların oyçokluğu ile** karar verildi.

Meclis Başkanı  
Feyat ASYA  
Belediye Başkanı

Katip  
Bilal ŞANCI  
Meclis Üyesi

Katip  
Muhammed Şamil KÖK  
Meclis Üyesi

**MUŞ BELEDİYE MECLİSİNİN 03.07.2020 TARİHLİ TOPLANTISININ 2.  
BİRLEŞİM 1. OTURUM TOPLANTI KARARLARI**

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Aydın ÖZARSLAN, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, Muhammed Şamil KÖK, Muhammed Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, Mehmet Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, Mehmet Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN ve Engin ARTAN'dan Müteşekkil toplandı.

**KARAR NO: 52**

**Başkan-Arkadaşlar** Toplantı Oturum Gündemimizin maddesi "**Nakdi Yardım Talebi**" dir.

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; *Muş Bedensel Engelliler Gençlik ve Spor Kulübü Derneğinin Belediyemizde kayda aldırılmış 10.06.2020 tarihli ve 4295 sayılı dilekçe talebinde; Derneğin sporcusu olan ve Fil Dişi Sahili uyruklu Basketbol takımı oyuncusu Said CAMARA'nın talebi üzerine ülkesine gönderilmesi gerektiği ancak derneğin maddi imkânı bulunmadığından uçak biletinin alınması konusunda zorluk yaşandığı adı geçen sporcunun Muş-İstanbul ve İstanbul-Fil Dişi Sahilleri Uçak Biletleri giderlerinin belediyemiz ödeneklerinden yardım yapılarak karşılanması istenmiştir.* Muş Bedensel Engelliler Gençlik ve Spor Kulübü Derneği'nin gerçekleştirmekte olduğu Basketbol Spor faaliyetleri neticesinde Muş halkı ve gençliğinin Moral ve Motivasyonunun iyileştirilmesinde olumlu katkı sağlandığı kanaatine varılmış, Kulübe Nakdi yardım desteğinde bulunulmasında kamu yararı bulunduğu anlaşılmıştır. Derneğin ilgili harcama belgelerini idareye ibraz etmesi şartıyla adı geçen sporcunun Uçak Bileti giderlerinin Belediyemiz 2020 yılı ödeneğinden karşılanmasının uygun görülerek Muş Bedensel Engelliler Gençlik ve Spor Kulübü Derneğine Nakdi Yardım yapılmasına, gereği için evrakın **Mali Hizmetler Müdürlüğü**'ne tevdiine Meclisimizin **03.07.2020** tarihli toplantısında **katılanların oybirliği ile** karar verildi.

Meclis Başkanı  
Feyat ASYA  
Belediye Başkanı

Katip  
Bilal ŞANCI  
Meclis Üyesi

Katip  
Muhammed Şamil KÖK  
Meclis Üyesi

**MUŞ BELEDİYE MECLİSİNİN 06.07.2020 TARİHLİ TOPLANTISININ 1.  
BİRLEŞİM 1. OTURUM TOPLANTI KARARLARI**

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı FeyatASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, Muhammed Şamil KÖK, Muhammed Serkan ÇELİK, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, Mehmet Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, Mehmet Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN ve Engin ARTAN'dan müteşekkil toplandı.

**KARAR NO: 53**

**Başkan**-Arkadaşlar Toplantı Oturum Gündemimizin maddesi "*Komisyon Kurulması talebi*" dir.

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; *Belediye Meclisimizin inisiyatif olarak çözebileceği bugüne kadar çözüm bulunmuş sıkıntılı imar taleplerine yönelik imar teknik komisyonu ile birlikte çalışma yapmak ve rapor hazırlamak üzere Meclisimizce yeni bir komisyon oluşturulmasına ihtiyaç duyulmuştur. Bu amaçla kurulacak komisyonda görev yapmak üzere Komisyon üyelerinin Ak Parti Grubu Meclis Üyelerinden Ayşe GÜLER, Alper DEMİR ve Serdal TOPLU, HDP Grubu Meclis üyelerinden ise Hakkı ÇINAR ve Mehmet Emin ÖZDEMİR olarak belirlenmesine, gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne tevdiine Meclisimizin 06.07.2020 tarihli toplantısında katılanların oybirliği ile karar verildi.*

Meclis Başkanı  
Feyat ASYA  
Belediye Başkanı

Katip  
Bilal ŞANCI  
Meclis Üyesi

Katip  
Muhammed Şamil KÖK  
Meclis Üyesi

**MUŞ BELEDİYE MECLİSİNİN 06.07.2020 TARİHLİ TOPLANTISININ 1.  
BİRLEŞİM 1. OTURUM TOPLANTI KARARLARI**

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı FeyatASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, Muhammed Şamil KÖK, Muhammed Serkan ÇELİK, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, Mehmet Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, Mehmet Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN ve Engin ARTAN'dan müteşekkil toplandı.

