

MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	02/01/2019	KARAR NUMARASI	1
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye Efendi SAV, Ayşe GÜLER, Basri AVCI, Vedat TOPLU, M. Halis DİĞER, Gülay BALKAYA, Şerafettin SUBAŞI, Fevzi KÖSE, M. Şahin KOTAN, Safiye KUŞHAN, Aydın ÖZARSLAN, Maşallah ŞANCI, M. Rıza YILMAZ, Muhterem BOZKURT, Faik BİNGÖL, Metin ÖTER, Faruk YILDIRIM, M. Selim BİNGÖL ve Necip ARSLANŞEN'den müteşekkil olarak toplandı.		

KONU: Denetim Komisyonuna Üye seçimi.

Başkanlık Makamından Meclisimize havale edilen *Yazı İşleri Müdürlüğü*'nün **02.01.2019** tarihli müzakeresi incelenerek gereği görüşüldü.

GEREKÇE:

5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi gereğince Belediye Meclisinin 2019 yılı Ocak ayı toplantısında üyeler arasından gizli oylama ile seçilecek olan komisyon tarafından Belediyemizin 2018 Mali yılı gerçekleşen Gelir ve Giderlerinin denetlenmesi ve buna ilişkin hazırlanacak raporun Mart ayı sonuna kadar Meclis Başkanlığına sunulması için 5 (Beş) kişiden oluşacak Denetim Komisyonuna Üye seçimi yapılması gerekmektedir.

VERİLEN KARAR:

5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi gereğince Belediye Meclisinin 2019 yılı Ocak ayı toplantısında üyeler arasından gizli oylama ile seçilecek olan komisyon tarafından Belediyemizin 2018 Mali yılı gerçekleşen gelir ve giderlerinin denetlenmesi ve buna ilişkin hazırlanacak raporun 2019 yılı Mart ayı sonuna kadar Meclis Başkanlığına sunulması için Denetim Komisyonuna üye seçilmek üzere Ak Parti grubundan Aydın ÖZARSLAN, M. Şahin KOTAN ve Gülay BALKAYA, DBP grubundan ise Faruk YILDIRIM ile Necip ARSLANŞEN aday olarak isimlerini yazdırdılar. Gruplardan başka aday olmak isteyen olmadığından; Toplantıda hazır bulunan tüm Meclis üyeleri adayların sayı olarak 5 (Beş)'i geçmemeleri nedeniyle gizli oylamaya gerek olmadığını ve bu nedenle açık oylama yapılmasını önerdiler.

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesi b) bendi uyarınca yapılan açık oylamada; *Ak Parti grubundan Aydın ÖZARSLAN, M. Şahin KOTAN ve Gülay BALKAYA, DBP grubundan ise Faruk YILDIRIM ve Necip ARSLANŞEN'in Muş Belediyesi Denetim Komisyonuna üye olarak seçilmelerine*, gereği için evrakın *Mali Hizmetler Müdürlüğü*'ne tevdiine Meclisimizin **02.01.2019** tarihli toplantısında *katılanların oybirliği ile* karar verildi.

Feyat ASYA
Belediye Başkanı

Ayşe GÜLER
Kâtip

M. Rıza YILMAZ
Kâtip

MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	02/01/2019	KARAR NUMARASI	2
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye Efendi SAV, Ayşe GÜLER, Basri AVCI, Vedat TOPLU, M. Halis DİĞER, Gülay BALKAYA, Şerafettin SUBAŞI, Fevzi KÖSE, M. Şahin KOTAN, Safiye KUŞHAN, Aydın ÖZARSLAN, Maşallah ŞANCI, M. Rıza YILMAZ, Muhterem BOZKURT, Faik BİNGÖL, Metin ÖTER, Faruk YILDIRIM, M. Selim BİNGÖL ve Necip ARSLANŞEN'den müteşekkil olarak toplandı.		

KONU: Yardım yapılması.

Başkanlık Makamından Meclisimize havale edilen **Muş İlci İnşaat Kız Anadolu İmam Hatip Lisesi Müdürlüğü**'nün **02.01.2019** tarihli yazıları ve ekleri incelenerek gereği görüldü.

GEREKÇE:

Muş İlci İnşaat Kız Anadolu İmam Hatip Lisesi Müdürlüğü'nün yardım talebinde, Okullarının bünyesinde açılan Kur'an sınıfı için gerekli olan toplantı masası, kitaplık ve kalorifer peteklerinin kapatılması için ihtiyaç duyulan malzemelerin Belediyemiz bütçesinden karşılanması talep edilmektedir.

