

# MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	10.06.2019	KARAR NUMARASI	28
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Aydın ÖZARSLAN'ın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, M. Serkan ÇELİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, M. Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, F. Galip AKSAK ve Engin ARTAN'den müteşekkil olarak toplandı.		

**KONU:** Muş Şehiriçi-Alparslan Üniversitesi güzergâhında yolcu taşımacılığı yapan kooperatifin tarife ücretlerine zam talebi.

Başkanlık Makamından Meclisimize havale edilen *Zabuta Müdürlüğü Trafik Sicil Şefliği*'nin 10.06.2019 tarihli müzakeresi ve ekleri incelenerek gereği görüldü.

## **TALEP GEREKÇESİ:**

Muş Şehiriçi güzergâhlarında yolcu taşımacılığı yapan Sınırlı Sorumlu 51 nolu Kampus-Karayolu Yolcu Taşıma Kooperatifi üyeleri ve yönetiminin 07.05.2019 tarihinde 2261 sıra numarası ile Belediyemizde kayda alınmış talebinde; *Akaryakıt fiyatlarındaki artış, Asgari ücret ve Personel giderlerindeki artış, İlave edilen güzergâhların olması ve Enflasyondaki artışlar* gerekçe olarak ifade edilerek Muş Şehiriçi-Alparslan Üniversitesi güzergâhında yolcu taşımacılığı tarife ücretlerine Belediye Meclisince artış yapılması gerektiği talep edilmektedir.

## **VERİLEN KARAR:**

Talep gerekçesinde tüm detayları ile belirtildiği üzere konu hakkında mecliste gerekli izah, görüşme ve değerlendirmeler neticesinde; *Muş Şehir içi-Alparslan Üniversitesi güzergâhlarında yolcu taşımacılığı yapan Sınırlı Sorumlu 51 nolu Kampus-Karayolu Yolcu Taşıma Kooperatifi Yolcu Taşıma Ücret Tarifesinin artırılması talebinin Meclis Bütçe Komisyonuna havale edilerek gerekli çalışmalar yapıldıktan sonra Eylül ayı meclis toplantısında yeniden görüşülmek üzere ertelenmesine, Tarifinin Tam: 2,00-TL, Öğrenci: 1,50-TL olarak devam edilmesine*, gereği için evrakın *Zabuta Müdürlüğü Trafik Sicil Şefliği*'ne tevdiine Meclisimizin 10.06.2019 tarihli toplantısında *katlanların oybirliği ile* karar verildi.

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

Aydın ÖZARSLAN  
Belediye Başkan V.

Bilal ŞANCI  
Kâtip

Muhammed Serkan ÇELİK  
Kâtip

# MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	10.06.2019	KARAR NUMARASI	29
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Aydın ÖZARSLAN'ın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, M. Serkan ÇELİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, M. Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, F. Galip AKSAK ve Engin ARTAN'den müteşekkil olarak toplandı.		

**KONU:** Muş Şehiriçi güzergâhlarında yolcu taşımacılığı yapan kooperatifin Ücret ve Misafir Kart tarifelerine zam talebi.

Başkanlık Makamından Meclisimize havale edilen *Zabıta Müdürlüğü Trafik Sicil Şefliği*'nin 10.06.2019 tarihli 2 (iki) adet müzakeresi ve ekleri incelenerek gereği görüldü.

## **TALEP GEREKÇESİ:**

Muş Şehir içi güzergâhlarında yolcu taşımacılığı yapan Sınırlı sorumlu 55 nolu Muş Şehir İçi Karayolu Yolcu Taşıma Kooperatifi üyeleri ve yönetimi tarafından belediyemizde 28.04.2019 tarihli - 2114 ve 17.05.2019 tarihli ve 2481 nolu kayda aldırılmış dilekçelerde; Muş Belediye Meclisinin 01.08.2018 tarihli ve 82 nolu kararı doğrultusunda belirlenmiş olan **Tam: 1,50-TL, Öğrenci: 1,00-TL** yolcu taşıma ücret tarifesinin, **Akaryakıt fiyatlarındaki artış, Personel giderleri, TEFE-TÜFE farkı, Vergi, Sigorta ve araç giderlerindeki artışlar**'ın göz önünde bulundurulması ve Yine Muş Belediye Meclisinin 01.08.2018 tarihli ve 82 nolu kararının, Aynı Kooperatifin 2 (iki) kontörlük kartların maliyeti, kargo, bayii komisyonları ve mevcut 5,00-TL tarife bedelinin caydırıcı olmadığı, tam kart satışlarının neredeyse durma noktasına geldiği bu nedenle çalışmalarını aksattığı ve ayrıca 2 kontörlük kart kâğıt olduğundan arızalı olma oranı yüksek olduğundan vatandaşlar ve şoförler arasında sık sık kavga ve tartışmalar yaşanmaktadır. Bilindiği üzere 2 kontörlük kartlar ticari amaçla değil şehrimize gelen misafirlerin kullanmaları içindir. Şeklinde gerekçeler sunması nedeniyle Belediye Meclisi tarafından yeniden gözden geçirilmesi halinde Yolcu Taşıma Ücret Tarifesinin ve Misafir kartlarının tarifesinin artırılması gerektiği yönünde talep yapılmaktadır.

