

# MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>05/11/2019</b>	<b>KARAR NUMARASI</b>	<b>72</b>
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, Muhammed Şamil KÖK, Muhammed Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, Mehmet Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, Fikri Galip AKSAK ve Engin ARTAN'dan müteşekkil olarak toplandı.		

**KONU:** Muş Belediyesi 2020 Mali yılı Bütçe tasarısı ile 2021–2022 yılı Gelir ve Gider tahminlerinin belirlenmesi.

Başkanlık Makamından Meclisimize havale edilen *Mali Hizmetler Müdürlüğü*'nün **05.11.2019** tarihli müzakereleri ve ekleri incelenerek gereği görüldü.

## **VERİLEN KARAR:**

Mecliste talep konusu hakkında gerekli olan izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; 5393 sayılı kanunun 61. maddesi uyarınca idare tarafından hazırlanmış 2019 Mali Yılı Tahmini Bütçesi ile 2020-2021 yılı Gelir ve Gider tahminlerinin belirlenmesi için Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 26-27. maddeleri uyarınca Meclise sunulan ve 5393 Sayılı Yasanın 62.madde hükmü uyarınca belirlenen süre içerisinde mecliste onaylanıp yürürlüğe girmesi gereken *Muş Belediyesi 2020 Mali Yılı Bütçe Tasarısı'nın gerekli incelemelerinin yapılmak üzere Meclis Bütçe Komisyonuna havale edilmesine*, gereği için evrakın *Mali Hizmetler Müdürlüğü*'ne tevdiine Meclisimizin **05.11.2019** tarihli toplantısında *katılanların oybirliği ile* karar verildi.

\*\*\*\*

\*\*\*\*

\*\*\*\*

Feyat ASYA  
Belediye Başkanı

Bilal ŞANCI  
Kâtip

Muhammed Şamil KÖK  
Kâtip

# MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>05/11/2019</b>	<b>KARAR NUMARASI</b>	<b>73</b>
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselem POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, Muhammed Şamil KÖK, Muhammed Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, Mehmet Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, Fikri Galip AKSAK ve Engin ARTAN'dan müteşekkil olarak toplandı.		

**KONU:** Muş Belediyesi Spor Kulübüne Nakdi Yardım yapılması.

Başkanlık Makamından Meclisimize havale edilen *Muş Belediye Spor Kulübü*'nün **18.10.2019** tarihli müzakereleri ve ekleri incelenerek gereği görüldü.

**VERİLEN KARAR:**

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; Muş Belediye Spor Kulübünün 2019-2020 Futbol Sezonunda 1. Amatör kümeye dahil olduğundan ve altyapıda da U 13, U 14, U 15, ve U 16 yaş grupları kategorilerine katılacağından, kulübün transfer, malzeme, lisans ve sporcu giderlerine mahsus 110.000,00-TL talep edilmektedir. Muş Belediyesi Spor Kulübünün spor faaliyetlerinde İlimizi temsil edeceği misyonuyla Muş halkı ve Muş Gençliğinin moral ve motivasyonunun geliştirilmesinde ve gençlerin kötü alışkanlıklardan uzaklaştırılmasında olumlu katkısı bulunacağı kanaatinin oluştuğu ve dolayısıyla bu faaliyetin devam ettirilmesi için desteklenmesinde kamu yararı bulunduğu anlaşılmış olup, Kulübün liglere katılabilmesi için *sporcu lisansları, kulüp aidatı, referans bedeli ve transferler vb.* giderleri olacağı anlaşıldığından; ***İlgili harcama belgelerinin idareye ibraz edilmesi şartıyla talep edilen toplam 110,000,00-TL tutarında Nakdi yardımın Belediyemiz 2019 yılı bütçesinde ödenek bulunması halinde bu ödenekten Muş Belediyesi Spor Kulübünün hesabına aktarılmasına***, gereği için evrakın ***Mali Hizmetler Müdürlüğü***'ne tevdiine Meclisimizin **05.11.2019** tarihli toplantısında ***katılanların oybirliği ile*** karar verildi.

