

MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	02.05.2019	KARAR NUMARASI	22
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, M. Şamil KÖK, M. Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, M. Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, F. Galip AKSAK ve Engin ARTAN'den müteşekkil olarak toplandı.		
<u>KONU:</u> 2018 Mali Yılı Kesin Hesabı. Başkanlık Makamından Meclisimize havale edilen <i>Mali Hizmetler Müdürlüğü</i> 'nün 02.05.2019 tarihli müzakeresi ve ekleri incelenerek gereği görüldü. <u>VERİLEN KARAR:</u> MADDE 1 – 2018 yılı bütçe giderleri bağlı <i>Gider</i> Kesin cetvelinde gösterildiği üzere; Personel Giderleri : 20.164.187,63-TL Sosyal Güvenlik Prim Ödemeleri : 3.770.429,21-TL Mal ve Hizmet Alımları : 80.068.763,77-TL Faiz Giderleri : 4.120.463,25-TL Cari Transferler : 2.194.289,00-TL Sermaye Giderleri : 63.408.834,21-TL TOPLAM BÜTÇE GİDERLERİ :173.727.467,07-TL MADDE 2 – 2018 Bütçe yılı tahsilâtı <i>Gelir</i> Kesin Hesap cetvelinde gösterildiği üzere; Vergi Gelirleri : 5.422.101,92-TL Vergi Dışı Gelirler : 78.914.670,04-TL Sermaye Gelirleri : 11.295.363,28-TL Yardım ve Fonlar : 2.190.393,53-TL TOPLAM BÜTÇE GELİRLERİ : 97.822.527,77-TL MADDE 3 – 2018 yılı bütçesinde ödenek hareketleri aşağıdaki şekilde gerçekleşmiştir. 2017 yılından devreden ödenek : 0 2018 yılı Bütçe Ödeneği :227.502.000,00-TL Aktarma yoluyla ilave edilen ödenek : 13.740.246,18-TL Aktarma yoluyla düşülen ödenek : 13.740.246,18-TL Ek Ödenek : 0 Olağanüstü Ödenek : 0 Toplam Ödenek :227.502.000,00-TL Toplam Harcama :173.727.467,07-TL İmha edilen ödenek : 53.774.532,93-TL 2018 yılına devreden ödenek : 00-TL MADDE 4- Kayıtlarımızda tahsili imkânsız hale gelip, terkin edilen tahakkuk artığına rastlanmamıştır. MADDE 5- 2018 yılında tahakkuk edipte ödenmeyen bütçe emaneti : 5.308.673,30-TL MADDE 6- 2018 yılından 2019 yılına devreden tahakkuk artığı : 3.997.961,66-TL 5393 Sayılı Belediye Kanununun 64. maddesi gereği; Mecliste yapılan izah ve görüşmeler neticesinde; 2018 Mali Yılı Belediye Kesin Hesabının biriminden geldiği şekilde kabul edilerek onaylanmasına , gereği için evrakın <i>Mali Hizmetler Müdürlüğü</i> 'ne tevdiine Meclisimizin 02.05.2019 tarihli toplantısında katılanların oybirliği ile karar verildi. ****			
Feyat ASYA Belediye Başkanı	Bilal ŞANCI Kâtip	Muhammed Şamil KÖK Kâtip	****

MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	02.05.2019	KARAR NUMARASI	23
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, M. Şamil KÖK, M. Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, M. Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, F. Galip AKSAK ve Engin ARTAN'den müteşekkil olarak toplandı.		

KONU: Muş 1. Ağır Ceza Mahkemesinin 2018/327 Esas sayılı dava dosyasına ilişkin meclis kararı alınması.

Başkanlık Makamından Meclisimize havale edilen **Resul TUNCER**'in **30.04.2019** tarihli dilekçesi ve ekleri incelenerek gereği görüldü.

VERİLEN KARAR:

Mecliste talep konusu hakkında gerekli olan izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada: Muş 1. Ağır Ceza Mahkemesinde görülmekte olan 2018/327 esas sayılı dava dosyasına esas olmak üzere belediye meclisine sunulmuş olan dilekçe üzerine kurum kayıtlarında yapılan incelemede, *Dosya sanıkları Resul TUNCER ve Mehmet Süddik ÇÖKLÜ'nün adli soruşturma ve kovuşturma başlamadan önce suça konu edilmiş olan makbuz iptali eylemlerinde tespit edilmiş olan paraları belediye veznelerine geri ödemiş oldukları ve ayrıca mahkeme sürecinde görevlendirilmiş olan bilirkişi kurulu raporuyla hesaplanmış olan gecikme zammı (nema) tutarlarını da Belediyemize ödemiş olmaları dolayısıyla söz konusu kamu zararının giderildiği anlaşılmış olduğundan; Muş 1. Ağır Ceza Mahkemesinde görülmekte olan 2018/327 Esas sayılı dava dosyası kapsamında bahsedilen konuyla ilgili olarak Kurumumuz veya herhangi bir vatandaş zararının bulunmadığına, şikâyetimizin devam etmediğine ve kurum olarak davaya katılma talebimizin bulunmadığına ilişkin alınmış olan iş bu meclis kararının bir örneğinin ilgililerine, bir örneğinin ise Muş 1. Ağır Ceza Mahkemesine gönderilmesine, Gereği için evrakın Mali Hizmetler Müdürlüğü ve Hukuk İşleri Müdürlüğü'ne tevdiine Meclisimizin 02.05.2019 tarihli toplantısında katılanların oybirliği ile karar verildi.*

Feyat ASYA
Belediye Başkanı

Bilal ŞANCI
Kâtip

Muhammed Şamil KÖK
Kâtip

MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	02/05/2019	KARAR NUMARASI	24
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, M. Şamil KÖK, M. Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, M. Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, F. Galip AKSAK ve Engin ARTAN'den müteşekkil olarak toplandı.		

KONU: Türkiye Belediyeler Birliğine Meclis Üyesi seçimi.

Başkanlık Makamından Meclisimize havale edilen *Türkiye Belediyeler Birliği Personel ve Yazı İşleri Müdürlüğü*'nün **24.04.2019** tarihli yazıları ve ekleri incelenerek gereği görüşüldü.

VERİLEN KARAR:

5355 sayılı Mahalli İdare Birlikleri Kanununun 20. maddesinin 3. fıkrasına göre Belediye Meclisi tarafından kendi üyeleri arasından Türkiye Belediyeler Birliğine 1(bir) Meclis Üyesinin seçilmesi gerektiğinden talep konusu ile ilgili izah ve değerlendirmelerden sonra yapılan görüşmelerde; Meclis üyelerinden Şerafettin SUBAŞI aday olarak ismini yazdırdı. Meclis üyelerinden başka ismini yazdıran olmadığından oylamaya geçildi. Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13-b) madde hükmü uyarınca yapılan açık oylamada, *Belediye Meclis üyesi Şerafettin SUBAŞI'nın Türkiye Belediyeler Birliği Meclis üyeliğine seçilmesine*, gereği için evrakın *Yazı İşleri Müdürlüğü*'ne tevdiine Meclisimizin **02.05.2019** tarihli toplantısında *katılanların oybirliği ile* karar verildi.

Feyat ASYA
Belediye Başkanı

Bilal ŞANCI
Kâtip

Muhammed Şamil KÖK
Kâtip

MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	02.05.2019	KARAR	25
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, M. Şamil KÖK, M. Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, M. Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, F. Galip AKSAK ve Engin ARTAN'den müteşekkil olarak toplandı.		