VERİLEN KARAR:

Mecliste talep konusu hakkında gerekli olan izah, değerlendirme ve görüşmeler neticesinde yapılan oylamada; 5393 sayılı Kanununun Belediyelerin görev ve sorumlulukları başlıklı 14. Maddesinin b) fıkrasında yazılı olan *Devlete ait her derecedeki okulların.... , her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir.* Hükmü uyarınca, **Muş İlci İnşaat Kız Anadolu İmam Hatip Lisesi Müdürlüğü'nün okullarının bünyesinde açılan Kur'an sınıfı için gerekli olan toplantı masası, kitaplık ve kalorifer peteklerinin kapatılması için ihtiyaç duyulan 10.000,00-TL tutarındaki malzeme yardımı talebinin Belediyemiz bütçesinden karşılanmasının uygun görülmesine, gereği için evrakın Destek Hizmetleri Müdürlüğü ve Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne tevdiine Meclisimizin 02.01.2019 tarihli toplantısında *katılanların oybirliği ile* karar verildi.**

Feyat ASYA
Belediye Başkanı

Ayşe GÜLER
Kâtip

M. Rıza YILMAZ
Kâtip

MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	02/01/2019	KARAR NUMARASI	3
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye Efendi SAV, Ayşe GÜLER, Basri AVCI, Vedat TOPLU, M. Halis DİĞER, Gülay BALKAYA, Şerafettin SUBAŞI, Fevzi KÖSE, M. Şahin KOTAN, Safiye KUŞHAN, Aydın ÖZARSLAN, Maşallah ŞANCI, M. Rıza YILMAZ, Muhterem BOZKURT, Faik BİNGÖL, Metin ÖTER, Faruk YILDIRIM, M. Selim BİNGÖL ve Necip ARSLANŞEN'den müteşekkil olarak toplandı.		

KONU: İmar Planı değişikliği ve İmar Planı İtirazlarına ait dosyaların İmar Komisyonuna havale edilmesi.

Başkanlık Makamından Meclisimize havale edilen *İmar ve Şehircilik Müdürlüğü*'nün **02.01.2019** tarihli yazıları ve ekleri incelenerek gereği görüldü.

VERİLEN KARAR:

İlimizin İlave Revizyon İmar Planları 14.05.2013 tarihinde kesinleşmiş olup, **3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi**'ne dayanılarak, Danıştay 6.Dairesinin:1997/208E ve 1997/6147K sayı ile verilen kararındaki Belediyelere sunulan plan değişikliği talebinin Belediye Başkanınca Belediye Meclisine gönderilmesi, değerlendirilmesinin Meclisçe yapılmasının sağlanması gerekir, hükmü nedeni ile aşağıda liste halinde yazılı ve bu karara ekli bulunan 1/1000 ölçekli **1 adet** İmar Planı değişikliği ile ilgili Mecliste yapılan izah ve görüşmeler neticesinde aşağıda yazılı karara varılmıştır.

1- **Mehmet AKAR:** Muş Merkez Muratpaşa Mahallesi 301 ada 40 nolu parsel.

Talebin Meclis İmar komisyonunca mahallinde gerekli incelemesinin yapılarak, hazırlanacak raporla birlikte bir sonraki Meclis toplantısında görüşülmesine, gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne tevdiine Meclisimizin 02.01.2019 tarihli toplantısında katılanların oybirliği ile karar verildi.

Feyat ASYA
Belediye Başkanı

Ayşe GÜLER
Kâtip

M. Rıza YILMAZ
Kâtip

MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	03/01/2019	KARAR NUMARASI	4
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye Efendi SAV, Ayşe GÜLER, Basri AVCI, Vedat TOPLU, M. Halis DİĞER, Gülay BALKAYA, Şerafettin SUBAŞI, Fevzi KÖSE, M. Şahin KOTAN, Safiye KUŞHAN, Aydın ÖZARSLAN, Maşallah ŞANCI, M. Rıza YILMAZ, Muhterem BOZKURT, Faik BİNGÖL, Metin ÖTER, Faruk YILDIRIM, M. Selim BİNGÖL ve Necip ARSLANŞEN'den müteşekkil olarak toplandı.		