\*\*\*\*

\*\*\*\*

\*\*\*\*

Feyat ASYA  
Belediye Başkanı

Bilal ŞANCI  
Kâtip

Muhammed Şamil KÖK  
Kâtip

# MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	05/11/2019	KARAR NUMARASI	74
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, Muhammed Şamil KÖK, Muhammed Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, Mehmet Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, Fikri Galip AKSAK ve Engin ARTAN'dan müteşekkil olarak toplandı.		

**KONU:** Belediye Başkanına Yetki verilmesi (Takas veya satış amaçlı)

**VERİLEN KARAR:**

Mecliste talep konusu hakkında gerekli olan izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; Muş Belediyesine tahsisli Muş Merkez Çöğürlü Köyü 578 ada 1 parselde bulunan taşınmaza ait dairelerin 10.12.2018 Tarihli ve 133 Sayılı Meclis Kararına istinaden 21/08/2019 Çarşamba Günü saat 10:00'da 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu 37. maddesi gereğince kapalı teklif (bilahare açık artırma) usulü ile satış ihalesi yapılmış olup, *ihalede 3+1 dairelerden olan 2'inci kat 7 nolu, 3'üncü kat 8 nolu ve 14 nolu, 4'üncü kat 21 nolu bağımsız dairelere istekli bulunmamış olup söz konusu dairelerin Kamu Kurumlarından kamu ihtiyacına yönelik talep bulunduğu takdirde idarenin belirleyeceği muhammen bedel üzerinden satışının veya eşdeğer bedelde değeri bulunan kamu kurumlarına ait taşınmazlar karşılığında takasının yapılması için Belediye Başkanına yetki verilmesine*, gereği için evrakın **Mali Hizmetler Müdürlüğü'**ne tevdiine Meclisimizin **05.11.2019** tarihli toplantısında ***katlanların oybirliği ile*** karar verildi.

\*\*\*\*

\*\*\*\*

\*\*\*\*

Feyat ASYA  
Belediye Başkanı

Bilal ŞANCI  
Kâtip

Muhammed Şamil KÖK  
Kâtip

# MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	05/11/2019	KARAR NUMARASI	75
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, Muhammed Şamil KÖK, Muhammed Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, Mehmet Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, Fikri Galip AKSAK ve Engin ARTAN'dan müteşekkil olarak toplandı.		

**KONU:** İmar Planı değişiklikleri ve İmar Planı itirazlarının İmar Komisyonuna havale edilmesi.

Başkanlık Makamından Meclisimize havale edilen *İmar ve Şehircilik Müdürlüğü*'nün 05.11.2019 tarihli yazıları ve ekleri incelenerek gereği görüldü.

**VERİLEN KARAR:**

İlimizin İlave Revizyon İmar Planları 14.05.2013 tarihinde kesinleşmiş olup, *3194 Sayılı İmar Kanununun 8.Maddesi*'ne dayanılarak, Danıştay 6.Dairesinin 1997/208E, 1997/6147K sayı ile verilen kararındaki Belediyelere sunulan Plan değişikliği talebinin Belediye Başkanınca Belediye Meclisine gönderilmesi, değerlendirilmesinin Meclisçe yapılmasının sağlanması gerekir, hükmü nedeni ile aşağıda liste halinde yazılı ve bu karara ekli bulunan *1 adet Plan Değişikliği*'ne yönelik belediyemize sunulmuş 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği, dilekçe, itiraz ve dosyalarının Mecliste yapılan görüşmeleri neticesinde aşağıda yazılı karara varılmıştır.

Rıfat SANAR Muş Merkez Yeni Mahalle 144 ada 41nolu parsel (PIN:3671-144)

*Talebin Meclis İmar Komisyonunca mahallinde gerekli incelemesinin yapılarak, hazırlanacak raporla birlikte bir sonraki Meclis toplantısında görüşülmesine*, gereği için evrakın *İmar ve Şehircilik Müdürlüğü*'ne tevdiine Meclisimizin 05.11.2019 tarihli toplantısında *katılanların oybirliği ile* karar verildi.