## **VERİLEN KARAR:**

Talep gerekçesinde tüm detayları ile belirtildiği üzere konu hakkında mecliste gerekli izah, görüşme ve değerlendirmeler neticesinde; **Muş Şehir içi güzergâhlarında yolcu taşımacılığı yapan Sınırlı Sorumlu 55 nolu Muş Şehiriçi Karayolu Yolcu Taşıma Kooperatifinin Yolcu Taşıma Ücret Tarifesinin ve Misafir Kart Ücretinin artırılması talebinin Meclis Bütçe Komisyonuna havale edilerek gerekli çalışmaların yapıldıktan sonra Eylül ayı meclis toplantısında yeniden görüşülmek üzere ertelenmesine, Tarifinin Tam: 1,50-TL, Öğrenci: 1,00-TL ve Misafir Kart Ücretinin ise 5,00-TL olarak devam edilmesine, gereği için evrakın Zabıta Müdürlüğü Trafik Sicil Şefliği'ne tevdiine Meclisimizin 10.06.2019 tarihli toplantısında katılanların oybirliği ile karar verildi.**

\*\*\*\*

\*\*\*\*

\*\*\*\*

Aydın ÖZARSLAN  
Belediye Başkan V.

Bilal ŞANCI  
Kâtip

Muhammed Serkan ÇELİK  
Kâtip

# MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	10.06.2019	KARAR NUMARASI	30
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Aydın ÖZARSLAN'ın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, M. Serkan ÇELİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, M. Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, F. Galip AKSAK ve Engin ARTAN'den müteşekkil olarak toplandı.		

**KONU:** Muş Belediyesi Hizmet Birimlerinin Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin onaylanması.

Başkanlık Makamından Meclisimize havale edilen *İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü*'nün 10.06.2019 tarihli müzakeresi ve ekleri incelenerek gereği görüşüldü.

**VERİLEN KARAR:**

Mecliste konu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/L ile 49/1. fıkra hükümleri ile 22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı resmi gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin ilgili hükümlerine göre Muş Belediyesi hizmet sınırları dahilindeki Şehirde yaşayan Nüfus verileri 50.000 - 99.999 kişi aralığında (95.717 kişi) bulunması nedeniyle Belediyemiz Norm Kadro Cetvelleri B2 Hizmet Grubuna göre düzenlenmiştir. Son Adrese Dayalı Nüfus Sistemi verilerine göre Sütlüce, Bağlar ve Güzeltepe köylerinin aynı adla Belediyemiz sınırlarına 2018 yılı içerisinde katılımları kesinleştiğinden, bu katılımlarla birlikte İlimizin nüfusu 106.957 kişi olarak üzerinde olduğundan, artan nüfus yoğunluğuna karşılık Belediyemiz hizmetlerinin gereği gibi yerine getirilmesi için Norm Kadro Cetvellerinin Nüfus verileri 100.000-149.000 kişi aralığında İl Belediyeleri B3 grubuna göre Belediyemiz Norm Kadrolarının düzenlenmesi tamamlanmış olup, *Nüfus artışı dikkate alınarak B3 Hizmet grubuna göre hem yeni kurulan hem de düzenleme yapılan belediye birimlerine ait hazırlanmış ve ekte sunulmuş olan Görev ve Çalışma Yönetmeliklerinin biriminden geldiği haliyle onaylanmasına, gereği için evrakın İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'ne tevdiine Meclisimizin 10.06.2019 tarihli toplantısında katılanların oybirliği ile karar verildi.*

\*\*\*\*

\*\*\*\*

\*\*\*\*

Aydın ÖZARSLAN  
Belediye Başkan V.

Bilal ŞANCI  
Kâtip

Muhammed Serkan ÇELİK  
Kâtip

# MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	10.06.2019	KARAR NUMARASI	31
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Aydın ÖZARSLAN'ın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, M. Serkan ÇELİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, M. Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, F. Galip AKSAK ve Engin ARTAN'den müteşekkil olarak toplandı.		

**KONU:** Muş Belediyesi Yangın Önleme ve Söndürme Yönergesinin onaylanması.

Başkanlık Makamından Meclisimize havale edilen *İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 10.06.2019* tarihli müzakeresi ve ekleri incelenerek gereği görüldü.

**VERİLEN KARAR:**

Mecliste konu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; *Belediyemize ait bina, tesis, eklenti ve İlimiz mücavir alanlarında çıkabilecek yangınlardan korunma, önleme ve ortaya çıktığında söndürme faaliyetlerinin usul ve esaslarını belirleyen "Muş Belediyesi Yangın Önleme ve Söndürme Yönergesi" ekte sunulmuş haliyle onaylanmasına, gereği için evrakın İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'ne tevdiine Meclisimizin 10.06.2019 tarihli toplantısında katılanların oybirliği ile karar verildi.*

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

Aydın ÖZARSLAN  
Belediye Başkan V.

Bilal ŞANCI  
Kâtip

Muhammed Serkan ÇELİK  
Kâtip

# MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	10.06.2019	KARAR NUMARASI	32
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Aydın ÖZARSLAN'ın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, M. Serkan ÇELİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, M. Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, F. Galip AKSAK ve Engin ARTAN'den müteşekkil olarak toplandı.		