KONU: İmar Plan değişiklikleri ve Plan itirazları.

Başkanlık Makamından Meclisimize havale edilen *İmar ve Şehircilik Müdürlüğü*'nün **02.05.2019** tarihli yazıları ve ekleri *3194 Sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi*'ne dayanılarak Belediye İmar Komisyonuna Mecliste görüşmek üzere havale edilen ve daha önceki meclislerden ertelenen toplam **21 adet İmar planı değişiklikleri ile önceki Meclislerde alınan kararlara karşı yapılan İtiraz konuları** 3194 sayılı İmar Kanunu, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği ve onaylı İmar Planı kapsamında incelenerek gereği görüldü.

VERİLEN KARARLAR:

2019 YILI MART AYI KOMİSYONUNA HAVALA EDİLEN TADİLAT DOSYALARI

1-Ömer ÖTER ve Diğer Malikler:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Ömer ÖTER ve Diğer Malikleri tarafından Muş Merkez Yeni Mahalle 696 ada 1 nolu parselde emsal, kat, taks artışı ve Konut Alanı olan lejantin Konut Altı Ticaret alanına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. Mevcutta Ayrık Nizam 3 kat Konut alanından (Emsal: 1.05, Taks: % 35), Ayrık nizam 6 kat + Asma kat Konut Altı Ticaret Alanına (Emsal: 2.40, Taks: % 40) dönüştürülmesini talep etmektedir. Emsal değeri 1.05'ten 2.40'a yükseltilmesine rağmen emsal artışına yönelik herhangi bir sosyal donatı terki bulunmadığı tespit edilmiştir. (İnşaat alanı 1285 m²'den 2938 m²'ye yükseltilmiştir.) Emsal artışının ada bazlı olması ve artacak olan nüfus yoğunluğuna yönelik herhangi bir donatı terki olmaması uygun görülmemiştir. Yapılacak plan tadilatının ada bazlı yapılarak sunulması ve değerlendirmenin buna göre yapılması gerektiği görüşünde bulunulmuştur. 6 kat talebinin ise çevresindeki 8 ve 10 katlı yapılaşmalar göz önüne alındığında uygun olduğu, ancak Ticari kullanımın uygun olmadığı kanaatine varılmıştır. Söz konusu talebin yönetmeliğe göre hazırlanarak ada bazlı olarak talep edilmesi durumunda yeniden değerlendirilebileceği kararına varılmıştır. Bu nedenle söz konusu dosyanın bu hali ile reddine oybirliği ile karar verilmiştir. (Ayrıca aynı parselde Belediyemizin de hissesinin bulunduğu, belediyemize ait hisse üzerinde bu değişikliğin uygun olup olmadığı hususunda da karar verilmesi gerekmektedir.)

KARAR: Mecliste talep konusu ile ilgili İmar teknik personellerinin yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak yapılan oylamada; Muş Merkez Yeni Mahalle 696 ada 1 nolu parselde emsal, kat, taks artışı ve Konut Alanı olan lejantin Konut Altı Ticaret alanına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. Mevcutta Ayrık nizam 3 kat Konut alanından (Emsal:1.05, Taks: % 35), Ayrık nizam 6 kat + Asma kat Konut Altı Ticaret Alanına (Emsal: 2.40, Taks: % 40) dönüştürülmesini talep etmektedir. Emsal değeri 1.05'ten 2.40'a yükseltilmesine rağmen emsal artışına yönelik herhangi bir sosyal donatı terki bulunmadığı tespit edilmiştir. (İnşaat alanı 1285 m²'den 2938 m²'ye yükseltilmiştir.) *Emsal artışının ada bazlı olması ve artacak olan nüfus yoğunluğuna yönelik herhangi bir donatı terki olmaması uygun görülmemiştir. Yapılacak plan tadilatının ada bazlı yapılarak sunulması ve değerlendirmenin buna göre yapılması gerektiği görüşünde bulunulmuştur. 6 kat talebinin ise çevresindeki 8 ve 10 katlı yapılaşmalar göz önüne alındığında uygun olduğu, ancak Ticari kullanımın uygun olmadığı kanaatine varılmıştır. Söz konusu talebin yönetmeliğe göre hazırlanarak ada bazlı olarak talep edilmesi durumunda yeniden değerlendirilebileceği ancak bu aşamada İmar Komisyon Raporuna göre söz konusu dosyanın katılanların oybirliği ile reddine,*

MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	02.05.2019	KARAR	25
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselem POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, M. Şamil KÖK, M. Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, M. Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, F. Galip AKSAK ve Engin ARTAN'den müteşekkil olarak toplandı.		

2-Yılmaz APAK:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Yılmaz APAK tarafından Muş Merkez Kültür Mahallesi 450 ada 318 nolu parselde Lejant Değişikliğine yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. Söz konusu parselin imar planlarımızdaki mevcut lejantı konut altı ticaret alanıdır. Parsel maliki tarafından söz konusu parselin Özel Eğitim Alanı lejantına dönüştürülmesi talebi bulunmaktadır. Bu talep dışında kat, emsal veya çekme mesafelerinin değiştirilmesine yönelik herhangi bir talebi bulunmamaktadır. Eğitim alanlarının artması sosyal donatı standartlarını yükseltmesi açısından olumlu görülse de söz konusu parselin 600 m² büyüklükte olması nedeniyle lejantın "Eğitim Alanı" olarak değiştirilmesinin fonksiyonel olamayacağı görüşüne varılmıştır. Zira yapılacak eğitim alanında eğitim göreceğ öğrenciler için bahçe veya toplanma alanı, diğer kullanıcılar için ise otopark gibi ihtiyaçları ortaya çıkacaktır. Bu nedenle Eğitim Alanlarında Milli Eğitim Bakanlığı tarafından belirlenen standartlara uygun olup olmadığının ayrıca bu lokasyonda Eğitim Alanı yapılmasının uygunluğunun ilgili kuruma sorulması görüşünde mutabık kalınmıştır. Muş İl Milli Eğitim Müdürlüğünden görüş yazısı getirilmesi ve değerlendirmenin bu yazı ile yapılması uygun görülmüştür. Bu nedenle söz konusu lejant değişikliği talebinin bu hali ile reddine oybirliği karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste talep konusu ile ilgili İmar teknik personellerinin yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak yapılan oylamada; Muş Merkez Kültür Mahallesi 450 ada 318 nolu parselde Lejant Değişikliğine yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. Söz konusu parselin imar planlarımızdaki mevcut lejantı konut altı ticaret alanıdır. Parsel maliki tarafından söz konusu parselin Özel Eğitim Alanı lejantına dönüştürülmesi talebi bulunmaktadır. Bu talep dışında kat, emsal veya çekme mesafelerinin değiştirilmesine yönelik herhangi bir talebi bulunmamaktadır. *Eğitim alanlarının artması sosyal donatı standartlarını yükseltmesi açısından olumlu görülse de söz konusu parselin 600 m² büyüklükte olması nedeniyle lejantın "Eğitim Alanı" olarak değiştirilmesinin fonksiyonel olamayacağı görüşüne varılmıştır. Zira yapılacak eğitim alanında eğitim göreceğ öğrenciler için bahçe veya toplanma alanı, diğer kullanıcılar için ise otopark gibi ihtiyaçları ortaya çıkacaktır. Bu nedenle Eğitim Alanlarında Milli Eğitim Bakanlığı tarafından belirlenen standartlara uygun olup olmadığının ayrıca bu lokasyonda Eğitim Alanı yapılmasının uygunluğunun ilgili kuruma sorulması görüşünde mutabık kalınmıştır. Muş İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nden görüş yazısı getirilmesi ve değerlendirmenin bu yazı ile yapılması uygun görülmüştür. Bu nedenle söz konusu lejant değişikliği talebinin bu hali ile reddedilmesi gerektiği belirtilen İmar Komisyon Raporuna göre talebin katılanların oybirliği ile reddine,*