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

Feyat ASYA  
Belediye Başkanı

Bilal ŞANCI  
Kâtip

Muhammed Şamil KÖK  
Kâtip

# MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>05/11/2019</b>	<b>KARAR NUMARASI</b>	<b>76</b>
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, Muhammed Şamil KÖK, Muhammed Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, Mehmet Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, Fikri Galip AKSAK ve Engin ARTAN'dan müteşekkil olarak toplandı.		

**KONU:** İmar Plan değişiklikleri ve İmar Planı İtirazları.

Başkanlık Makamından Meclisimize havale edilen *İmar ve Şehircilik Müdürlüğü*'nün **05.11.2019** tarihli yazıları ve ekleri **3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi**'ne dayanılarak Belediye İmar Komisyonuna Mecliste görüşülüp karar almak üzere havale edilen İmar Plan değişiklikleri ve İmar Planı İtirazları ile daha önceki Meclislerden ertelenen toplam **12 adet** İmar planı değişiklikleri ile Meclis toplantılarında alınan kararlara karşı yapılan İmar Planı İtirazları 3194 sayılı İmar Kanunu, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği ve Onaylı İmar Planı kapsamında incelenerek gereği görüldü.

## **VERİLEN KARARLAR:**

### **2019 YILI EKİM AYI İMAR KOMİSYONUNA ERTELENEN TADİLAT DOSYALARI:**

#### **1-Kübra OLCAY:**

**İMAR KOMİSYONU RAPORU:** Kübra OLCAY tarafından Muş Merkez Ağaçlık Köyü'nde bulunan 143 ada 39 nolu parselde İlave İmar Planına yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. Söz konusu parsel Ağaçlık bölgesindeki imar planlarımıza bitişik bulunmaktadır. Söz konusu parselde Turizm Tesis Alanı amaçlı ilave imar planı talep edilmektedir. Ancak parselde Tarım İl Müdürlüğü'ne ait Kurum Görüşleri eksiktir. Muhterem BOZKURT'un Tarım İl Müdürlüğü'nün görüşü gelmesi halinde uygundur görüşüne karşın Abdulselam POLAT; söz konusu parselden geçirilen 10 metrelik yolun devamında farklı parsellere müdahale etmesi nedeniyle yol güzergahını uygun görmediği görüşünü beyan etmiştir. Tuncay ÇANGA ve Necip ARSLANŞEN ilave imar planında belediyeye daha fazla kamusal terk yapılmasını (En az Ağaçlıkta çıkacak DOP oranı kadar) uygun görmüşlerdir. Söz konusu dosyanın mecliste daha detaylı görüşülmek üzere ertelenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

**KARAR:** Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Ağaçlık Köyü'nde bulunan 143 ada 39 nolu parselde İlave İmar Planına yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. Söz konusu parsel Ağaçlık bölgesindeki imar planlarımıza bitişik bulunmaktadır. Söz konusu parselde Turizm Tesis Alanı amaçlı ilave imar planı talep edilmektedir. Parsel ait Tarım İl Müdürlüğü'ne ait Kurum Görüşleri eksiktir. *Meclis İmar komisyonu ve Teknik komisyon tarafından yerinde incelenip çözümlenmek üzere söz konusu dosyanın katılanların oybirliği ile ertelenmesine,*

\*\*\*\*

\*\*\*\*

\*\*\*\*

# MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>06/11/2019</b>	<b>KARAR NUMARASI</b>	<b>76</b>
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, Muhammed Şamil KÖK, Muhammed Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, Mehmet Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, Fikri Galip AKSAK ve Engin ARTAN'dan müteşekkil olarak toplandı.		