**KONU:** İmar Planı değişiklikleri ve İmar Planı itirazlarının İmar Komisyonuna havale edilmesi.

Başkanlık Makamından Meclisimize havale edilen *İmar ve Şehircilik Müdürlüğü*'nün 10.06.2019 tarihli yazıları ve ekleri incelenerek gereği görüldü.

**VERİLEN KARAR:**

İlimizin İlave Revizyon İmar Planları 14.05.2013 tarihinde kesinleşmiş olup, *3194 Sayılı İmar Kanununun 8.maddesi*'ne dayanılarak, Danıştay 6.Dairesinin 1997/208E, 1997/6147K sayı ile verilen kararındaki Belediyelere sunulan Plan değişikliği talebinin Belediye Başkanınca Belediye Meclisine gönderilmesi, değerlendirilmesinin Meclisçe yapılmasının sağlanması gerekir, hükmü nedeni ile aşağıda liste halinde yazılı ve bu karara ekli bulunan *2 adet Plan Değişikliği*'ne yönelik belediyemize sunulmuş 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği, dilekçe, itiraz ve dosyalarının Mecliste yapılan görüşmeleri neticesinde aşağıda yazılı karara varılmıştır.

- 1- Milli Emlak İl Müdürlüğü Kültür Mahallesi 52 ada 110 nolu parsel (PIN:3671-139)
- 2- Yunus AKYILDIZ Muş Merkez Soğucak Köyü 138 ada 11 nolu parsel (PIN:3671-140)

*Taleplerin Meclis İmar Komisyonunca mahallinde gerekli incelemesinin yapılarak, hazırlanacak raporla birlikte bir sonraki Meclis toplantısında görüşülmesine, gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne tevdiine Meclisimizin 10.06.2019 tarihli toplantısında katılanların oybirliği ile karar verildi.*

\*\*\*\*

\*\*\*\*

\*\*\*\*

Aydın ÖZARSLAN  
Belediye Başkan V.

Bilal ŞANCI  
Kâtip

Muhammed Serkan ÇELİK  
Kâtip

# MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	10.06.2019	KARAR NUMARASI	33
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Aydın ÖZARSLAN'ın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, M. Serkan ÇELİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, M. Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, F. Galip AKSAK ve Engin ARTAN'den müteşekkil olarak toplandı.		

## **KONU:** İmar Plan değişiklikleri ve Plan itirazları.

Başkanlık Makamından Meclisimize havale edilen *İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 10.06.2019* tarihli yazıları ve ekleri *3194 Sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi'*ne dayanılarak Belediye İmar Komisyonuna Mecliste görüşmek üzere *Mayıs ayı* Meclisinde havale edilen ve daha önceki meclislerden ertelenen toplam *7 adet İmar planı değişikliği, önceki Meclislerde alınan kararlara karşı yapılan itiraz konuları* 3194 sayılı İmar Kanunu, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği ve Onaylı İmar Planı kapsamında incelenerek gereği görüldü.

## **VERİLEN KARARLAR:**

### **2019 YILI MAYIS AYI KOMİSYONUNA HAVALİ TADİLAT DOSYALARI**

#### **1-Eyüp IŞIK:**

**İMAR KOMİSYON RAPORU:** Eyüp IŞIK tarafından Muş Merkez Tirkevank Köyü 101 ada 31 nolu parselde Lejant Değişikliğine yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. Söz konusu parselin imar planlarımızdaki mevcut lejantı Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanıdır. Parsel maliki tarafından söz konusu parselin Özel Eğitim Alanı lejantına dönüştürülmesi talebi bulunmaktadır. Ayrıca yan çekme mesafelerinin 10m'den 5m'ye düşürülmesi talep edilmektedir. Bu talep dışında kat veya emsal artışına yönelik herhangi bir talebi bulunmamaktadır. Eğitim alanlarının artması sosyal donatı standartlarını yükseltmesi açısından olumlu görülmektedir. Söz konusu talep için Özel Eğitim Alanlarına yönelik Milli Eğitim Bakanlığı tarafından belirlenen standartlara uygun olup olmadığının ayrıca bu lokasyonda Eğitim Alanı yapılmasının uygunluğunun ilgili kuruma sorulması görüş sorulmuş ve Muş İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nden görüş yazısı olumlu olarak gelmiştir. Ayrıca parselin mevcut durumda Muş-Bitlis yolu ile arasında boşluk bulunmaktadır ve ruhsatlandırılmamaktadır. Söz konusu boşluğun da parsel maliklerine satışında herhangi bir sakınca olup olmadığının bilgisinin alınması için Karayolları Bölge Müdürlüğüne görüş yazısı yazılmıştır ve yol boşluğunun satılmasında herhangi bir sakınca olmadığı görüşü gelmiştir. Lejant değişikliğinin uygun olduğuna karar verilen dosyanın kabulüne oybirliği karar verilmiştir.