3-Evüp IŞIK:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Evüp IŞIK tarafından Muş Merkez Tirkevank Köyü 101 ada 31 nolu parselde Lejant Değişikliğine yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. Söz konusu parselin imar planlarımızdaki mevcut lejantı Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanıdır. Parsel maliki tarafından söz konusu parselin Özel Eğitim Alanı lejantına dönüştürülmesi talebi bulunmaktadır. Ayrıca yan çekme mesafelerinin 10 m'den 5 m'ye düşürülmesi talep edilmektedir. Bu talep dışında kat veya emsal artışına yönelik herhangi bir talebi bulunmamaktadır. Eğitim alanlarının artması sosyal donatı standartlarını yükseltmesi açısından olumlu görülmektedir. Söz konusu talep için Özel Eğitim Alanlarına yönelik Milli Eğitim Bakanlığı tarafından belirlenen standartlara uygun olup olmadığının ayrıca bu lokasyonda Eğitim Alanı yapılmasının uygunluğunun ilgili kuruma sorulması görüşünde mutabık kalınmıştır. Muş İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nden görüş yazısı getirilmesi ve değerlendirmenin bu yazı ile yapılması uygun görülmüştür. Ayrıca parselin mevcut durumda Muş-Bitlis yolu ile arasında boşluk bulunmaktadır ve ruhsatlandırılmamaktadır. Söz konusu boşluğun da parsel maliklerine satışında herhangi bir sakınca olup olmadığının bilgisinin alınması için Karayolları Bölge Müdürlüğüne ve Türkiye Belediyeler Birliğine görüş yazısı yazılmıştır. Uygun görüşlerin gelmesi halinde talebin yeniden değerlendirilmek üzere ertelenmesine oybirliği karar verilmiştir.

MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	02.05.2019	KARAR	25
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, M. Şamil KÖK, M. Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, M. Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, F. Galip AKSAK ve Engin ARTAN'den müteşekkil olarak toplandı.		

KARAR: Mecliste talep konusu ile ilgili İmar teknik personellerinin yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak yapılan oylamada; Muş Merkez Tirkevank Köyü 101 ada 31 nolu parselde Lejant Değişikliğine yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. Söz konusu parselin imar planlarımızdaki mevcut lejantı Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanıdır. Parsel maliki tarafından söz konusu parselin Özel Eğitim Alanı lejantına dönüştürülmesi talebi bulunmaktadır. Ayrıca yan çekme mesafelerinin 10 metreden 5 metreye düşürülmesi talep edilmektedir. Bu talep dışında kat veya emsal artışına yönelik herhangi bir talebi bulunmamaktadır. Eğitim alanlarının artması sosyal donatı standartlarını yükseltmesi açısından olumlu görülmektedir. Söz konusu talep için Özel Eğitim Alanlarına yönelik Milli Eğitim Bakanlığı tarafından belirlenen standartlara uygun olup olmadığına ayrıca bu lokasyonda Eğitim Alanı yapılmasının uygunluğunun ilgili kuruma sorulması görüşünde mutabık kalınmıştır. Muş İl Milli Eğitim Müdürlüğünden görüş yazısı getirilmesi ve değerlendirmenin bu yazı ile yapılması uygun görülmüştür. Ayrıca parselin mevcut durumda Muş-Bitlis yolu ile arasında boşluk bulunmaktadır ve ruhsatlandırılmamaktadır. *Söz konusu boşluğun da parsel maliklerine satışında herhangi bir sakınca olup olmadığına bilgisinin alınması için Karayolları Bölge Müdürlüğüne ve Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanının lejant değişikliğinde sakınca olup olmadığı hususunun sorulması için Türkiye Belediyeler Birliğine görüş yazısı yazılmıştır. Uygun görüşlerin gelmesi halinde yeniden değerlendirilmek üzere talebin katılanların oybirliği ile ertelenmesine,*

ÖNCEKİ AYLARDA MECLİSTEN ERTELENEN PLAN DEĞİŞİKLİKLERİ

4-Şahin TAŞ ve Diğer Müsterekler:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Şahin TAŞ ve Diğer Müsterekler tarafından Muş Merkez Yeni Mahalle 696 ada 2,3 nolu parselde emsal, kat, taks artışı ve lejant değişikliğine yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. Mevcutta Ayrık nizam 3 kat Konut alanından (Emsal: 1.05, Taks: % 35), Ayrık nizam 6 kat + Asma kat Konut Altı Ticaret Alanına (Emsal: 2.40, Taks: % 40) dönüştürülmesini talep etmektedir. Emsal değeri 1.05'ten 2.40'a yükseltilmesine rağmen emsal artışına yönelik herhangi bir sosyal donatı terki bulunmadığı tespit edilmiştir. (İnşaat alanı 2904 m²'den 6662 m²'ye yükseltilmiştir.) Emsal artışının ada bazlı olması ve artacak olan nüfus yoğunluğuna yönelik herhangi bir donatı terki olmaması uygun görülmemiştir. Yapılacak plan tadilatının ada bazlı yapılarak sunulması ve değerlendirmenin buna göre yapılması gerektiği görüşünde bulunulmuştur. 6 Kat talebinin ise çevresindeki 8 ve 10 katlı yapılaşmalar göz önüne alındığında uygun olduğu, ancak Ticari kullanımın uygun olmadığı kanaatine varılmıştır. Söz konusu talebin yönetmeliğe göre hazırlanarak ada bazlı olarak talep edilmesi durumunda yeniden değerlendirilebileceği kararına varılmıştır. Bu nedenle söz konusu dosyanın bu hali ile reddine oybirliği ile karar verilmiştir.

MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	02.05.2019	KARAR	25
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, M. Şamil KÖK, M. Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, M. Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, F. Galip AKSAK ve Engin ARTAN'den müteşekkil olarak toplandı.		

KARAR: Mecliste talep konusu ile ilgili İmar teknik personellerinin yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak yapılan oylamada; Muş Merkez Yeni Mahalle 696 ada 2,3 nolu parselde emsal, kat, taks artışı ve lejant değişikliğine yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. Mevcutta Ayrık nizam 3 kat Konut alanından (Emsal: 1.05, Taks: % 35), Ayrık nizam 6 kat + Asma kat Konut Altı Ticaret Alanına (Emsal: 2.40, Taks: % 40) dönüştürülmesini talep etmektedir. Emsal değeri 1.05'ten 2.40'a yükseltilmesine rağmen emsal artışına yönelik herhangi bir sosyal donatı terki bulunmadığı tespit edilmiştir. (İnşaat alanı 2904 m² 'den 6662 m² 'ye yükseltilmiştir.) Emsal artışının ada bazlı olması ve artacak olan nüfus yoğunluğuna yönelik herhangi bir donatı terki olmaması uygun görülmemiştir. Yapılacak plan tadilatının ada bazlı yapılarak sunulması ve değerlendirmenin buna göre yapılması gerektiği görüşünde bulunulmuştur. 6 Kat talebinin ise çevresindeki 8 ve 10 katlı yapılaşmalar göz önüne alındığında uygun olduğu, ancak Ticari kullanımın uygun olmadığı kanaatine varılmıştır. Söz konusu talebin yönetmeliğe göre hazırlanarak ada bazlı olarak talep edilmesi durumunda yeniden değerlendirilebileceği kararına varılmıştır. *Bu nedenle söz konusu lejant değişikliği talebinin bu hali ile reddedilmesi gerektiği belirtilen İmar Komisyon Raporuna göre talebin katılanların oybirliği ile reddine,*