## **2-Murat VURAL:**

**İMAR KOMİSYONU RAPORU:** Murat VURAL tarafından yazılan dilekçede; Muş Merkez Yeşilyurt Mahallesi 218 ada 38 nolu parselin maliki olarak söz konusu parselde yapılan plan değişikliğinin bilgisi dâhilinde yapılmadığını gerekçe göstererek yapılan tadilatın iptali talep edilmektedir. Yapılan plan değişikliği dosyası incelenmiştir. Söz konusu 218 ada 38 nolu parselin maliki olan Murat Vural adına plan değişikliğine yönelik imza dilekçesi olduğu tespit edilmiş ancak söz konusu imzanın noter onaylı olmaması nedeni ile resmiyeti tespit edilememiştir. Söz konusu plan değişikliğinin yapıldığı yerde 218 ada 38 numaralı parsel hariç diğer parsellerde yapılaşmalar bulunmaktadır. İmar komisyonu tarafından yapılan görüşmeler sonucunda; yapılaşan kooperatiflerin vatandaşlara satılmış olması ve yerinde binaların yapılmış olması nedeniyle plan tadilatının iptalinin daha fazla mağduriyet yaratacağı düşünülmüştür. Bu nedenle plan tadilatını yapan kişiler ile mağdur kişiler arasında karşılıklı anlaşmanın sağlanması için taraflarla görüşme sağlanmasına karar verilmiştir. Murat Vural ile yapılan görüşmeler sonucunda inşaat hakkının kendisine verilmesi durumunda iptal talebinden vazgeçeceğini bildirmiştir. Şikâyetin muhatabı olan taraf ile de görüşülmüş fakat uzlaşmaya gidilememiştir. Söz konusu kişiler arasında anlaşma sağlanamadığından dolayı dosyanın meclise ertelenmesine karar verilmiştir.

**KARAR:** Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Yeşilyurt Mahallesi 218 ada 38 nolu parselin maliki olarak söz konusu parselde yapılan plan değişikliğinin bilgisi dâhilinde yapılmadığını gerekçe göstererek yapılan tadilatın iptali talep edilmektedir. Yapılan plan değişikliği dosyası incelenmiştir. Söz konusu 218 ada 38 nolu parselin maliki olan Murat Vural adına plan değişikliğine yönelik imza dilekçesi olduğu tespit edilmiş ancak söz konusu imzanın noter onaylı olmaması nedeni ile resmiyeti tespit edilememiştir. Söz konusu plan değişikliğinin yapıldığı yerde 218 ada 38 numaralı parsel hariç diğer parsellerde yapılaşmalar bulunmaktadır. İmar komisyonu tarafından yapılan görüşmeler sonucunda; yapılaşan kooperatiflerin vatandaşlara satılmış olması ve yerinde binaların yapılmış olması nedeniyle plan tadilatının iptalinin daha fazla mağduriyet yaratacağı düşünülmüştür. Bu nedenle plan tadilatını yapan kişiler ile mağdur kişiler arasında karşılıklı anlaşmanın sağlanması için taraflarla görüşme sağlanmasına karar verilmiştir. Murat Vural ile yapılan görüşmeler sonucunda inşaat hakkının kendisine verilmesi durumunda iptal talebinden vazgeçeceğini bildirmiştir. *Mevcutta 218 ada 38 numaralı parsel üzerinde bulunan yapının incelenmesi, çekme mesafesinin belirlenmesi ve ruhsatlandırılma durumunun tespit edilmesi için yerinde inceleme yapılması kararlaştırılmıştır. Yapılacak inceleme sonucunda talebin bir sonraki mecliste nihai karara bağlanmak üzere katılanların oybirliği ile ertelenmesine,*

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

# MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	06/11/2019	KARAR NUMARASI	76
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, Muhammed Şamil KÖK, Muhammed Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, Mehmet Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, Fikri Galip AKSAK ve Engin ARTAN'dan müteşekkil olarak toplandı.		

## DİLEKCELER:

### 3-Remzi ÖZBAYRAM:

**İMAR KOMİSYONU RAPORU:** Remzi ÖZBAYRAM tarafından Muş Merkez Sunay Mahallesi'nde 30 ada 7 nolu parselden geçen kıvrımlı yolun düzeltilmesi, düzeltilemiyorsa kaldırılması talep edilmektedir. Söz konusu yolun devamlı olması nedeniyle kaldırılması uygun görülmemiştir. Aydın ÖZARSLAN, Muhterem BOZKURT, Abdulselam POLAT'ın red oylarına karşılık, Necip ARSLANŞEN ve Tuncay CANGA'nın kamulaştırma oyuyla söz konusu dosyanın reddine oyçokluğuyla karar verilmiştir.