**KARAR:** Mecliste talep konusu ile ilgili İmar teknik personellerinin yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak yapılan oylamada; Muş Merkez Tirkevank Köyü 101 ada 31 nolu parselde Lejant Değişikliğine yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. Söz konusu parselin imar planlarımızdaki mevcut lejantı Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanıdır. Parsel maliki tarafından söz konusu parselin Özel Eğitim Alanı lejantına dönüştürülmesi talebi bulunmaktadır. Ayrıca yan çekme mesafelerinin 10 metreden 5 metreye düşürülmesi talep edilmektedir. Bu talep dışında kat veya emsal artışına yönelik herhangi bir talebi bulunmamaktadır. *Eğitim alanlarının artması sosyal donatı standartlarını yükseltmesi açısından olumlu görülmektedir. Söz konusu talep için Özel Eğitim Alanlarına yönelik Milli Eğitim Bakanlığı tarafından belirlenen standartlara uygun olup olmadığının ayrıca bu lokasyonda Eğitim Alanı yapılmasının uygunluğunun ilgili kuruma sorulması görüş sorulmuş ve Muş İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nden görüş yazısı olumlu olarak gelmiştir. Ayrıca parselin mevcut durumda Muş-Bitlis yolu ile arasında boşluk bulunmaktadır ve ruhsatlandırılmamaktadır. Söz konusu boşluğun da parsel maliklerine satışında herhangi bir sakınca olup olmadığının bilgisinin alınması için Karayolları Bölge Müdürlüğüne görüş yazısı yazılmıştır ve Atık Parselin (yol boşluğu) satılmasında herhangi bir sakınca olmadığı görüşü gelmiştir. Atık Parselin (yol boşluğunun) parsel maliklerine satışının yapılması halinde Lejant değişikliğinin uygun olacağına, ancak bu haliyle dosyanın uygun olmadığına ve bu nedenle dosyanın **katulanların oybirliği ile reddine,***

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

# MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>10.06.2019</b>	<b>KARAR NUMARASI</b>	<b>33</b>
<b>Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı</b>	Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Aydın ÖZARSLAN'ın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, M. Serkan ÇELİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, M. Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, F. Galip AKSAK ve Engin ARTAN'den müteşekkil olarak toplandı.		

## **2-Muş Milli Emlak Müdürlüğü:**

**İMAR KOMİSYON RAPORU:** Muş Milli Emlak Müdürlüğü tarafından Muş Merkez Tandoğan Köyü 131 ada 3 nolu parselde lejant değişikliğine yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. Mevcut durumda Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı lejantında olan 131 ada 3 ve 4 nolu parseller ve kadastral boşluğun lejantı Ticaret alanı olarak değiştirilmiştir. Ayrıca Belediyeye ait ve Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı lejantında olan 132 ada 1 ve 9 nolu parseller de İmar Komisyonumuzun talebi üzerine ileride yapılacak çalışmalar için Belediye Hizmet Alanı lejantına dönüştürülmüştür. Yapılan inceleme sonucunda Ticaret Alanına dönüştürülen 131 ada 3 ve 4 nolu parsellerin yapılaşma hakkı Hmax: Serbest ve Emsal: 1.00 olarak belirtilmiştir. İmar komisyonunun yaptığı görüşmeler sonucunda kat yüksekliğinin Hmax: 9.50m olarak sınırlandırılması, TAKS değerinin maksimum % 40 olarak plana işlenmesi ve tali yoldan çekme mesafesinin minimum 10m olması gerektiği sonucuna varılmıştır. Lejant değişiklikleri uygun görülmüştür. Söz konusu düzenlemelerin yapılıp meclise kadar iletilmesi için dosyanın düzenlemeleri yapmak üzere ertelenmesine oybirliği karar verilmiştir. Dosya hazırlanarak tarafımıza iletilmiştir. Yapılan incelemede değişikliklerin İmar Komisyonunun verdiği revizeler çerçevesinde düzenlendiği tespit edilmiştir.

**KARAR:** Mecliste talep konusu ile ilgili İmar teknik personellerinin yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak yapılan oylamada; Muş Merkez Tandoğan Köyü 131 ada 3 nolu parselde Muş Milli Emlak Müdürlüğü tarafından lejant değişikliğine yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. Mevcut durumda Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı lejantında olan 131 ada 3 ve 4 nolu parseller ve kadastral boşluğun lejantı Ticaret alanı olarak değiştirilmiştir. Ayrıca Belediyeye ait ve Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı lejantında olan 132 ada 1 ve 9 nolu parseller de İmar Komisyonumuzun talebi üzerine ileride yapılacak çalışmalar için Belediye Hizmet Alanı lejantına dönüştürülmüştür. *Yapılan inceleme sonucunda Ticaret Alanına dönüştürülen Muş Merkez Tandoğan Köyü 131 ada 3 ve 4 nolu parsellerin yapılaşma hakkı Hmax: Serbest ve Emsal: 1.00 olarak belirtilmiştir. İmar komisyonunun yaptığı görüşmeler sonucunda kat yüksekliğinin Hmax: 9.50m olarak sınırlandırılması, TAKS değerinin maksimum % 40 olarak plana işlenmesi ve tali yoldan çekme mesafesinin minimum 10 metre olması gerektiği sonucuna varılmıştır. Söz konusu düzenlemeler hazırlanarak belediyemize iletilmiştir. Yapılan incelemede lejant değişikliği ile ön cephe ticaret alanına, arka kısım ise belediye hizmet alanına dönüştürülmüş olduğundan belediye parseli üçgen iken şekilli hale getirilmiştir. Değişikliklerin İmar Komisyonunun verdiği revizeler çerçevesinde düzenlendiği tespit edildiğinden dosyanın **katlanların oybirliği ile kabulüne,***