KONU: İmar Plan tadilatları ve Plan itirazları.

Başkanlık Makamından Meclisimize havale edilen *İmar ve Şehircilik Müdürlüğü*'nün **02.01.2019** tarihli yazıları ve ekleri **3194 Sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi**'ne dayanılarak, Belediye İmar Komisyonuna Mecliste görüşülüp karar almak üzere *Aralık Ayı* Meclisinde havale edilen **2 adet** İmar Plan değişikliği ve daha önceki meclislerden ertelenen **16 adet** İmar planı değişikliği talep dosyaları 3194 sayılı İmar Kanunu, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği ve Onaylı İmar Planı kapsamında incelenerek gereği görüldü.

VERİLEN KARARLAR:

2019 YILI OCAK AYI KOMİSYONUNA HAVALEEDİLEN PLAN DEĞİŞİKLİKLERİ

1-İsmail SOSAN:

İMAR KOMİSYON RAPORU: İsmail SOSAN tarafından Muş Merkez Kıyık Köyü 145 ada 12 nolu parselde mevzi imar planına yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. Toplam 20.000 m2 olan parselin 4.000 m2'sinde LPG Akaryakıt +Ticari fonksiyon kullanımı talep edilmektedir. Söz konusu alanda kurum görüşleri tamamlanmamıştır. Talep edilen ticari fonksiyonun reddine, LPG Akaryakıt fonksiyonun değerlendirilmesi için kurum görüşlerinin tamamlanmasına karar verilmiş olup söz konusu talebin ertelenmesine oybirliği karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Kıyık Köyü 145 ada 12 nolu parselde mevzi imar planına yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. Toplam 20.000 m2 olan parselin 4.000 m2'sinde LPG Akaryakıt + Ticari fonksiyon kullanımı talep edilmektedir. *İmar Komisyon Raporunda bildirildiği üzere söz konusu alanda kurum görüşleri tamamlanmamıştır. Talep edilen ticari fonksiyonun reddine, LPG Akaryakıt fonksiyonun değerlendirilmesi için kurum görüşlerinin tamamlanması gerektiğinden söz konusu talebin katılanların oybirliği ile ertelenmesine* karar verildi.

2-İl Milli Eğitim Müdürlüğü:

İMAR KOMİSYON RAPORU: İl Milli Eğitim Müdürlüğü tarafından Muş Merkez Sütluce Köyü 116 ada 1 nolu parselde lejant değişikliğine yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. Mevcut durumda Resmi Kurum Alanından, İlkokul Alanına dönüştürülmesi talep edilmektedir. Muş İl Defterdarlığından görüş alınması gerektiğinden söz konusu talebin ertelenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Sütluce Köyü 116 ada 1 nolu parselde lejant değişikliğine yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. Mevcut durumda Resmi Kurum Alanından, İlkokul Alanına dönüştürülmesi talep edilmektedir. *Muş İl Defterdarlığından görüş alınması gerektiği belirtilen İmar Komisyon Raporuna göre söz konusu talebin katılanların oybirliği ile ertelenmesine* karar verildi.

MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	03/01/2019	KARAR NUMARASI	4
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye Efendi SAV, Ayşe GÜLER, Basri AVCI, Vedat TOPLU, M. Halis DİĞER, Gülay BALKAYA, Şerafettin SUBAŞI, Fevzi KÖSE, M. Şahin KOTAN, Safiye KUŞHAN, Aydın ÖZARSLAN, Maşallah ŞANCI, M. Rıza YILMAZ, Muhterem BOZKURT, Faik BİNGÖL, Metin ÖTER, Faruk YILDIRIM, M. Selim BİNGÖL ve Necip ARSLANŞEN'den müteşekkil olarak toplandı.		