**KARAR:** Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Sunay Mahallesi'nde 30 ada 7 nolu parselden geçen kıvrımlı yolun düzeltilmesi, düzeltilemiyorsa kaldırılması talep edilmektedir. *Söz konusu yolun devamlılığı olması nedeniyle kaldırılması uygun görülmediği bildirilen İmar ve Teknik Komisyon Raporuna istinaden söz konusu talebin **oybirliği ile reddine,***

### 4-Milli Emlak Müdürlüğü:

**İMAR KOMİSYONU RAPORU:** Milli Emlak Müdürlüğü tarafından Muş Merkez Ağaçlık Köyünde 115 ada 13 nolu parselin yanında bulunan park alanı lejantının düzeltilmesi talep edilmektedir. Söz konusu parsel dere taşkın sınırında kaldığından ve bölgede 18. Madde uygulaması devam ettiğinden talebin reddine oybirliği karar verilmiştir.

**KARAR:** Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Ağaçlık Köyünde 115 ada 13 nolu parselin yanında bulunan park alanı lejantının düzeltilmesi talep edilmektedir. *Söz konusu parsel dere taşkın sınırında kaldığından ve bölgede 18. Madde uygulamasının devam ettiği bildirilen İmar ve Teknik Komisyon Raporuna istinaden talebin **oybirliği ile reddine,***

### 5-Felemez METE:

**İMAR KOMİSYONU RAPORU:** Felemez METE tarafından Muş Merkez Recep Tayyip ERDOĞAN bulvarının 15 m genişliğinde olan kısmında yol boyunca devam eden Muş Dere Mahallesi 658 ada 2,3,4,5,6,7,8 ve 259 ada 18 nolu parsellerin ticari alan olarak değiştirilmesi talep edilmektedir. Söz konusu alanda komisyon üyeleri tarafından yerinde inceleme yapılmıştır. Yapılan incelemeler sonucunda söz konusu bulvarın 35 metre genişliğinde olan kısmının Konut Altı Ticari olduğu ve bulvarın 15 metre olarak Taşo Köprüsüne doğru devam eden tarafının da lejantın Konut Altı Ticaret Alanı olarak değiştirilmesi uygun görülmüştür. Ancak bütün yol hattının Konut Altı Ticarete uygun olup olmadığı hususunun daha detaylı görüşülmesinin Mecliste yapılması gerektiğine karar verilmiştir. Söz konusu dosyanın meclise ertelenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

\*\*\*\*

\*\*\*\*

\*\*\*\*

# MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	06/11/2019	KARAR NUMARASI	76
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, Muhammed Şamil KÖK, Muhammed Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, Mehmet Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, Fikri Galip AKSAK ve Engin ARTAN'dan müteşekkil olarak toplandı.		

**KARAR:** Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Recep Tayyip ERDOĞAN bulvarının 15 metre genişliğinde olan kısmında yol boyunca devam eden Dere Mahallesi 658 ada 2,3,4,5,6,7,8 ve 259 ada 18 nolu parsellerin ticari alan olarak değiştirilmesi talep edilmektedir. Söz konusu alanda komisyon üyeleri tarafından yerinde inceleme yapılmıştır. *Yapılan incelemeler sonucunda Recep Tayyip ERDOĞAN Bulvarının 35 metre genişliğinde olan kısmının Konut Altı Ticari olduğu, yolun devamının düzeltilerek 35 metre yapılmasıyla kentin bulvarlarına alternatif sağlayacağı ve kent gelişimini de bu yönde etkileyeceği düşünülmüştür. Bu nedenle 15 metre olan yolun mezarlık dönüşüne kadar olan kısmının 35 metre olarak yapılması ve ticari kullanımının bu düzenlemeden sonra değerlendirilmesi uygun görülmüştür. Bulvarın yol genişletmesi için teknik çalışma yapılmak üzere talebinin **katılanların oybirliği ile ertelenmesine,***

#### **6-Ahmet AYKAN:**

**İMAR KOMİSYONU RAPORU:** Ahmet AYKAN tarafından Muş Merkez Sütluce Mahallesi 130 ada 5 nolu parselde bulunan Sosyal Tesis Alanının kaldırılmasını talep etmektedir. Söz konusu parselde kaldırılması talep edilen Sosyal Tesis Alanına alternatif alan sunulmadığından dolayı talebin reddine oybirliği karar verilmiştir.