## **ÖNCEKİ AYLARDA MECLİSTEN ERTELENEN PLAN DEĞİŞİKLİKLERİ**

### **3-Abdul Melik BALABAN:**

**İMAR KOMİSYON RAPORU:** Abdul Melik BALABAN tarafından verilen dilekçede Muş Merkez Sunay Mahallesi 40 ada 70 nolu parselde 2014 yılında Lejant değişikliğine yönelik yapılan plan tadilatının iptali talep edilmektedir. İmar komisyonunun yaptığı değerlendirme sonucunda; Parselin 2014 yılında lejantının ne amaçla Sosyal Tesis Alanı olarak değiştirildiğinin tespit edilmesi ve lejant değişikliğinden sonar meşrulaştırılan herhangi bir kaçak kat veya fazla inşaat alanının olup olmadığının tespit edilmesi gerektiği kanaatine varılmıştır. 2014 yılında yapılan plan değişikliği incelendiğinde sadece kat ile ilgili; "asma kat hakkının normal kat olarak kullanılacağı" bilgisi verilmiştir. Bu bilgi dışında EMSAL artışı veya TAKS artışı ile ilgili bir değişiklik yapılmamıştır ve lejant Konut Alanından Sosyal Tesis Alanına dönüştürülmüştür. Söz konusu parsel üzerinde Zemin+5 Kat ruhsata sahip bir yapı bulunduğu bu yapının en üst katında ruhsata aykırı bir teras kat yapıldığı tespit edilmiştir. Bu teras için ceza kesildiği ve yasal işlemlerin başlatıldığı tespit edilmiştir. Ruhsatın "Konut Alanı" olarak alındığı ve Sosyal Tesise yönelik sadece bir dönem yurt olarak kullanıldığı ancak onun dışında Sosyal Tesis lejantına yönelik herhangi bir değişikliği bulunmadığı tespit edilmiştir. "Asma kat hakkı normal kat olarak değerlendirilecektir" ibaresi bulursa da buna yönelik kat artışı yapılmamış, kaçak yapılan teras meşrulaştırılamamıştır. İmar Komisyonunun yaptığı görüşmeler neticesinde; burada yapılan kaçak kat olan terasın, Binanın sadece bir kısmında olduğu ve bu nedenle yıkılabileceği kanaatine varılmıştır. İşleme konan cezanın ödenmesi ve kaçak yapılan katın da yıkılması şartı ile plan değişikliğinin iptalinin uygun olacağı görüşünde mutabık kalmıştır. Söz konusu işlemlerin yapıldıktan sonra yeniden başvurulması ve plan değişikliğinin iptal talebinin bu değişikliklerden sonra değerlendirileceğine ve bu nedenle talebin ertelenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

\*\*\*\*

\*\*\*\*

\*\*\*\*

# MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>10.06.2019</b>	<b>KARAR NUMARASI</b>	<b>33</b>
<b>Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı</b>	Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Aydın ÖZARSLAN'ın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, M. Serkan ÇELİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, M. Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, F. Galip AKSAK ve Engin ARTAN'den müteşekkil olarak toplandı.		

**KARAR:** Mecliste talep konusu ile ilgili İmar teknik personellerinin yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak yapılan oylamada; Muş Merkez Sunay Mahallesi 40 ada 70 nolu parselde 2014 yılında Lejant değişikliğine yönelik yapılan plan tadilatının iptali talep edilmektedir. İmar komisyonunun yaptığı değerlendirme sonucunda; Parselin 2014 yılında lejantının ne amaçla Sosyal Tesis Alanı olarak değiştirildiğinin tespit edilmesi ve lejant değişikliğinden sonar meşrulaştırılan herhangi bir kaçak kat veya fazla inşaat alanının olup olmadığının tespit edilmesi gerektiği kanaatine varılmıştır. 2014 yılında yapılan plan değişikliği incelendiğinde sadece kat ile ilgili; “asma kat hakkının normal kat olarak kullanılacağı” bilgisi verilmiştir. Bu bilgi dışında EMSAL artışı veya TAKS artışı ile ilgili bir değişiklik yapılmamıştır ve lejant Konut Alanından Sosyal Tesis Alanına dönüştürülmüştür. Söz konusu parsel üzerinde Zemin + 5 Kat ruhsata sahip bir yapı bulunduğu bu yapının en üst katında ruhsata aykırı bir teras kat yapıldığı tespit edilmiştir. Bu teras için ceza kesildiği ve yasal işlemlerin başlatıldığı tespit edilmiştir. Ruhsatın “Konut Alanı” olarak alındığı ve Sosyal Tesise yönelik sadece bir dönem yurt olarak kullanıldığı ancak onun dışında Sosyal Tesis lejantına yönelik herhangi bir değişikliği bulunmadığı tespit edilmiştir. “Asma kat hakkı normal kat olarak değerlendirilecektir” ibaresi bulursa da buna yönelik kat artışı yapılmamış, kaçak yapılan teras meşrulaştırılamamıştır. *İmar Komisyonunun yaptığı görüşmeler neticesinde; burada yapılan kaçak kat olan terasın, binanın sadece bir kısmında olduğu ve bu nedenle yıkılabileceği kanaatine varılmıştır. İşleme konan cezanın ödenmesi ve kaçak olarak yapılan katın da yıkılması şartı ile katılanların oybirliği ile şartlı kabulüne,*