3-Neriman ÜZEL:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Neriman ÜZEL tarafından Muş Merkez Güzeltepe Köyü'nde bulunan 188 ada 3 ve 4 nolu parselde Lejant değişikliği, Emsal artışı, Kat artışı ve Taban artışına yönelik tadilat dosyası incelenmiştir. Mevcut durumda ayırık nizam 2 kat konut alanı, emsal:0.55, taks:%25 yapılaşma koşullarından, Ayırık nizam 4 Kat + Asma kat Turizm Alanı, Emsal: 1.60, taks:%40 yapılaşma koşullarına dönüştürülmesi talep edilmektedir. Turizm lejantında zeminde ticari kullanım olmayacağından, lejantının karma kullanım olarak değiştirilmesi gerekmektedir. Söz konusu dosyanın M. Şahin KOTAN'ın mecliste görüşülmesi oyuna karşılık, Aydın ÖZARSLAN, Muhterem BOZKURT, Faruk YILDIRIM ve Metin ÖTER'in 4 kat talebinin kabulüne, Asma katın reddine ve lejantının karma kullanım olarak değiştirilmesine karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste yapılan görüşmeler İmar komisyonunun yerinde yaptıkları incelemeler ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Güzeltepe Köyü'nde bulunan 188 ada 3 ve 4 nolu parselde Lejant değişikliği, Emsal artışı, Kat artışı ve Taban artışına yönelik tadilat dosyası incelenmiştir. *Mevcut durumda ayırık nizam 2 kat konut alanı, Emsal:0.55, Taks: % 25 yapılaşma koşullarından, Ayırık nizam 4 Kat + Asma Kat Turizm Alanı, Emsal: 1.60, Taks: % 40 yapılaşma koşullarına dönüştürülmesi talep edilmektedir. Turizm lejantında zeminde ticari kullanım olmayacağından dolayı, lejantının "Karma Kullanım, TİCT (Ticaret+Turizm)" olarak değiştirilmesi gerekmektedir. Asma Kat + 4 kat ve Lejantının da Karma Kullanım, TİCT (Ticaret+Turizm)" olarak düzenlenmesi şartıyla söz konusu talebin katılanların oybirliği ile şartlı kabulüne karar verildi.*

4-Muş İl Emniyet Müdürlüğü:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Muş İl Emniyet Müdürlüğü tarafından Muş Merkez Zafer Mahallesi 156 ada 67 nolu parselde emsal artışına yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. Lejantı Sosyal Tesis Alanı olan parselde 1.00 olan emsal değerinin 2.40 olarak değiştirilmesi talep edilmektedir. Söz konusu dosyanın Aydın ÖZARSLAN, Muhterem BOZKURT, M.Şahin KOTAN'ın kabul oylarına karşılık, Faruk YILDIRIM, Metin ÖTER'in red oylarıyla kabulüne oyçokluğu ile karar verilmiştir.

KARAR: Muş Merkez Zafer Mahallesi 156 ada 67 nolu parselde emsal artışına yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. Lejantı Sosyal Tesis Alanı olan parselde 1.00 olan emsal değerinin 2.40 olarak değiştirilmesi talep edilmektedir. Talep edilen alanın Sosyal Tesis Alanı lejantında olmasından dolayı ve alanda Polisevi Hizmet Binası yapılacağından dolayı emsal artışında imar komisyonunun çoğunluğunca sakınca görülmemiştir. Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; *DBP Grubu Meclis üyelerinin kullanmış oldukları 5 (Beş) red oya karşılık, Ak Parti Grubu Meclis üyelerinin kullanmış oldukları 15 (Onbeş) Kabul oyu sonucuna göre Söz konusu dosyanın katılanların oyçokluğu ile kabulüne karar verildi.*

MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	03/01/2019	KARAR NUMARASI	4
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye Efendi SAV, Ayşe GÜLER, Basri AVCI, Vedat TOPLU, M. Halis DİĞER, Gülay BALKAYA, Şerafettin SUBAŞI, Fevzi KÖSE, M. Şahin KOTAN, Safiye KUŞHAN, Aydın ÖZARSLAN, Maşallah ŞANCI, M. Rıza YILMAZ, Muhterem BOZKURT, Faik BİNGÖL, Metin ÖTER, Faruk YILDIRIM, M. Selim BİNGÖL ve Necip ARSLANŞEN'den müteşekkil olarak toplandı.		