5-Kıyas GÜRESMER:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Kıyas GÜRESMER tarafından Muş Merkez Muratpaşa Mahallesinde bulunan 328 Ada 4 ve 5 Nolu Parsellerden geçen imar yolunu kaldırmaya yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. Kuzey-Güney ve Doğu-Batı istikametlerinde çizilen ve bağlantılı olan 2 adet 7 metrelik yolun kaldırılması talebi 07.12.2018 tarihli Belediye Meclis toplantısında görüşülmüş ve Doğu- Batı istikametli 7 metrelik imar yolunun kaldırılması uygun görülmemiştir. Kuzey-Güney istikametindeki 7 metrelik yolun ise hem sadece şahsın parselinden geçmesi hem de parselleri işlevsiz kılacak biçimde parçalaması nedeniyle kaldırılması uygun görülmüştür. Dosyanın bu şekilde düzenlenerek getirilmesi ve yeniden değerlendirilmeye sunulmak üzere ertelenmesine, 07.12.2018 tarihli Belediye Meclis toplantısında karar verilmiştir. Söz konusu dosya, Mecliste alınan karar doğrultusunda yeniden düzenlenerek Kuzey-Güney istikametindeki yol kaldırılarak yeniden sunulmuştur. Söz konusu talebin meclis kararına uygun hazırlandığı kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste talep konusu ile ilgili İmar teknik personellerinin yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak yapılan oylamada; Muş Merkez Muratpaşa Mahallesinde bulunan 328 Ada, 4 ve 5 Nolu Parsellerden geçen imar yolunu kaldırmaya yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. Kuzey-Güney ve Doğu-Batı istikametlerinde çizilen ve bağlantılı olan 2 adet 7 metrelik yolun kaldırılması talebi 07.12.2018 tarihli Belediye Meclis toplantısında görüşülmüş ve Doğu-Batı istikametli 7 metrelik imar yolunun kaldırılması uygun görülmemiştir. *Kuzey-Güney istikametindeki 7 metrelik yolun ise hem sadece şahsın parselinden geçmesi hem de parselleri işlevsiz kılacak biçimde parçalaması nedeniyle kaldırılması uygun görülmüştür. Dosyanın bu şekilde düzenlenerek getirilmesi ve yeniden değerlendirilmeye sunulmak üzere ertelenmesine dair 07.12.2018 tarihli Belediye Meclis toplantısında karar verilmiştir. Bahse konu dosya, Mecliste alınan karar doğrultusunda muhatabı tarafından yeniden düzenlenmiş Kuzey-Güney istikametindeki 7 metrelik yol kaldırılarak tadilat yeniden sunulmuştur. Söz konusu talebin meclis kararına uygun olarak hazırlandığı belirtilen Teknik Komisyon ve İmar Komisyonu Raporuna göre katılanların oybirliği ile kabulüne,*

MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	02.05.2019	KARAR NUMARASI	25
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, M. Şamil KÖK, M. Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, M. Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, F. Galip AKSAK ve Engin ARTAN'den müteşekkil olarak toplandı.		

6-Fahrettin ŞAHİN ve Diğer Parsel Malikleri:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Fahrettin ŞAHİN ve Diğer Parsel Malikleri tarafından Muş Merkez Kültür Mahallesinde bulunan 89 ada 51,52,53,55 ve 31 Nolu Parsellerden geçen imar yolunu kaydırmaya yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. 89 ada 51,52,53,55 ve 31 Nolu Parsellerden geçen imar yolunun Yavuz Selim İlkokulunun bulunduğu 89 ada 59 nolu parsel kaydırılması talep edilmektedir. Kaydırılmasında sakınca olup olmadığı yönünde görüş istenen Muş İl Milli Eğitim Müdürlüğü, burada yeni yapılacak okul binası için sunulacak vaziyet planının çekmelerinin 2 metre olarak kabul edilmesi durumunda yol kaydırmada herhangi bir sakınca olmadığı görüşünü bildirmiştir. İmar komisyonunun yerinde yaptığı inceleme sonucunda söz konusu yolun elzem olduğu ve önemli bir bağlantı yolu olduğu görüşüne varılmıştır. Yolun tamamının hazineye ait bir arsaya kaydırılması konusunda çekimsiz kalan 2 komisyon üyesine karşılık kaydırılmasını uygun gören 3 komisyon üyesinin kabul oyları ile söz konusu talebin kabulüne oyçokluğu ile karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste talep konusu ile ilgili İmar teknik personellerinin yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak yapılan oylamada; Muş Merkez Kültür Mahallesinde bulunan 89 ada 51,52,53,55 ve 31 Nolu Parsellerden geçen imar yolunu kaydırmaya yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. 89 ada 51,52,53,55 ve 31 Nolu Parsellerden geçen imar yolunun Yavuz Selim İlkokulunun bulunduğu 89 ada 59 nolu parsel kaydırılması talep edilmektedir. *Yolun kaydırılmasında sakınca olup olmadığı yönünde görüş istenen Muş İl Milli Eğitim Müdürlüğü, burada yeni yapılacak okul binası için sunulacak vaziyet planının çekmelerinin 2 metre olarak kabul edilmesi durumunda yol kaydırmada herhangi bir sakınca olmadığı görüşünü bildirmiştir. İmar Komisyonunun yerinde yaptığı inceleme sonucunda söz konusu yolun trafiğin rahatlaması açısından elzem ve önemli bir bağlantı yolu olduğu görüşüne varılmıştır. Yol kaydırma işlemi sonucunda vatandaşa ait tapulu ve 6 katlı evin kamulaştırılması yükünden belediyenin kurtulmasında kamu yararı bulunduğu ayrıca okula ait çekme mesafelerinin 5 metreden 2 metreye düşürülmesinde sakınca olmadığı anlaşıldığından, HDP Grubu Meclis üyelerinin kullanmış oldukları 12 red oy'a karşılık, Ak Parti Grubu Meclis Üyelerinin kullanmış oldukları 19 kabul oyu neticesinde talebin **katılanların oyçokluğu ile kabulüne,***

DİLEKÇE İLE SUNULAN TALEPLER

7-Eşref SİMİN:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Eşref SİMİN tarafından verilen dilekçede, Muş Merkez Karşıyaka Mahallesi 73 ada 48 nolu parselden geçen yolun kendi parselinden çıkarılıp yolun karşı tarafında bulunan parsel kaydırılması veya 2012 yılında onaylanan imar planındaki haline döndürülmesi talep edilmektedir. Yolun karşı tarafında bulunan parsel malikinin muvafakatını almadan yolun kaydırılması kanuni olmamakla birlikte 2012 yılı imar planına dönüştürülmesi de yolun güzergâhının değişmesini gerektireceği için uygun görülmemiştir. 2 Komisyon üyesinin söz konusu talebin detaylı görüşülmesi için meclise ertelenmesine yönelik kullandığı erteleme oyuna karşılık 3 komisyon üyesinin red oylarıyla söz konusu talebin reddine oyçokluğu ile karar verilmiştir.

MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	02.05.2019	KARAR NUMARASI	25
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, M. Şamil KÖK, M. Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, M. Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, F. Galip AKSAK ve Engin ARTAN'den müteşekkil olarak toplandı.		

KARAR: Mecliste talep konusu ile ilgili İmar teknik personellerinin yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak yapılan oylamada; Muş Merkez Karşıyaka Mahallesi 73 ada 48 nolu parselden geçen yolun kendi parselden çıkarılıp yolun karşı tarafında bulunan parsel kaydırılması veya 2012 yılında onaylanan imar planındaki haline döndürülmesi talep edilmektedir. *Yolun karşı tarafında bulunan parsel malikinin muvafakatının alınmadığı bu nedenle yolun kaydırılması kanuni olmamakla beraber 2012 yılı imar planına dönüştürülmesi de yolun güzergâhının değişmesini gerektireceği için uygun görülmediği belirtilen İmar Komisyonu Raporuna dayanarak HDP Grubu Meclis üyelerinin kullanmış oldukları 12 kabul oy'a karşılık, Ak Parti Grubu Meclis Üyelerinin kullanmış oldukları 19 red oyu neticesinde talebin **katılanların oyçokluğu ile reddine,***

8- Alaattin ÇAPTUĞ ve Diğer Parsel Malikleri:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Alaattin ÇAPTUĞ ve Diğer parsel malikleri tarafından verilen dilekçede, Muş Merkez Minare Mahallesinde bulunan 100 ada 103 nolu parselin önünden geçen 10 metrelik imar yolunun 7 metreye düşürülmesi talep edilmektedir. Söz konusu yol Muratpaşa Bilgi evinin bulunduğu yerden başlayarak Kale Mahallesi TOKİ'de bulunan beşli kavşağa bağlanmaktadır. İmar komisyonunun hem sahada hem de imar planı üzerinde yaptığı incelemeler neticesinde, söz konusu yolun bağlantılı bulunduğu yolları besleyen bir yol olması neticesinde ileride bu alanda yeniden yapılaşma olması durumunda yetersiz kalabileceği düşünülmüş ve yolun daraltılması uygun görülmemiştir. Bu nedenle talebin reddine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste talep konusu ile ilgili İmar teknik personellerinin yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak yapılan oylamada; Muş Merkez Minare Mahallesinde bulunan 100 ada 103 nolu parselin önünden geçen 10 metrelik imar yolunun 7 metreye düşürülmesi talep edilmektedir. *Söz konusu yol, Muratpaşa Mahallesi Bilgievinin bulunduğu yerden başlayarak Kale Mahallesi TOKİ konutlarının bulunduğu beşli kavşağa bağlanmaktadır. İmar komisyonunun hem sahada hem de imar planı üzerinde yaptığı incelemeler neticesinde söz konusu yolun bağlantılı bulunduğu yolları besleyen bir yol olması neticesinde ileride bu alanda yeniden yapılaşma olması durumunda yetersiz kalabileceği düşünülmüş ve yolun daraltılması uygun görülmemiştir. Bu nedenle talebin **katılanların oybirliği ile reddine,***

9-Kazım BARDAKÇI:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Kazım BARDAKÇI tarafından verilen dilekçede, Muş Merkez 15 Temmuz Milli İrade Mahallesinde bulunan 175 ada 17 nolu parselden geçen yolun kaldırılması veya parselin kamulaştırılması talep edilmektedir. İmar komisyonu ve teknik ekip tarafından yapılan çalışmalar sonucunda parselin doğu istikametinde kaydırılması ve akabinde kamulaştırılmasının yapılması kararında mutabık kalınmıştır. Yolun kaydırılması neticesinde parselin atıl kalan diğer parçasının da 175 ada 18 nolu parselin sahibine satılarak değerlendirilmesi uygun görülmüştür. Bu karara yönelik plan değişikliği dosyasının hazırlanması, ardından kamulaştırma ve satış işlemlerinin yapılmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	02.05.2019	KARAR NUMARASI	25
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, M. Şamil KÖK, M. Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, M. Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, F. Galip AKSAK ve Engin ARTAN'den müteşekkil olarak toplandı.		

KARAR: Mecliste talep konusu ile ilgili İmar teknik personellerinin yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak yapılan oylamada; Muş Merkez 15 Temmuz Milli İrade Mahallesinde bulunan 175 ada 17 nolu parselden geçen yolun kaldırılması veya parselin kamulaştırılması talep edilmektedir. İmar komisyonu ve teknik ekip tarafından yapılan çalışmalar sonucunda parselin doğu istikametinde kaydırılması ve akabinde kamulaştırılmasının yapılması kararında mutabık kalınmıştır. *Yolun kaydırılması neticesinde parselin atıl kalan diğer parçasının da 175 ada 18 nolu parselin sahibine satılarak değerlendirilmesi uygun görülmüştür. Hizmet vermesi dolayısıyla bahse konu yolun kaldırılması talebinin reddine, Parselin kamulaştırılması yönünde çalışma yapmak üzere Kıymet ve Takdir komisyonuna havalesine, Parselin sağındaki atık kısmının sağdaki parsel, solundaki atık kısmının ise soldakine satılmak üzere Kıymet Takdir Komisyonu tarafından gerekli değer tespitlerinin yapılması halinde kamulaştırma ve satış işlemlerinin yapılmasının katılanların oybirliği ile kabulüne,*

10-Abdumelik BALABAN:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Abdumelik BALABAN tarafından verilen dilekçede, Muş Merkez Sunay Mahallesi 40 ada 70 nolu parselde 2014 yılında Lejant değişikliğine yönelik yapılan plan tadilatının iptali talep edilmektedir. İmar komisyonunun yaptığı değerlendirme sonucunda; Parselin 2014 yılında lejantının ne amaçla Sosyal Tesis Alanı olarak değiştirildiğinin tespit edilmesi, lejant değişikliğinden sonra meşrulaştırılan herhangi bir kaçak kat veya fazla inşaat alanının olup olmadığının tespit edilmesi ve 2014 yılındaki planın iptal edilmesi durumunda karşılaşılabilecek yasal engellerin araştırılması gerektiği kanaatine varılmıştır. Söz konusu talebin yukarıda bahsi geçen araştırmalar ve tespitler yapıldıktan sonra detaylı olarak değerlendirilmek üzere ertelenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste talep konusu ile ilgili İmar teknik personellerinin yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak yapılan oylamada; Muş Merkez Sunay Mahallesi 40 ada 70 nolu parselde 2014 yılında Lejant değişikliğine yönelik yapılan plan tadilatının iptali talep edilmektedir. İmar komisyonunun yaptığı değerlendirme sonucunda parselin 2014 yılında lejantının ne amaçla Sosyal Tesis Alanı olarak değiştirildiğinin tespit edilmesi, lejant değişikliğinden sonra meşrulaştırılan herhangi bir kaçak kat veya fazla inşaat alanının olup olmadığının tespit edilmesi ve 2014 yılındaki planın iptal edilmesi durumunda karşılaşılabilecek yasal engellerin araştırılması gerektiği kanaatine varılmıştır. *Söz konusu talebin İmar Komisyonunda detaylı olarak değerlendirilip çözüm bulunmak üzere katılanların oybirliği ile ertelenmesine,*

11-Saadettin BURAK:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Saadettin BURAK tarafından verilen dilekçede, Muş Merkez Soğucak Köyünde bulunan 114 ada 8 nolu parselin yola cephesi olmamasından dolayı yol cephesi verilmesi veya kamulaştırılması talep edilmektedir. Söz konusu parselin yoldan cephe alabilmesi için parselin ön cephesinde bulunan park alanının yol olarak değiştirilmesi gerekmekte bu da park alanının metrekaresinde azalma olmasına neden olacaktır. Sosyal donatı standartlarının düşürülmesine yönelik plan değişikliği yapılması yasal olarak uygun değildir ve imar komisyonunca da uygun görülmemiştir. Ancak söz konusu yerde bulunan parsel boşluğunun Milli Emlak Müdürlüğüne ait olması nedeni ile vatandaşın bu kurumdan takas talebinde bulunmasının daha uygun olacağı kanaatine varılmıştır. Bu nedenle talebin reddine oybirliği ile karar verilmiştir.

MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	02.05.2019	KARAR NUMARASI	25
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, M. Şamil KÖK, M. Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, M. Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, F. Galip AKSAK ve Engin ARTAN'den müteşekkil olarak toplandı.		

KARAR: Mecliste talep konusu ile ilgili İmar teknik personellerinin yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak yapılan oylamada; Muş Merkez Soğucak Köyünde bulunan 114 ada 8 nolu parselin yola cephesi olmamasından dolayı yol cephesi verilmesi veya kamulaştırılması talep edilmektedir. *Söz konusu parselin yoldan cephe alabilmesi için parselin ön cephesinde bulunan park alanının yol olarak değiştirilmesi gerekmekte bu da park alanının metrekaresinde azalma olmasına neden olacaktır. Sosyal donatı standartlarının düşürülmesine yönelik plan değişikliği yapılması yasal olarak uygun değildir ve imar komisyonunca da uygun görülmemiştir. Ancak söz konusu yerde bulunan parsel boşluğunun Milli Emlak Müdürlüğüne ait olması nedeni ile vatandaşın bu kurumdan takas talebinde bulunmasının daha uygun olacağı kanaatine varılmıştır. İmar Komisyonunun raporunda açıklanan nedenlerle takas talebinin **katılanların oybirliği ile reddine,***

12-Hüseyin AKSOY:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Hüseyin AKSOY tarafından verilen dilekçede, Muş Merkez Yeşilce Mahallesinde bulunan 157 ada 1 ve 2 nolu parsellerde yol terklerinin yapılabilmesi için Belediye tarafından 18. Madde uygulaması yapılması talep edilmektedir. Söz konusu talebin detaylı görüşülmesi için meclise ertelenmesine oybirliği karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste talep konusu ile ilgili İmar teknik personellerinin yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak yapılan oylamada; Muş Merkez Yeşilce Mahallesinde bulunan 157 ada 1 ve 2 nolu parsellerde yol terklerinin yapılabilmesi için belediye tarafından 18. Madde uygulaması yapılması talep edilmektedir. *İmar plan değişikliğinde yol terki yapılması şartı ile plan değişikliği kabul edildiğinden 18. Madde uygulamasının yapılması uygun görülmemiş, bütün müştereklerin onayı alınarak ifraz işlemi yapılması gerektiği görüşüne varılmıştır. Dosya ile ilgili detaylı inceleme yapmak ve İmar Komisyonunda talep konusuna sulhen çözüm bulunmak üzere **katılanların oybirliği ile ertelenmesine,***

13-Rıfat SANAR:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Rıfat SANAR tarafından verilen dilekçede, Muş Merkez Çöğürlü köyünde bulunan 162 ada 24 nolu parselin çekme mesafeleri uygulandıktan sonra yapılaşamadığından dolayı parselin satın alınıp park yapılması veya yapılaşabileceği bir yerde arsa verilerek takas yapılması talep edilmektedir. İmar komisyonunun yaptığı inceleme sonucunda parselin kamulaştırılmasının bütçe imkânları dâhilinde uygun olmadığı ve takas yapılabilecek alternatif bir alan olmadığına karar verilmiştir. Söz konusu talebin reddine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste talep konusu ile ilgili İmar teknik personellerinin yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak yapılan oylamada; Muş Merkez Çöğürlü köyünde bulunan 162 ada 24 nolu parselin çekme mesafeleri uygulandıktan sonra yapılaşamadığından dolayı parselin satın alınıp park yapılması veya yapılaşabileceği bir yerde arsa verilerek takas yapılması talep edilmektedir. *İmar komisyonunun yaptığı inceleme sonucunda parselin kamulaştırılmasının bütçe imkânları dâhilinde uygun olmadığı ve takas yapılabilecek alternatif bir alan olmadığına dair kararına istinaden söz konusu talebin **katılanların oybirliği ile reddine,***

MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	02.05.2019	KARAR NUMARASI	25
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, M. Şamil KÖK, M. Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, M. Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, F. Galip AKSAK ve Engin ARTAN'den müteşekkil olarak toplandı.		

14-Yeşilyurt Mahallesi Muhtarı ve Mahalle Sakinleri:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Muş Merkez Yeşilyurt Mahallesi Muhtarı ve Mahalle Sakinleri tarafından verilen dilekçede, Emekliler Caddesinin ticari cadde olması talep edilmektedir. İmar komisyonunun yaptığı inceleme sonucunda söz konusu caddenin ticari cadde olmak için yeterli büyüklükte olmadığı ve ticari caddelerin daha önce detaylı olarak yapılan analiz çalışmalarıyla belirlendiği, bu nedenle bu alanda yeni bir ticari caddeye ihtiyaç olmadığı kanaatine varılmıştır. Söz konusu talebin reddine oybirliği karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste talep konusu ile ilgili İmar teknik personellerinin yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak yapılan oylamada; Muş Merkez Yeşilyurt Mahallesi Muhtarı ve Mahalle sakinleri talebinde Emekliler Caddesinin ticari cadde olması talep edilmektedir. *İmar komisyonunun yaptığı inceleme sonucunda söz konusu caddenin ticari cadde olmak için yeterli büyüklükte olmadığı ve ticari caddelerin daha önce detaylı olarak yapılan analiz çalışmalarıyla belirlendiği, bu nedenle bu alanda yeni bir ticari caddeye ihtiyaç olmadığı kanaatine varılmış olduğu belirtilen Teknik Komisyon ve İmar Komisyonu Raporuna istinaden talebin **katılanların oybirliği ile reddine,***

15-Muharrem BAŞARAN:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Muharrem BAŞARAN tarafından verilen dilekçede, Muş Merkez Kültür Mahallesi 89 ada 35 nolu parselde trafo alanının ticari alana dönüşmesi talep edilmektedir. Yapılan incelemede söz konusu parselin Trafo Alanı olarak değil Resmi Kurum Alanı olarak imar planlarında belirlendiği görülmüştür. Bu nedenle söz konusu talep ile ilgili yapılacak iş ve işlemler bulunmadığından söz konusu talebin reddine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste talep konusu ile ilgili İmar teknik personellerinin yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak yapılan oylamada; Muş Merkez Kültür Mahallesi 89 ada 35 nolu parselde trafo alanının ticari alana dönüşmesi talep edilmektedir. *Yapılan incelemede söz konusu parselin Trafo Alanı olarak değil Resmi Kurum Alanı olarak imar planlarında belirlendiği görülmüştür. Bu nedenle söz konusu talep ile ilgili yapılacak iş ve işlemler bulunmadığından talebin **katılanların oybirliği ile reddine,***