#### **4-Nazire AKSOY:**

**İMAR KOMİSYON RAPORU:** Nazire AKSOY tarafından verilen dilekçede Muş Merkez Yeni Mahallede bulunan 145 ada 39 nolu parselin önünden geçen 15 metrelik imar yolunun 10 metreye düşürülmesi talep edilmektedir. Söz konusu yol, Muş Devlet Hastanesi ile 145 ada 39 nolu parselin arasında hizmet veren 15 metre genişliğindeki imar yoludur. Daraltılmasının talep edilmesinin gerekçesi olarak Muş Devlet Hastanesinin Acil Servis yolunu kendi bahçesinin içine alması ve bu nedenle 15 metrelik bir yola ihtiyaç olmaması gösterilmiştir. İmar Komisyonu ve görevlendirilen diğer Belediye Meclis Üyelerinin yerinde incelemeler ve ölçümler yapmıştır. Yapılan görüşmeler sonucunda söz konusu yolun daraltılması ile ilgili her üyenin Meclis toplantısında şahsi görüşlerini bildirmeleri uygun görülmüştür. Dosyanın Belediye Meclisince detaylı görüşülmesi için talebin meclise ertelenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

**KARAR:** Mecliste talep konusu ile ilgili İmar teknik personellerinin yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak yapılan oylamada; Muş Merkez Yeni Mahallede bulunan 145 ada 39 nolu parselin önünden geçen 15 metrelik imar yolunun 10 metreye düşürülmesi talep edilmektedir. *Söz konusu yol, Muş Devlet Hastanesi ile Muş Merkez Yeni Mahallede bulunan 145 ada 39 nolu parselin arasında hizmet veren 15 metre genişliğindeki imar yolu olup, daraltılmasının talep edilmesinin gerekçesi olarak Muş Devlet Hastanesinin Acil Servis yolunu kendi bahçesinin içine alması ve bu nedenle 15 metrelik bir yola ihtiyaç olmaması gösterilmiştir. İmar komisyonu ve görevlendirilen diğer Belediye Meclis Üyelerinin yerinde incelemeler ve ölçümler yapmıştır. Yapılan açıklamalar ve görüşmeler sonucunda, bahse konu yolun daraltılması talebine yönelik olarak İmar komisyonunun ölçüm yapmış olduğu üzere yol genişliğinin 10 metre olarak işleme alınmasının uygun görülmesine, HDP Grubu Meclis Üyesi Tuncay ÇANGA'nın kullanmış olduğu red oyuna karşılık, diğer üyelerin kullanmış oldukları kabul oylarıyla talebin katılanların oyçokluğu ile kabulüne,*



# MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>10.06.2019</b>	<b>KARAR NUMARASI</b>	<b>33</b>
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Aydın ÖZARSLAN'ın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, M. Serkan ÇELİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, M. Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, F. Galip AKSAK ve Engin ARTAN'den müteşekkil olarak toplandı.		

## **5-Divan Hukuk Bürosu Av. Zekai AKPOLAT (Vekaleten):**

**İMAR KOMİSYON RAPORU:** Divan Hukuk Bürosu Av. Zekai AKPOLAT (Vekâleten) tarafından Zafer Mahallesi 160 ada 121 nolu parselin çekmelerinin düzenlenmesi için dilekçe ile başvurulmuştur. Dilekçede ön arka ve yan yol çekme mesafelerinin 0 metreye indirilmesi veya ön ve arka çekme mesafelerinin 0 metreye yan yolun ise 3 metreye düşürülmesi talep edilmektedir. İmar Komisyonunun yaptığı görüşmelerde arka çekme mesafelerinin Atatürk Bulvarı, İstasyon Caddesi, Cumhuriyet Caddesi gibi Muşun en önemli caddelerinde yıllardır standart olarak 5 metre olarak belirlendiği, bunun Plan Notlarında açıkça belirtildiği ve bu nedenle azaltılmaya gidilemeyeceği kararına varılmıştır. Yan yoldan yapılacak çekmede ise yine imar planı plan notlarında kesin olarak 5 metre olarak belirlendiği ve yıllardır her parselde bu şekilde uygulama yapıldığı için azaltılamayacağı görüşünde mutabık kalınmıştır. Ön cephenin çekme mesafesi için de yerinde inceleme yapılmıştır. İmar Komisyonunun yerinde yaptığı inceleme sonucunda; Ön cephede komşu yapılaşmalar dikkate alınarak mevcut nizam verilebileceği görüşüne varılmıştır. Ancak bu kararın bütün cadde için uygulanması uygun görülmemiştir. Sonuç olarak arka ve yan parsellerden yapılacak çekmenin 5 metrenin altında olamayacağına, ancak söz konusu caddenin ön çekme mesafelerinin yeniden düzenlenerek mevcut nizam olarak değiştirilmesi için kararın meclise ertelenmesine oybirliği karar verilmiştir.