MECLİS KARARLARINA İTİRAZLAR

5-Maşallah KOC ve Müsterekleri:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Maşallah KOÇ ve Müsterekleri tarafından Muş Merkez Bağlar Köyü 131 ada 1 ve 2 nolu parsel, 130 ada 6,7,8,9,10 ve 11 nolu parsellerde hazırlanmış olan yol kaldırma ve kaydırmaya yönelik tadilat incelenmiştir. Talep edilen plan tadilatı teklifinde kaydırılan yolun bir kısmı Belediye parseline girdiği ve yolların kaldırılmasının uygun görülmediği için söz konusu dosyanın reddine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Bağlar Köyü 131 ada 1 ve 2 nolu parsel, 130 ada 6,7,8,9,10 ve 11 nolu parsellerde hazırlanmış olan yol kaldırma ve kaydırmaya yönelik tadilat incelenmiştir. *Talep edilen plan tadilatı teklifinde kaydırılan yolun bir kısmının Belediye parseline girmesi uygun görülmemiştir. Yolların kaldırılması durumunda ise yol bağlantılarının bozulacağı düşünüldüğünden söz konusu dosyanın üzerinde yeniden çalışılarak getirilmesi kanaatine varılmış olup katılanların oybirliği ile ertelenmesine* karar verildi.

6-Van 2. İdare Mahkemesi Kararının Uygulanması:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Muş İl Emlak Müdürlüğü'nün açmış olduğu Muş Merkez Zafer mahallesi Sarı Bloklar mevkiinde 176,178,179,181 adalarda 2013 yılı revizyon imar planıyla belirlenen kullanımların iptaline yönelik dava sonucunda parsellerin imarı, 2012 yılındaki haline döndürülecektir.

KARAR: Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; *Muş Merkez Zafer mahallesi Sarı Bloklar mevkiinde 176,178,179,181 adalarda 2013 yılı Onaylı Revizyon İmar Planıyla belirlenen kullanımların (Park, Katlı Otopark, Çocuk Oyun Alanı) iptaline yönelik açılan dava sonucunda, davanın Kurumumuzun aleyhine sonuçlanması neticesinde parsellerin lejantlarının 2012 Yılı Onaylı Revizyon İmar Planında belirlenen kullanımlarına döndürülerek İdare Mahkemesi Kararının yerine getirilmesine katılanların oybirliği ile kabulüne* karar verildi.

OCAK AYI KOMİSYONUNDA GÖRÜŞÜLEN DİLEKÇELER VE TALEPLER

7-Eşref SIMIN:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Eşref SIMIN tarafından Muş Merkez Karşıyaka Mahallesi 73 ada 48 nolu parselden geçen yolun kendi parselinden çıkarılıp 2012 haline döndürülmesi talep edilmektedir. Söz konusu talebin M. Şahin KOTAN'ın red oyuna karşılık, Aydın ÖZARSLAN, Muhterem BOZKURT, Faruk YILDIRIM ve Metin ÖTER'in yolun 1.5 metre kaldırılması kararının mecliste görüşülmesi için ertelenmesine karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; *DBP Grubu Meclis üyelerinin kullanmış oldukları 5 (Beş) red oya karşılık, Ak Parti Grubu Meclis üyelerinin kullanmış oldukları 15 (Onbeş) Kabul oyu sonucuna göre Muş Merkez Karşıyaka Mahallesinde bulunan bir kısmı 73 ada 48 nolu parselden geçen yolun 73 ada 47 nolu parsel malikinden muvafakat alınması şartı ile (Yolun kendi parseline kaydırılmasında sakınca görmediğine dair) 48 nolu parselden çıkarılıp 47 nolu parsel kaydırılmasına katılanların oyçokluğu ile reddine* karar verildi.

MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	04/01/2019	KARAR NUMARASI	4
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye Efendi SAV, Ayşe GÜLER, Basri AVCI, Vedat TOPLU, M. Halis DİĞER, Gülay BALKAYA, Şerafettin SUBAŞI, Fevzi KÖSE, M. Şahin KOTAN, Safiye KUŞHAN, Aydın ÖZARSLAN, Maşallah ŞANCI, M. Rıza YILMAZ, Muhterem BOZKURT, Faik BİNGÖL, Metin ÖTER, Faruk YILDIRIM, M. Selim BİNGÖL ve Necip ARSLANŞEN'den müteşekkil olarak toplandı.		

8-Abdumelik BALABAN:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Abdumelik BALABAN tarafından Muş Merkez Sunay Mahallesi 40 ada 70 nolu parselde yapılan tadilatın iptali talep edilmektedir. Söz konusu talebin uygun olmadığı gerekçesiyle reddine karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; *Muş Merkez Sunay Mahallesi 40 ada 70 nolu parselde yapılan tadilatın iptali talep edilmektedir. İmar Komisyonu Raporuna göre uygun olmadığı bildirilen söz konusu talebin katılanların oybirliği ile reddine* karar verildi.