**KARAR NO: 54**

**Başkan-Arkadaşlar Toplantı Oturum Gündemimizin maddesi “Kira Muafiyeti talebi”dir.**

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; Muş Belediye Başkanlığına 08.06.2020 tarihli ve 4067 sayılı dilekçe başvurusu ile müracaat eden Celattin GÖÇMEN isimli mükellefimiz; Son günlerde dünyada birçok ülkeye yayılan COVID-19 salgını (Pandemi) nedeniyle Sağlık Bakanlığı bünyesinde oluşturulan Koronavirüs Bilim Kurulunun önerileri ile alınan sıkı tedbirler doğrultusunda ve Tarım ve Orman Bakanlığı Gıda ve Kontrol Genel Müdürlüğünün 17.03.2020 tarihli ve 935825 sayılı yazısına istinaden Muş İli Hayvan Sağlık Zabıtası Komisyonu tarafından alınmış 19.03.2020 tarihli ve 2020/2 sayılı kararı ile mükellefi bulunduğu Belediyemiz Canlıhayvan pazarının 19.03.2020 tarihi itibarıyla kapatılması ve aynı komisyonun 04.06.2020 tarihli ve 2020/3 sayılı kararı ile bahse konu edilmiş Canlı hayvan pazarının 04.06.2020 tarihi itibarıyla açılmasına dair kararların birer örneğini dilekçesi ekinde sunmuş olup hayvan pazarının kapalı kaldığı 19.03.2020-04.06.2020 tarihleri arasında belediyemizce tahakkuk ettirilen kira borçlarından muaf tutulmasını talep etmiştir. *Dilekçe Başvurusu ve ekinde başvuruya gerekçe olarak sunulan 2(iki) adet Muş İli Hayvan Sağlığı Zabıtası Komisyon Kararı gereği mağduriyet yaşadığı tespit edilen Belediyemiz Canlı hayvan pazarı Mükellefi Celattin GÖÇMEN'in 19.03.2020 - 04.06.2020 tarihleri arasında belediyemizce tahakkuk eden kira borçlarından muaf tutulmasına veya kira bedelinin gelecek dönem borçlarından mahsubunun uygun görülmesine, gereği için evrakın **Mali Hizmetler Müdürlüğü**'ne tevdiine Meclisimizin **06.07.2020** tarihli toplantısında **katılanların oybirliği ile** karar verildi.*

Meclis Başkanı  
Feyat ASYA  
Belediye Başkanı

Katip  
Bilal ŞANCI  
Meclis Üyesi

Katip  
Muhammed Şamil KÖK  
Meclis Üyesi

**MUŞ BELEDİYE MECLİSİNİN 06.07.2020 TARİHLİ TOPLANTISININ 1.  
BİRLEŞİM 1. OTURUM TOPLANTI KARARLARI**

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı FeyatASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, Muhammed Şamil KÖK, Muhammed Serkan ÇELİK, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, Mehmet Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, Mehmet Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN ve Engin ARTAN'dan müteşekkil toplandı.

**KARAR NO: 55**

**Başkan-Arkadaşlar Toplantı Oturum Gündemimizin maddesi "S, M Harfli Plaka ve Belediye Halk Otobüsleri Mükelleflerine Belediyemiz tarafından Uygulanan Yıllık Vize Ücretinden 3 (üç) ay süreyle Muaf tutulması talebi"dir.**

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; Muş Belediye Başkanlığına 23.06.2020 tarihli ve 4598 sayılı dilekçe başvurusu ile müracaat eden S Plakalı Okul Servisleri Derneği, Covid-19 salgını nedeniyle okulların 16.03.2020 tarihi itibarıyla eğitim ve öğretime ara vermesinden dolayı S Plakalı Servis araçlarının hiçbir gelir elde etmediklerini bu sebeple Belediyemiz tarafından S Plakalara uygulanan yıllık vize ücretinden muaf tutulmalarını talep etmiştir. Covid-19 salgını nedeniyle okulların 16.03.2020 tarihi itibarıyla eğitim ve öğretime ara vermesinden dolayı S Plakalı Servis araçlarının bu tarihten itibaren işleme alınmak ve servis faaliyetlerinin yeniden başlayacağı tarihe kadar devam etmek üzere mağduriyet yaşadığı anlaşılmış olduğundan; S, M Harfli Plaka ve Belediye Halk Otobüsleri Mükelleflerine Belediyemiz tarafından uygulanan yıllık vize ücretinden 3(üç) ay süreyle muaf tutulmasına veya dönem içerisinde ödeme yapanların gelecek dönem borçlarından mahsubunun uygun görülmesine, gereği için evrakın **Mali Hizmetler Müdürlüğü**'ne tevdiine Meclisimizin **06.07.2020** tarihli toplantısında **katılanların oybirliği ile** karar verildi.