**KARAR:** Mecliste talep konusu ile ilgili İmar teknik personellerinin yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak yapılan oylamada; Divan Hukuk Bürosu Av. Zekai AKPOLAT (Vekâleten) tarafından Zafer Mahallesi 160 ada 121 nolu parselin çekmelerinin düzenlenmesi için dilekçe ile başvurulmuştur. Yazılan dilekçede ön arka ve yan yol çekme mesafelerinin 0 metreye indirilmesi veya ön ve arka çekme mesafelerinin 0 metreye yan yolun ise 3 metreye düşürülmesi talep edilmektedir. *İmar Komisyonunun yaptığı görüşmelerde arka çekme mesafelerinin Atatürk Bulvarı, İstasyon Caddesi, Cumhuriyet Caddesi gibi Muşun en önemli caddelerinde yıllardır standart olarak 5 metre olarak belirlendiği, bunun Plan Notlarında açıkça belirtildiği ve bu nedenle azaltılmaya gidilemeyeceği kararına varılmıştır. Yan yoldan yapılacak çekmede ise yine imar planı plan notlarında kesin olarak 5 metre olarak belirlendiği ve yıllardır her parselde bu şekilde uygulama yapıldığı için azaltılamayacağı görüşünde mutabık kalınmıştır. Ön cephenin çekme mesafesi için de yerinde inceleme yapılmıştır. İmar komisyonunun yerinde yaptığı inceleme sonucunda; Ön cephede komşu yapılaşmalar dikkate alınarak mevcut nizam verilebileceği görüşüne varılmıştır. Ancak bu kararın bütün cadde için uygulanması uygun görülmemiştir. Söz konusu İstasyon Caddesinin ön çekme mesafelerinin mevcut nizam olarak, arka ve yan yol çekme mesafelerinin ise 5'er metre olarak uygulanmasına, açıklanan nedenlerle talebin **katılanların oybirliği ile kısmen reddine kısmen kabulüne,***

## **6-Sait OĞUZ:**

**İMAR KOMİSYON RAPORU:** Sait OĞUZ tarafından Muş Merkez Ağaçlık köyü 143 ada 39 nolu parselde yapılan Ekim 2016 meclisinde görüşülen plan tadilat dosyası vatandaşın yeniden görüşülmesi talebi üzerine yeniden incelenmiştir. Yapılan incelemede, parselde ait kurum görüşlerinin bulunmadığı tespit edilmiştir. Plan değişikliği talebinde Turizm alanı ve Konut alanı olarak 2 farklı talep bulunmaktadır. Ancak ayrılan konut alanı için yeterli sosyal donatının ayrılmadığı tespit edilmiştir. Ayrıca rapor içeriği yetersiz bulunmuş ve Rapor içeriğinin Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'ne uygun bir biçimde yeniden düzenlenerek sunulması gerektiğinden söz konusu dosyanın oy birliği ile reddine karar verilmiştir.

\*\*\*\*

\*\*\*\*

\*\*\*\*

# MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

<b>KARAR TARİHİ</b>	<b>10.06.2019</b>	<b>KARAR NUMARASI</b>	<b>33</b>
<b>Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı</b>	Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Aydın ÖZARSLAN'ın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, M. Serkan ÇELİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, M. Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, F. Galip AKSAK ve Engin ARTAN'den müteşekkil olarak toplandı.		

**KARAR:** Mecliste talep konusu ile ilgili İmar teknik personellerinin yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak yapılan oylamada; Muş Merkez Ağaçlık köyü 143 ada 39 nolu parselde yapılan Ekim 2016 meclisinde görüşülen plan tadilat dosyası vatandaşın yeniden görüşülmesi talebi üzerine yeniden incelenmiştir. *Yapılan incelemede, parsele ait kurum görüşlerinin bulunmadığı tespit edilmiştir. Plan değişikliği talebinde Turizm alanı ve Konut alanı olarak 2 farklı talep bulunmaktadır. Ancak ayrılan konut alanı için yeterli sosyal donatının ayrılmadığı tespit edilmiştir. Ayrıca rapor içeriği yetersiz bulunmuş ve Rapor içeriğinin Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun bir biçimde yeniden düzenlenerek sunulması gerektiğinden söz konusu dosyanın evrak eksikliği nedeniyle **katılanların oybirliği ile reddine,***

#### **7-Mazhar ALTUNDERE:**

**İMAR KOMİSYON RAPORU:** Mazhar ALTUNDERE tarafından verilen noter onaylı dilekçede; Muş Merkez Zafer Mahallesi 160 ada 119 nolu parselde yapılan 10 kat imar hakkını içeren plan değişikliği dosyasının (06.03.2015 tarihli ve 17 sayılı meclis kararı) iptali talep edilmektedir. Talep dilekçesinde Söz konusu plan değişikliğinin iptal edilerek yapılaşma hakkının 2013 yılı onaylı imar planındaki haline yani Zemin + Asma Kat + 5 Kat haline döndürülmesi talep edilmektedir. Söz konusu parselin tapusu incelendiğinde parselin Mazhar ALTUNDERE adına olduğu ve tek malik olduğu noter onaylı evraklarla belirlenmiştir. Plan değişikliğinin İptaline yönelik kararın mecliste görüşülmesine karar verilmiştir. (10 Katlı Plan değişikliği, 2018 yılında Belediye tarafından yeniden düzenlenerek 8 kata düşürülmüştür.)