9-Mehmet Reşit ÇETİNBAS:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Mehmet Reşit ÇETİNBAS tarafından Muş Merkez Dere Mahallesi'nde bulunan 227 ada 3 ve 4 nolu parsel, 449 ada 3 nolu parsellerde bulunan yeşil alanın kaldırılması talep edilmektedir. Söz konusu alanda yeni imar planı çalışmasıyla düzenleme yapılacağından talebin ertelenmesine karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Dere Mahallesi 227 ada 3 ve 4 nolu parsel, 449 ada 3 nolu parsellerde bulunan yeşil alanın kaldırılması talep edilmektedir. *Söz konusu alanın çevresinde yapılması düşünülen yeni imar planı çalışmasının ardından, söz konusu parsellerin de 18. Madde uygulaması sınırına alınması düşünüldüğünden talebin bu çalışma sonuçlanana kadar katılanların oybirliği ile ertelenmesine* karar verildi.

10-Alaettin YILDIRIM:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Alaettin YILDIRIM tarafından Muş Merkez Dere Mahallesi 225 ada 8 ve 9 nolu parsellerde bulunan sosyal tesis alanının ve yeşil alanın kaldırılıp 18. Madde uygulaması yapılması talep edilmektedir. Söz konusu alanda yeni imar planı çalışmasıyla düzenleme yapılacağından talebin ertelenmesine karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Dere Mahallesi 225 ada 8 ve 9 nolu parsellerde bulunan sosyal tesis alanının ve yeşil alanın kaldırılıp 18. Madde uygulaması yapılması talep edilmektedir. *Söz konusu alanın çevresinde yapılması düşünülen yeni imar planı çalışmasının ardından, söz konusu parsellerin de 18. Madde uygulaması sınırına alınması düşünüldüğünden talebin bu çalışma sonuçlanana kadar katılanların oybirliği ile ertelenmesine* karar verildi.

11-Nurullah YÜZGÜLLÜ:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Nurullah YÜZGÜLLÜ tarafından Muş Merkez Yeşilyurt Mahallesi 154 ada 14 nolu parselde bulunan park alanının yanındaki parselde taşınması talep edilmektedir. Talep edilen yeşil alanın karşıya taşınmasının uygun olacağı görüşülüp, ilgili tadilat dosyasının hazırlanmasına karar verilmiştir.

MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	04/01/2019	KARAR NUMARASI	4
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye Efendi SAV, Ayşe GÜLER, Basri AVCI, Vedat TOPLU, M. Halis DİĞER, Gülay BALKAYA, Şerafettin SUBAŞI, Fevzi KÖSE, M. Şahin KOTAN, Safiye KUŞHAN, Aydın ÖZARSLAN, Maşallah ŞANCI, M. Rıza YILMAZ, Muhterem BOZKURT, Faik BİNGÖL, Metin ÖTER, Faruk YILDIRIM, M. Selim BİNGÖL ve Necip ARSLANŞEN'den müteşekkil olarak toplandı.		

KARAR: Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; *Muş Merkez Yeşilyurt Mahallesi 154 ada 14 nolu parselde bulunan park alanının tamamının parselin kuzeyinde bulunan ve aradan yol geçmesinden dolayı atıl olarak kalan parçasına taşınması uygun görülmüştür. Belirlenen bu değişikliği içeren ilgili tadilat dosyasının hazırlanıp Belediye Meclisine sunulması şartı ile söz konusu talebin katılanların oybirliği ile kabulüne* karar verildi.

12- Şaban GÖLBAŞI:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Şaban GÖLBAŞI tarafından Muş Merkez Kültür Mahallesinde bulunan 52 ada 82 nolu parselin önünde yol boşluğu bulunmasından dolayı yolun Belediye tarafından tadilat yapıp kaydırılması talep edilmektedir. Söz konusu talebin yerinde inceleme yapıldıktan sonra değerlendirilmesi için ertelenmesine karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; *Muş Merkez Kültür Mahallesinde bulunan 52 ada 82 nolu parselin önünde yol boşluğu bulunmasından dolayı yolun Belediye tarafından tadilat yapıp kaydırılması talep edilmektedir. Yerinde inceleme yapıldıktan sonra değerlendirilmesi için talebin katılanların oybirliği ile ertelenmesine* karar verildi.