Meclis Başkanı  
Feyat ASYA  
Belediye Başkanı

Katip  
Bilal ŞANCI  
Meclis Üyesi

Katip  
Muhammed Şamil KÖK  
Meclis Üyesi

**MUŞ BELEDİYE MECLİSİNİN 06.07.2020 TARİHLİ TOPLANTISININ 1.  
BİRLEŞİM 1. OTURUM TOPLANTI KARARLARI**

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı FeyatASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, Muhammed Şamil KÖK, Muhammed Serkan ÇELİK, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, Mehmet Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, Mehmet Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN ve Engin ARTAN'dan müteşekkil toplandı.

**KARAR NO: 56**

**Başkan-Arkadaşlar Toplantı Oturum Gündemimizin maddesi "Covid-19 salgını önlemleri Kapsamında geçici süreli olmak üzere Kira, ÇTV ve İlan Reklam Vergilerinin düşürülmesi veya gelecek dönem borcuna mahsup edilmesi talebi"dir.**

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün belediyemizde kayda aldırılan 19.03.2020 tarihli ve 73304 sayılı yazısında Belediyeler ve bağlı kuruluşları ile bunların üyesi olduğu mahalli idare birlikleri ve bunların sermayesinin yarısından fazlasına doğrudan doğruya veya dolaylı olarak birlikte ya da ayrı ayrı sahip oldukları şirketlerinin mülkiyetinde veya tasarrufunda olup, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu,5393 sayılı İl Belediye Kanunu ve ilgili diğer mevzuat çerçevesinde kiraya verilen taşınmazlar hakkında;16.04.2020 tarihli ve 7244 kanun numaralı yeni koronavirüs salgının ekonomik ve sosyal hayata etkilerinin azaltılması hakkında kanun ile bazı kanunlarda değişiklik yapılmasına dair kanun gereği,Kamu Kurumlarınca alınan ve alınacak tedbirler nedeniyle geçici olarak faaliyetleri durdurulan veya faaliyette bulunamayan işyerlerinin faaliyetlerinin durdurulduğu 19.03.2020 tarihinden başlayıp01.06.2020 tarihine kadar, yıl içerisinde 6 aylık süre itibarıyla kiracımız bulunanlara ise 01.05.2020-01.06.2020 tarihleri boyunca kira bedeli kadar olan tutarın düşürülmesi, ödeme yapan kiracıların ise gelecek dönem borçlarına mahsup edilmesi ve aynı kanun gereğince faaliyette bulunamayan ve faaliyeti durdurulan iş yerlerinin kapatıldığı 19.03.2020 tarihinden 01.06.2020 tarihine kadar olan süre için İlan Reklam ve Çevre Temizlik Vergilerinin düşürülmesi veya gelecek dönem borcuna mahsup edilmesi talebinin uygun görülmesine, gereği için evrakın **Mali Hizmetler Müdürlüğü**'ne tevdiine Meclisimizin **06.07.2020** tarihli toplantısında **katılanların oybirliği ile** karar verildi.

Meclis Başkanı  
Feyat ASYA  
Belediye Başkanı

Katip  
Bilal ŞANCI  
Meclis Üyesi

Katip  
Muhammed Şamil KÖK  
Meclis Üyesi

**MUŞ BELEDİYE MECLİSİNİN 06.07.2020 TARİHLİ TOPLANTISININ 1.  
BİRLEŞİM 1. OTURUM TOPLANTI KARARLARI**

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı FeyatASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, Muhammed Şamil KÖK, Muhammed Serkan ÇELİK, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, Mehmet Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, Mehmet Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN ve Engin ARTAN'dan müteşekkil toplandı.

**KARAR NO: 57**

**Başkan-Arkadaşlar** Toplantı Oturum Gündemimizin maddesi "**Yurtdışı Görevlendirme Talebi**" dir.

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; *Yurtdışı seyahat kısıtlamasının sona ermesinden sonra gerçekleştirilmek üzere Belediyelerin Avrupa Birliği standartlarında yapmakta olduğu proje ve çalışmaları yerinde incelemek üzere idarece belirlenecek 5 kişilik personelin tüm masraflarının bu hususta Belediyemize davette bulunan firma tarafından karşılanmak üzere Almanya'ya görevlendirilmesine,gereği için evrakın İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü ile Yazı İşleri Müdürlüğü'ne tevdiine Meclisimizin 06.07.2020 tarihli toplantısında katılanların oybirliği ile* karar verildi.

Meclis Başkanı  
Feyat ASYA  
Belediye Başkanı

Katip  
Bilal ŞANCI  
Meclis Üyesi

Katip  
Muhammed Şamil KÖK  
Meclis Üyesi