16-Eser EROĞLU:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Eser EROĞLU tarafından verilen dilekçede 07.12.2018 tarih 128 sayılı meclis kararı ile Ömer Polat- Şeref Erdenci tarafından yapılan plan değişikliği dosyasına yönelik alınan iptal kararının yeniden görüşülmesi talep edilmektedir. Söz konusu talebin detaylı görüşülmesi için meclise ertelenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste talep konusu ile ilgili İmar teknik personellerinin yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak yapılan oylamada; 07.12.2018 tarihli ve 128 sayılı Meclis kararı ile Ömer POLAT-Şeref ERDENCİ tarafından yapılan plan değişikliği dosyasına yönelik alınmış olan iptal kararının yeniden görüşülmesi talep edilmektedir. *İptal kararı yeniden görüşülmüş, bölge ve çevresinde 2 katlı yapılaşmaların bulunması ve imar hakkının da çoğunlukla 2 kat olması nedeni ile burada 8 katlı bir yapılaşma yapılmasının şehircilik ilkelerine aykırı olacağı, kentin estetik görünümünü bozacağı ve komşu parsellerin de güneşlenme hakkına engel olacağı görüşüne varılmıştır. Bu nedenle 07.12.2018 tarihli ve 128 sayılı meclis kararının iptali talebinin **katılanların oybirliği ile reddine,***

MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	02.05.2019	KARAR NUMARASI	25
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, M. Şamil KÖK, M. Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, M. Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, F. Galip AKSAK ve Engin ARTAN'den müteşekkil olarak toplandı.		

17-Bayram SOSAN:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Bayram SOSAN tarafından verilen dilekçede, önceki aylarda belediye Meclisince değerlendirilen Muş Merkez Kıyık Köyünde bulunan 145 ada 7 nolu parselde hazırlanan mevzi imar planının yeniden gündeme alınması talep edilmektedir. Yapılan inceleme sonucunda Mevzi İmar planına yönelik kurum görüşlerinin henüz tamamlanmadığı tespit edilmiştir. Kurum görüşleri tamamlanmadan talebe yönelik herhangi bir değerlendirme yapılamayacağı kanaatine varıldığından söz konusu talebin reddine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste talep konusu ile ilgili İmar teknik personellerinin yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak yapılan oylamada; Muş Merkez Kıyık Köyünde bulunan 145 ada 7 nolu parselde hazırlanan mevzi imar planının yeniden gündeme alınması talep edilmektedir. *Yapılan inceleme sonucunda Mevzi İmar planına yönelik kurum görüşlerinin henüz tamamlanmadığı tespit edilmiştir. Kurum görüşleri tamamlanmadan talebe yönelik herhangi bir değerlendirme yapılamayacağı kanaatine varıldığı, kurum görüşleri tamamlandıktan sonra ancak olumlu veya olumsuz bir görüş bildirilebileceği görüşüne varılarak söz konusu talebin katılanların oybirliği ile reddine,*

18-Kamil ÖZDEN:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Kamil ÖZDEN tarafından verilen dilekçede, Muş Merkez Yeşilyurt Mahallesi'nde bulunan 163 ada 11 nolu parselden geçen yolun kaldırılması talep edilmektedir. İmar komisyonu tarafından yapılan inceleme sonucunda söz konusu yolun bağlantılarının bulunması, yolun kaldırılması durumunda yoldan cephe alamayacak ve dolayısıyla ruhsatlandırılmayacak parsellerin ortaya çıkması nedeniyle yol kaldırma talebi uygun görülmemiştir. Bu nedenle talebin reddine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste talep konusu ile ilgili İmar teknik personellerinin yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak yapılan oylamada; Muş Merkez Yeşilyurt Mahallesinde bulunan 163 ada 11 nolu parselden geçen yolun kaldırılması talep edilmektedir. *İmar komisyonu tarafından yapılan inceleme sonucunda söz konusu yolun bağlantılarının bulunması, yolun kaldırılması durumunda yoldan cephe alamayacak ve dolayısıyla ruhsatlandırılmayacak parsellerin ortaya çıkması nedeniyle yol kaldırma talebi gerekçeli olarak uygun görülmediği belirtilen Teknik Komisyon ve İmar Komisyonu Raporuna istinaden talebin katılanların oybirliği ile reddine,*

19-Selahattin GEÇER:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Selahattin GEÇER tarafından verilen dilekçede, Muş Merkez Muratpaşa Mahallesi 291 ada 1 nolu parselde bulunan yeşil alan ve yolun kaldırılması talep edilmektedir. İmar komisyonu tarafından yapılan inceleme sonucunda söz konusu yolun bağlantılarının bulunması, yolun kaldırılması durumunda yoldan cephe alamayacak ve dolayısıyla ruhsatlandırılmayacak parsellerin ortaya çıkması nedeniyle yol kaldırma talebi uygun görülmemiştir. Ayrıca yeşil alan olarak belirlenen kısmın da dere yatağı olması nedeniyle yapılaşmaya açılması sakıncalı bulunmuştur. Bu nedenle talebin reddine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste talep konusu ile ilgili İmar teknik personellerinin yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak yapılan oylamada; Muş Merkez Muratpaşa Mahallesi 291 ada 1 nolu parselde bulunan yeşil alan ve yolun kaldırılması talep edilmektedir. *İmar komisyonu tarafından yapılan inceleme sonucunda söz konusu yolun bağlantılarının bulunması, yolun kaldırılması durumunda yoldan cephe alamayacak ve dolayısıyla ruhsatlandırılmayacak parsellerin ortaya çıkması nedeniyle yol kaldırma talebi uygun görülmemiştir. Ayrıca yeşil alan olarak belirlenen kısmın da dere yatağı olması nedeniyle yapılaşmaya açılması sakıncalı bulunmuş olduğu belirtilen İmar Komisyonu Raporuna göre talebin katılanların oybirliği ile reddine,*

MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	02.05.2019	KARAR NUMARASI	25
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, M. Şamil KÖK, M. Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, M. Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, F. Galip AKSAK ve Engin ARTAN'den müteşekkil olarak toplandı.		

20-Nazire AKSOY:

İMAR KOMİSYON RAPORU:

Nazire AKSOY tarafından verilen dilekçede, Muş Merkez Yeni Mahallede bulunan 145 ada 39 nolu parselin önünden geçen 15 metrelik imar yolunun 10 metreye düşürülmesi talep edilmektedir. Söz konusu yol, Muş Devlet Hastanesi ile 145 ada 39 nolu parselin arasında hizmet veren 15 metre genişliğindeki imar yoludur. Daraltılmasının talep edilmesinin gerekçesi olarak Devlet Hastanesinin Acil Servis yolunu kendi bahçesinin içine alması ve bu nedenle 15 metrelik bir yola ihtiyaç olmaması gösterilmiştir. Dosyanın Belediye Meclisince detaylı görüşülmesi için talebin meclise ertelenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste talep konusu ile ilgili İmar teknik personellerinin yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak yapılan oylamada; Muş Merkez Yeni Mahallede bulunan 145 ada 39 nolu parselin önünden geçen 15 metrelik imar yolunun 10 metreye düşürülmesi talep edilmektedir. *Söz konusu yol, Muş Devlet Hastanesi ile 145 ada 39 nolu parselin arasında hizmet veren 15 metre genişliğindeki imar yoludur. Daraltılmasının talep edilmesinin gerekçesi olarak Muş Devlet Hastanesinin Acil Servis yolunu kendi bahçesinin içine alması ve bu nedenle 15 metrelik bir yola ihtiyaç olmaması gösterilmiştir. 10 Metrelik yolun bölge için uygunluğunu belirlemek için, Hastane içerisinden alternatif yol açılmış olması da göz önünde bulundurularak İmar Komisyonu ile Meclis Üyeleri Mehmet Emin ÖZDEMİR, Faruk YILDIRIM ve Şerafettin SUBAŞI'nın birlikte talep yerinde yapacakları incelemeler neticesinde nihai karar verilmek üzere talebin katılanların oybirliği ile ertelenmesine,*