13-Kutbettin TULTAY:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Kutbettin TULTAY tarafından Muş Merkez Kale Mahallesi'nde bulunan 366 ada 18 nolu parselde bulunan yol alanının kaldırılması talep edilmektedir. Aydın ÖZARSLAN'ın red oyun karşılık, Muhterem BOZKURT, Faruk YILDIRIM ve Metin ÖTER'in kamulaştırma için başvuruda bulunması oyuyla ertelenmesine karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; *Muş Merkez Kale Mahallesi'nde bulunan 366 ada 18 nolu parselde bulunan yol alanının kaldırılması talep edilmektedir. Yolun kaldırılması talebinin reddine, yola giren kısımların kamulaştırılması talebinin katılanların oybirliği ile kabulüne* karar verildi.

14-Fevzi KAPŞIGAY:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Feyzi KAPŞIGAY tarafından Muş Merkez Sütlüce Köyü'nde bulunan 127 ada 3 nolu parsel imar planına dahil edilmesi talep edilmektedir. Söz konusu talebin uygun olmadığı gerekçesiyle reddine karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; *Muş Merkez Sütlüce Köyü'nde bulunan 127 ada 3 nolu parsel imar planına dahil edilmesi talep edilmektedir. İmar Komisyonunun yaptığı inceleme sonucunda Sütlüce Mahallesinin parçacıl planlar yerine bir bütün olarak imar planına alınması daha uygun görülmüştür.İleri tarihlerde bu alanda uygun kamu kurum görüşleri alındıktan sonra başlatılacak plan çalışmalarında söz konusu parselinde dahil edilmesi planlandığından talebin katılanların oybirliği ile reddine* karar verildi.

MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	04/01/2019	KARAR NUMARASI	4
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye Efendi SAV, Ayşe GÜLER, Basri AVCI, Vedat TOPLU, M. Halis DİĞER, Gülay BALKAYA, Şerafettin SUBAŞI, Fevzi KÖSE, M. Şahin KOTAN, Safiye KUŞHAN, Aydın ÖZARSLAN, Maşallah ŞANCI, M. Rıza YILMAZ, Muhterem BOZKURT, Faik BİNGÖL, Metin ÖTER, Faruk YILDIRIM, M. Selim BİNGÖL ve Necip ARSLANŞEN'den müteşekkil olarak toplandı.		

15-Aydın ÇELİK:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Aydın ÇELİK tarafından Muş Merkez Tandoğan Köyü'nde bulunan 145 ada 4 nolu parselde lejant değişikliği talep edilmektedir. Söz konusu talebin değerlendirilmesi için kurum görüşünün alınması ve tampon bölge oluşturulması için ertelenmesine karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Tandoğan Köyü'nde bulunan 145 ada 4 nolu parselde lejant değişikliği talep edilmektedir. *Mevcut durumda parselin lejantı Bugünkü Arazi Kullanımı Korunacak Alan (Tarımsal Nitelikli Alan) olarak görülmektedir. Ancak Lejantının konut alanı olarak değiştirilmesi talep edildiğinden söz konusu talebin değerlendirilmesi için İl Tarım ve Orman Müdürlüğünden kurum görüşünün alınması ve Kurum görüşünün uygun görülmesi durumunda konuta açılacak alanların yeterli donatı standartlarının sağlanması ve plan değişikliği yapılırken sağlıklı bir kentleşme için sanayi bölgesi ile konut olarak değiştirilecek alan arasında tampon bölge oluşturulması için talebin bu değişiklikler çerçevesinde yeniden görüşülmek üzere katılanların oybirliği ile ertelenmesine* karar verildi.

16-Fahrettin ŞAHİN ve Diğer Parsel Malikleri:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Fahrettin ŞAHİN ve Diğer parsel malikleri tarafından Muş Merkez Kültür Mahallesi'nde bulunan 89 ada 51, 52,53,55,31 nolu parselden geçen yolun, 89 ada 59 nolu parselde kaydırılması talep edilmektedir. Söz konusu talebin değerlendirilmesi için İl Milli Eğitim Müdürlüğüne görüş yazısı yazılmıştır. Bu nedenle talebin ertelenmesine karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Kültür Mahallesi'nde bulunan 89 ada 52 nolu parselden geçen yolun, 89 ada 59 nolu parselde kaydırılması talep edilmektedir. *89 ada 59 Nolu parselde İlkokul Alanı bulunduğundan Söz konusu talebin değerlendirilmesi için İl Milli Eğitim Müdürlüğüne görüş yazısı yazılmıştır. İlgili kurumdan gelecek cevaba göre işlem yapmak üzere talebin katılanların oybirliği ile ertelenmesine* karar verildi.