**KARAR:** Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Sütluce Mahallesi 130 ada 5 nolu parselde bulunan Sosyal Tesis Alanının kaldırılması talep edilmektedir. *Söz konusu parselde kaldırılması talep edilen Sosyal Tesis Alanına alternatif alan sunulmadığından dolayı talebin **katılanların oybirliği ile reddine,***

#### **7-Sinan DURMUŞ:**

**İMAR KOMİSYONU RAPORU:** Sinan DURMUŞ tarafından Muş Merkez Sütluce Mahallesi 130 ada 1 ve 2 nolu parsellerde yapılan plan değişikliğinin iptali talep edilmektedir. (02/06/2014 Tarih ve 49 sayılı Meclis kararında Salih AKÇİ adına yapılan plan değişikliği). Söz konusu alanda komisyon üyeleri tarafından yerinde inceleme yapılmıştır. Yapılan incelemeler sonucunda 12 Metrelik yolun daraltılması uygun görülmemiştir. Söz konusu parsellerin kamulaştırılmasına karar verilmiştir.

**KARAR:** Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Sütluce Mahallesi 130 ada 1 ve 2 nolu parsellerde yapılan plan değişikliğinin iptali talep edilmektedir. (02/06/2014 Tarih ve 49 sayılı Meclis kararında Salih AKÇİ adına yapılan plan değişikliği). *Söz konusu alanda İmar Komisyonu tarafından yerinde inceleme yapılmıştır. Yapılan incelemeler sonucunda 12 Metrelik yolun daraltılması uygun görülmemiştir. Söz konusu parsellerin belediye imkanları dahilinde kamulaştırılmasına, talebin **katılanların oybirliği ile reddine,***

\*\*\*\*

\*\*\*\*

\*\*\*\*



# MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	07/11/2019	KARAR NUMARASI	76
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, Muhammed Şamil KÖK, Muhammed Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, Mehmet Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, Fikri Galip AKSAK ve Engin ARTAN'dan müteşekkil olarak toplandı.		

## **8-Osman ÇETE ve Diğer Müsterekler:**

**İMAR KOMİSYONU RAPORU:** Osman ÇETE ve Diğer Müsterekler tarafından Muş Merkez Saray Mahallesi 34 ada 71 nolu parsellin güneyinden devam eden yolun çıkmaz sokak olarak kalması talep edilmektedir. Söz konusu alanda İmar komisyonu tarafından yerinde inceleme yapılmıştır. Yapılan incelemeler sonucunda bölgede alternatif bir yol güzergahı oluşturulması için çalışma yapılmasına karar verilmiştir.

**KARAR:** Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; *Muş Merkez Saray Mahallesi 34 ada 71 nolu parsellin güneyinden devam eden yolun çıkmaz sokak olarak kalması talep edilmektedir. Söz konusu alanda İmar Komisyonu tarafından yerinde inceleme yapılmıştır. Yapılan incelemeler sonucunda bölgede alternatif bir yol güzergahı oluşturulması için çalışma yapılmasına, çıkmaz yol talebinin **katılanların oybirliği ile reddine,***

## **9-Mehmet IŞIK, Mustafa TURHAN, Atik SUKAYA, Mustafa SUKAYA:**

**İMAR KOMİSYONU RAPORU:** Mehmet IŞIK, Mustafa TURHAN, Atik SUKAYA, Mustafa SUKAYA tarafından Muş Merkez Zafer Mahallesi 160 ada 9,29,30 nolu parsellerin arasından geçen 7 metrelik yolun kaldırılması ve Bitişik Nizam 6 kat olarak değiştirilmesi talep edilmektedir. Söz konusu talep uygun görülmediğinden reddine oybirliğiyle karar verilmiştir.