21-Milli Emlak Müdürlüğü:

KARAR: Mecliste talep konusu ile ilgili İmar teknik personellerinin yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak yapılan oylamada; Muş Merkez Tandoğan köyü 131 ada 3 ve 4 nolu taşınmazlar üzerinde yatırım yapılması amacı ile imar plan değişikliği yapılması, yapılacak yatırım için proje hazırlanması ve projenin ruhsatlandırılması işlemlerinin yapılması konusunda Milli Emlak Müdürlüğü'nün 06.09.2018 tarihli ve 2570 sayılı yazısında belirtilen ada ve parsellerin bitişiğinde bulunan Mülkiyeti Belediyemiz adına kayıtlı olan 131 ada 1 nolu parselinde düzenlenmeye dahil edilmesi gerektiği bu nedenle Maliye Hazinesi adına kayıtlı bulunan Muş Merkez Tandoğan köyü 131 ada 3 ve 4 nolu parsellerle birlikte aynı ada ve 1 nolu belediye parselinin ifraz ve tevhid işlemlerinin yapılması konusunda İmar Komisyonu tarafından yapılan incelemede, *Muş Merkez Tandoğan köyü 131 ada 3 ve 4 nolu parsellerin lejantı KDKÇA iken Ticari Alan olarak değiştirildiği, Arka cephede ise Belediyeye ait alan Belediye Hizmet Alanı olarak yeniden düzenlendiği tespit edilmiştir. Yapılan inceleme sonucunda Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanlarının lejant değişikliğinde herhangi bir sakınca olup olmadığı hususunda Türkiye Belediyeler Birliğinden alınacak görüş sonrasında karar verilmesi gerektiği kanaatine varılmış, bu nedenle lejant değişikliği talebinin ertelenmesine, Belediyeye ait 132 ada 1 nolu parsel ile Hazine adına tescilli 131 ada 3 ve 4 nolu parseller ile birlikte Arkların da takas edilmesinde herhangi bir sakınca görülmemiştir. Parseldeki kadastral boşluğun (Ark) belediyeye verilmesi, takas sonucunda belediye adına tescillenecek arsanın şekilli olması, verilen metrekare ile alınacak metrekarenin birebir aynı olması ve parselin ara yoldan minimum 25 metre cephe alması şartıyla, HDP Grubu Meclis üyelerinin kullanmış oldukları 12 red oy'a karşılık, Ak Parti Grubu Meclis Üyelerinin kullanmış oldukları 19 kabul oyu neticesinde takas talebinin katılanların oçoğluğu ile kabulüne,*

Gereği için evrakların **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü**'ne tevdiine Meclisimizin **02.05.2019** tarihli toplantısında karar verildi.

Feyat ASYA
Belediye Başkanı

Bilal ŞANCI
Kâtip

Muhammed Şamil KÖK
Kâtip

MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	02/05/2019	KARAR NUMARASI	26
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, M. Şamil KÖK, M. Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, M. Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, F. Galip AKSAK ve Engin ARTAN'den müteşekkil olarak toplandı.		

KONU: Muş Belediyesinin 2020-2024 yıllarını kapsayacak Stratejik Planının hazırlanması.

Başkanlık Makamından Meclisimize havale edilen **Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 02.05.2019** tarihli yazıları ve ekleri incelenerek gereği görüldü.

VERİLEN KARAR:

5018 Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9. maddesinde; Kamu idareleri, kalkınma planları, Cumhurbaşkanlığı tarafından belirlenen politikalar, programlar, ilgili mevzuat ve benimsedikleri temel ilkeler çerçevesinde geleceğe ilişkin misyon ve vizyonlarını oluşturmak, stratejik amaçlar ve ölçülebilir hedefler saptamak, performanslarını önceden belirlenmiş olan göstergeler doğrultusunda ölçmek ve bu sürecin izleme ve değerlendirmesini yapmak amacıyla katılımcı yöntemlerle stratejik plan hazırlarlar. Bu hüküm doğrultusunda Muş Belediyesi 2020-2024 yıllarını kapsayacak şekilde hazırlanacak olan Stratejik Planda; öngörülen Misyon, Vizyon ve İlkelere göre mevcut bütçe kaynakları içerisinde öngörülen hedefleri başarılı bir şekilde uygulayarak planlanan amaç ve hedeflerin gerçekleşmesi Muş'un ihtiyaç ve Hemşerilerimizin beklentileri göz önünde bulundurularak oluşturulacağı, Kent ve toplumun esenliğine katkı sağlamaya yönelik hizmetler ile toplumsal ve bireysel yaşamda önemli paya sahip çok geniş bir yelpazede birçok yatırım ve hizmetleri barındıracağı ve Muşun imajını ve prestijini artıracak birçok projeyi hedefleyeceğini bu yönüyle de beklentileri karşılayacak realist bir plan olması planlanmaktadır.

Mecliste konu ile ilgili izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9.maddesinde yazılı olan hüküm ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 34. Maddesinin a) fıkrası gereği, **Mahallî İdareler Genel Seçimlerinden itibaren altı ay içerisinde Belediyemiz ilgili birimlerince Muş Belediyesinin 2020-2024 yıllarını kapsayacak Stratejik Planının hazırlanması, Plan Taslağının Belediye Encümeninde ilk incelemesinin yapılması ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 41. maddesi gereğince Mecliste onaylanabilmesi için gerekli hazırlıklara başlanılmasına**, gereği için evrakın **Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne** tevdiine Meclisimizin **02.05.2019** tarihli toplantısında **katılanların oybirliği ile** karar verildi.

Feyat ASYA
Belediye Başkanı

Bilal ŞANCI
Kâtip

Muhammed Şamil KÖK
Kâtip

MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	02/05/2019	KARAR NUMARASI	27
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, M. Şamil KÖK, M. Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, M. Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, F. Galip AKSAK ve Engin ARTAN'den müteşekkil olarak toplandı.		

KONU: Yetkilendirme.

Başkanlık Makamından Meclisimize havale edilen *Etüt ve Proje Müdürlüğü'nün 02.05.2019* tarihli yazıları ve ekleri incelenerek gereği görüldü.

VERİLEN KARAR:

Mecliste konu ile ilgili izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; *Doğu Anadolu Kalkınma Ajansı (DAKA) 2019 Yılı Fizibilite Desteği (FD) Programı kapsamında Atıksu Arıtma Tesisi Proje hibesi almak için gerekli olan iş ve işlemleri belediyemiz adına yürütmek üzere Muş Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın yetkilendirilmesine*, gereği için evrakın *Etüt ve Proje Müdürlüğü* 'ne tevdiine Meclisimizin *02.05.2019* tarihli toplantısında *katılanların oyçokluğu ile* karar verildi.

Feyat ASYA
Belediye Başkanı

Bilal ŞANCI
Kâtip

Muhammed Şamil KÖK
Kâtip