17-04/06/2018 tarihli ve 72 Sayılı Meclis kararına ekleme:

04/06/2018 tarihli ve 72 Sayılı Meclis kararında; Muş Merkez Saray Mahallesi'nde bulunan 40 ada 52 ve 17 nolu parsellerin cephe aldığı mevcutta açık, kadastral yol olarak kullanılan yolun tekrar açılması talebinin reddine ek olarak, Söz konusu kadastral boşluğun bugünkü kullanımında kamusal yarar görüldüğünden satılmaması şerhinin düşmesi uygun görülmüştür. *Söz konusu kadastral boşluğun satılarak herhangi bir kişiye fayda sağlaması yerine bütün kamu kullanımına açık olarak belediyeye tescilli olarak kalması, satılmamasına yönelik şerh konulmasına ve sadece imar yolu veya kadastral yol olarak kullanılmasına, gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne tevdiine Meclisimizin 04.01.2019 tarihli toplantısında katılanların oybirliği ile* karar verildi.

Feyat ASYA
Belediye Başkanı

Ayşe GÜLER
Kâtip

M. Rıza YILMAZ
Kâtip

MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	04/01/2019	KARAR NUMARASI	5
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye Efendi SAV, Ayşe GÜLER, Basri AVCI, Vedat TOPLU, M. Halis DİĞER, Gülay BALKAYA, Şerafettin SUBAŞI, Fevzi KÖSE, M. Şahin KOTAN, Safiye KUŞHAN, Aydın ÖZARSLAN, Maşallah ŞANCI, M. Rıza YILMAZ, Muhterem BOZKURT, Faik BİNGÖL, Metin ÖTER, Faruk YILDIRIM, M. Selim BİNGÖL ve Necip ARSLANŞEN'den müteşekkil olarak toplandı.		

KONU: Yetki verilmesi.

Başkanlık Makamından Meclisimize havale edilen ***Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü***'nün **04.01.2019** tarihli müzakeresi ve ekleri incelenerek gereği görüldü.

VERİLEN KARAR:

Mecliste yapılan izahlar ve görüşmelerden sonra talebin oylanmasına geçildi. Yapılan oylamada; **23. Doğu Akdeniz Turizm ve Seyahat Fuarı (EMİTT) 31 Ocak-01-02-03 Şubat 2019 tarihleri arasında İstanbul TÜYAP Fuar ve Kongre Merkezi'nde** gerçekleştirilecektir. Dünyanın en büyük beşinci turizm fuarı olan EMİTT Fuarına ilimizin de katılması planlanmış olup bu amaçla Muş Valiliği bünyesinde gerçekleştirilen ön hazırlık toplantısında tüm detayların görüşülüp sonuçlandırılması için 10 Aralık 2019 günü yeniden toplanma kararı alınmıştır. Fuara kurum ve kuruluşlar arası işbirliğinde katılım benimsenerek ilimizin Kültürel ve Turizm değerlerinin Ulusal ve Uluslararası zeminde en iyi şekilde tanıtılması amaçlanmaktadır.

Muş Valiliği İl Özel İdaresi, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, Muş Belediyesi, Muş İlçe Belediyeleri, DAKA vb. Kurum ve kuruluşlar arasında maddi destek verilerek ilimizin güçlü bir şekilde tanıtımının yapılması ve EMİTT Fuarına katılımın en iyi düzeyde sağlanması için benimsenmiş olan işbirliğine maddi destek vermek üzere belediyemizin zorunlu yapacağı fuar katılım giderlerinin Belediyemiz Bütçesinden karşılanması için Belediye Başkanına ve uygun göreceği belediye personeline gerekli yetkinin verilmesine, gereği için evrakın Belediyemiz ***Destek Hizmetleri Müdürlüğü, Özel Kalem Müdürlüğü, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü*** ile ***Mali Hizmetler Müdürlüğü***'ne tevdiine Meclisimizin **04.01.2019** tarihli toplantısında ***katılanların oybirliği ile*** karar verildi.

Feyat ASYA
Belediye Başkanı

Ayşe GÜLER
Kâtip

M. Rıza YILMAZ
Kâtip