**KARAR:** Mecliste talep konusu ile ilgili İmar teknik personellerinin yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak yapılan oylamada; Muş Merkez Zafer Mahallesi 160 ada 119 nolu parselde yapılan 10 kat imar hakkını içeren plan değişikliği dosyasının (06.03.2015 tarih ve 17 sayılı meclis kararı) iptali talep edilmektedir. Talep dilekçesinde Söz konusu plan değişikliğinin iptal edilerek yapılaşma hakkının 2013 yılı onaylı imar planındaki haline, yani Zemin + Asma Kat + 5 Kat haline döndürülmesi talep edilmektedir. Söz konusu parselin tapusu incelendiğinde parselin Mazhar ALTUNDERE adına olduğu ve tek malik olduğu noter onaylı evraklarla belirlenmiştir. Plan değişikliğinin iptaline yönelik kararın mecliste görüşülmesine karar verilmiştir. *Yapılan açıklamalar ve incelemeler sonucunda, Muş Merkez Zafer Mahallesi 160 ada 119 nolu parselin bölünememesinin nedeniyle Mazhar ALTUNDERE tarafından verilen noter onaylı talep dilekçesi kabul edilmiştir. Parselin sahibinin ve yetkilisinin güncel tapu kayıtlarına göre Mazhar ALTUNDERE'nin olması şartıyla Muş Merkez Zafer Mahallesi 160 ada 119 nolu parselde yapılan plan değişikliklerinin iptaline, parselin 2013 onaylı imar planındaki ilk haline (Bitişik Nizam Zemin + Asma kat + 5 kat) dönüştürülmesine, Mazhar ALTUNDERE tarafından verilen noter onaylı dilekçesine istinaden açıklanan nedenlerle talebin **katılanların oybirliği ile şartlı kabulüne,***

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

# MUŞ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	10.06.2019	KARAR NUMARASI	34
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Aydın ÖZARSLAN'ın Başkanlığında; Üye İzzet ÇİFTÇİ, Abdulselam POLAT, Halis AYTUNÇ, Şerafettin SUBAŞI, Muhterem BOZKURT, Ülker ÇAKIR, Erdem MİRZE, Alper DEMİR, Suat BULUT, Serdal TOPLU, M. Serkan ÇELİK, Fevzi KÖSE, Cevdet ÖZMEN, Ayşe GÜLER, M. Can UMUÇ, Bilal ŞANCI, M. Emin ÖZDEMİR, Tuncay ÇANGA, Mürsel MAHMUTOĞLU, Metin ÖTER, Sürmeli DURMAZ, Faruk YILDIRIM, Necip ARSLANŞEN, İrfan OĞLAĞO, Kenan TEKİN, F. Galip AKSAK ve Engin ARTAN'den müteşekkil olarak toplandı.		

**KONU:** İstasyon Caddesinin Nizamı.

Belediye Meclis Üyeleri **Muhterem BOZKURT** ve **Aydın ÖZARSLAN** tarafından **10.06.2019** tarihli Meclis toplantısında verilen sözlü önerge teklifi dolayısıyla yapılan oylama neticesinde oybirliği ile gündeme alınan konu incelenerek gereği görüldü.

**KARAR:** Belediye Meclis Üyeleri Aydın ÖZARSLAN ve Muhterem BOZKURT'un Muş Merkez İstasyon Caddesi ve Atatürk Bulvarının ön çekme mesafeleri ile ilgili yaptıkları çalışmalar sonucunda İstasyon caddesinde ön çekme mesafesinin mevcut nizam olması ancak Atatürk Bulvarında (Dört yoldan tren istasyonuna kadar olan kısım) 5 metre olmasının caddenin birçok kısmının yapılaşmış olmasından dolayı silüetinin bozulacağına kanaat getirildiğinden bahisle Atatürk Bulvarında ön çekme mesafesinin mevcut nizam olması için Meclise verdikleri 10.06.2019 tarihli sözlü önerge talebinin değerlendirilmek üzere bu hususta Mecliste İmar teknik personellerinin yaptıkları izahlar üzerine Meclis üyelerinin görüşmelerinin tamamlanmasından sonra yapılan oylamada; önerge talebine konu edilmiş olan **Muş Merkez Atatürk Bulvarının (Dört yoldan tren istasyonuna kadar olan kısım) ön çekme mesafesinin Mevcut Nizam olarak kabulüne**, Gereği için evrakların **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü**'ne tevdiine Meclisimizin **10.06.2019** tarihli toplantısında **katılanların oybirliği ile** karar verildi.

\*\*\*\*

\*\*\*\*

\*\*\*\*

Aydın ÖZARSLAN  
Belediye Başkan V.

Bilal ŞANCI  
Kâtip

Muhammed Serkan ÇELİK  
Kâtip