**KARAR:** Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; *Muş Merkez Zafer Mahallesi 160 ada 9,29,30 nolu parsellerin arasından geçen 7 metrelik yolun kaldırılması ve Bitişik Nizam 6 kat olarak değiştirilmesi talep edilmektedir. Söz konusu talep uygun görülmediğinden **katılanların oybirliği ile reddine,***

## **10-Bekir OĞLAĞO:**

**İMAR KOMİSYONU RAPORU:** Bekir OĞLAĞO tarafından Muş Merkez Ağaçlık Köyü'nde bulunan 129 ada 8 nolu parselden geçen yol ve park alanının kaldırılmasını talep edilmektedir. Söz konusu yol devamlı olduğundan ve kaldırılacak Park Alanına Alternatif Alan sunulmadığından talebin reddine oybirliğiyle karar verilmiştir.

**KARAR:** Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; *Muş Merkez Ağaçlık Köyü'nde bulunan 129 ada 8 nolu parselden geçen yol ve park alanının kaldırılması talep edilmektedir. Söz konusu yol devamlı olduğundan ve kaldırılacak Park Alanına Alternatif Alan sunulmadığından talebin **katılanların oybirliği ile reddine,***

\*\*\*\*

\*\*\*\*

\*\*\*\*

# MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	07/11/2019	KARAR NUMARASI	76
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, Muhammed Şamil KÖK, Muhammed Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, Mehmet Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, Fikri Galip AKSAK ve Engin ARTAN'dan müteşekkil olarak toplandı.		

## 11-Hilmi TAŞ:

**İMAR KOMİSYONU RAPORU:** Hilmi TAŞ tarafından Muş Merkez Muratpaşa Mahallesi'nde bulunan 282 ada 15 nolu parselin kuzeyinde daha önceki yıllar terk yapmasına rağmen parselden geçirilen 7 metrelik yolun tamamı kendi parselden geçirildiği için kaldırılmasını talep etmektedir. Söz konusu alanda komisyon üyeleri tarafından yerinde inceleme yapılmıştır. Yapılan incelemeler sonucunda yolun kaldırılmasının uygun olmadığına karar verilmiştir. Söz konusu talebin reddine oybirliği karar verilmiştir.

**KARAR:** Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Muratpaşa Mahallesi'nde bulunan 282 ada 15 nolu parselin kuzeyinde daha önceki yıllar terk yapmasına rağmen parselden geçirilen 7 metrelik yolun tamamı kendi parselden geçirildiği için kaldırılmasını talep etmektedir. *Söz konusu alanda imar komisyon tarafından yerinde inceleme yapılmıştır. Yapılan incelemeler sonucunda yolun kaldırılmasının uygun olmadığına karar verilmiş olduğundan talebin katılanların oybirliği ile reddine,*

## 12-Muş Belediyesi:

**KARAR:** Muş Merkez Kültür Mahallesi'nde bulunan 47 ada 20 numaralı parselin Belediyemiz adına tahsis işlemlerinin yapılabilmesi ve Kamu Yararı amacıyla kullanılabilmesi için söz konusu parselde lejant değişikliği dosyası hazırlanmıştır. Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde Kültür Mahallesi'nde bulunan 47 ada 20 nolu parselin Lejantının Sosyal Tesisler Alanı olarak değiştirilmesini içeren plan değişikliği dosyasının *katılanların oybirliği ile kabulüne,*

Gereği için evrakların *İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine* meclisimizin *07.11.2019* tarihli toplantısında *oybirliği ile* karar verildi.

\*\*\*\*

\*\*\*\*

\*\*\*\*

Feyat ASYA  
Belediye Başkanı

Bilal ŞANCI  
Kâtip

Muhammed Şamil KÖK  
Kâtip

# MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	08/11/2019	KARAR NUMARASI	77
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, Muhammed Şamil KÖK, Muhammed Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, Mehmet Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, Fikri Galip AKSAK ve Engin ARTAN'dan müteşekkil olarak toplandı.		

**KONU:** Muş Güzeltepe Gençlik ve Spor Kulübüne Nakdi Yardım yapılması.

Başkanlık Makamından Meclisimize havale edilen *Muş Güzeltepe Gençlik ve Spor Kulübü Derneği*'nin 05.11.2019 tarihli müzakereleri ve ekleri incelenerek gereği görüldü.

**VERİLEN KARAR:**

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; Muş Güzeltepe Gençlik ve Spor Kulübünün maddi sıkıntısı bulunması dolayısıyla faaliyetlerini yürütemediği, sportif faaliyetlerinin yürütülmesi için Belediyemiz bütçe imkanları 5.000,00-TL tutarında nakdi yardım ihtiyacı bulunduğu dair talebi bulunmaktadır. Muş Güzeltepe Gençlik ve Spor Kulübü Derneğinin spor faaliyetlerinde temsil ettiği misyonuyla Muş Gençliğinin moral ve motivasyonunun geliştirilmesinde olumlu katkısı bulunacağı kanaatinin olduğu ve dolayısıyla bu sportif faaliyetin devam ettirilmesi için desteklenmesinde kamu yararı bulunduğu anlaşılmış olduğundan; *Dernek tarafından ilgili harcama belgelerinin idareye ibraz edilmesi şartıyla, Belediyemiz 2019 yılı bütçesinde ödenek bulunması halinde bu ödenekten Muş Güzeltepe Gençlik ve Spor Kulübü Derneği hesabına talep edilen toplam 5,000,00-TL Nakdi Yardımın aktarılmasına*, gereği için evrakın *Mali Hizmetler Müdürlüğü*'ne tevdiine Meclisimizin 08.11.2019 tarihli toplantısında *katılanların oybirliği ile* karar verildi.

\*\*\*\*

\*\*\*\*

\*\*\*\*

Feyat ASYA  
Belediye Başkanı

Bilal ŞANCI  
Kâtip

Muhammed Şamil KÖK  
Kâtip

# MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>08/11/2019</b>	<b>KARAR NUMARASI</b>	<b>78</b>
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Feyat ASYA'nın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, Muhammed Şamil KÖK, Muhammed Serkan ÇELİK, Sibel KESİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, Mehmet Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Hakkı ÇINAR, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, Fikri Galip AKSAK ve Engin ARTAN'dan müteşekkil olarak toplandı.		

**KONU:** (T) Harfi Plaka ve Durak Yer Tahsisi

Başkanlık Makamından Meclisimize havale edilen *Zabuta Müdürlüğü Trafik Sicil Şefliği*' nin **05.11.2019** tarihli müzakereleri ve ekleri incelenerek gereği görüldü.

**VERİLEN KARAR:**

Mecliste talep konusu hakkında gerekli olan izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; Kanun, tüzük, yönetmelik ve ilgili diğer mevzuatın, Belediyelere yüklediği görevlerin yerine getirilmesi ve bu çerçevede; Belediye tarafından Beldenin düzeni ve esenliği, Belde halkının; yaşam kalitesinin artırılması, imar, trafik vb. mahalli müşterek nitelikteki ihtiyaçları ile Belediye hizmetlerinin, mevzuata uygun ve sağlıklı bir biçimde devamı için; kanunların ve ilgili diğer mevzuatın Belediyeye verdiği yetki çerçevesinde *5393 sayılı Belediye Kanununun 15. Maddesinin (p) bendine göre belediyemiz hizmet sınırları ve mücavir alanlarda (Devlet Hastanesi ve Şehirlerarası Terminal) ihtiyaç bulunan toplam 25 adet (T) Harfi Plaka ve 2 adet Taksi Durak yerlerinin ihdas edilmesine, bu husustaki tüm iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesine, gereği için evrakın Zabuta Müdürlüğü Trafik Sicil Şefliği'ne tevdiine Meclisimizin 08.11.2019 tarihli toplantısında katılanların oybirliği ile karar verildi.*

\*\*\*\*

\*\*\*\*

\*\*\*\*

Feyat ASYA  
Belediye Başkanı

Bilal ŞANCI  
Kâtip

Muhammed Şamil KÖK  
Kâtip