

T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2019)
Toplantı : 6
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.06.2021
Karar No : 48

Karar Özeti: Muş Şehiriçi güzergâhlarında yolcu taşımacılığı yapan kooperatifin tarife ücretlerine artış yapılması talebi

KARAR

Talep gerekçesinde tüm detayları ile belirtildiği üzere konu hakkında mecliste gerekli izah, görüşme ve değerlendirmeler neticesi yapılan oylamada; *SS.55 Nolu Muş Şehir içi Yolcu Taşıma Kooperatifinin Muş Merke. Şehiriçi güzergâhlarında Muş Belediye Meclisinin almış olduğu 03 Eylül 2020 tarihli ve 79 sayılı kararıyla belirlenmiş olan "Tam bilet: 1,90-TL, İndirimli (öğrenci) bilet: 1,20-TL ve Misafir Kart/Kullan-at 2(iki) binişlik: 5,00-TL" şehiriçi tarife ücretlerinin arttırılması için başvurusunda ileri sürmüş olduğu gerekçelere istinaden tarifenin "Tam bilet: 2,50-TL, İndirimli (öğrenci) bilet: 1,80-TL ve Misafir Kart/Kullan-at 2(iki) binişlik ücret tarifesinin 8,00-TL" olarak belirlenmesi talebinin meclisimizce objektiflik ilkesi ve kamu yararı çerçevesinde değerlendirilebilmesi, İlimizde hemşehrilerimize kaliteli toplu taşıma hizmetinin aksatılmadan verilmesinde sürekliliğin sağlanması amacıyla kamunun her kesimini etkileyecek olan şehiriçi yolcu taşıma ücret tarifesine zam yapılmasına dair Meclis kararı alınmasına ihtiyaç olup olmadığı tüm yönleri ile detaylı bir şekilde araştırmasının yapılarak bu hususta hazırlanacak olan raporun belediye meclisine sunulmak üzere **SS.55 Nolu Muş Şehir içi Yolcu Taşıma Kooperatifinin talebinin Meclis Bütçe Komisyonuna havalesine**, gereği için evrakın **Zabıta Trafik Tescil Şefliği ile Mali Hizmetler Müdürlüğü**'ne tevdiine Meclisimizin **02.06.2021** tarihli toplantısında **katılanların oybirliği ile** karar verildi.*

Başkan

Feyat ASYA
Belediye Başkanı

Katip

Muhammed Serkan ÇELİK
Belediye Meclisi Üyesi

Katip

Muhammed Şamil KÖK
Belediye Meclisi Üyesi



T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2019)
Toplantı : 6
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.06.2021
Karar No : 47

Karar Özeti:
İmar Planı değişiklikleri ve İmar Planı itirazlarının Meclis İmar Komisyonuna havale edilmesi

KARAR

İlimizin İlave Revizyon İmar Planları 14.05.2013 tarihinde kesinleşmiş olup, **3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi**'ne dayanılarak, Danıştay 6.Dairesinin:1997/208E ve 1997/6147K sayısı ile verilen kararındaki "*Belediyelere sunulan plan değişikliği talebinin Belediye Başkanınca Belediye Meclisine gönderilmesi, değerlendirilmesinin Meclisçe yapılmasının sağlanması gerekir*" hükmü nedeni ile aşağıda liste halinde yazılı 1/1000 ölçekli **3 adet** İmar Planı değişikliği, İmar Planı itirazlarına ait dosyalar ile ilgili Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde aşağıda yazılı karara varılmıştır.

a)-Şerif POLAT - Muş Kültür Mahallesi'nde bulunan 57 ada 5 nolu parsel.

b)-Muş İl Emniyet Müdürlüğü - Muş Karaköprü Köyü'nde bulunan 348,349,401,461,462 ve 526 nolu parseller.

c)-Sedrettin YALOVA - Muş Zafer Mahallesi'nde bulunan 204 ada 3 nolu parsel.

Taleplerin Meclis İmar Komisyonuna havalesine, Komisyon tarafından mahallinde gerekli incelemenin yapılarak hazırlanacak raporun bir sonraki Meclis oturumunda görüşülmesine, gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne tevdiine Meclisimizin 02.06.2021 tarihli toplantısında katılanların oybirliği ile karar verildi.

Başkan

Feyat ASYA
Belediye Başkanı

Katip

Muhammed Serkan ÇELİK
Belediye Meclisi Üyesi

Katip

Muhammed Şamil KÖK
Belediye Meclisi Üyesi



T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2019)
Toplantı : 6
Birleşim : 3
Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.06.2021
Karar No : 50

Karar Özeti:
İller Bankası A.Ş.'den Nakit Kredi Kullanılması için Belediye Başkanına Yetki Verilmesi

KARAR

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; Belediyemizin Şehir Merkezinde yürütmekte olduğu yeni içme suyu şebeke hatlarının evsel abone bağlantılarının yapımı işinde kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan 5.000.000,00(BeşMilyon)TL ve bu çalışmalar sırasında oluşan yol ve kaldırım kaplama tahribatlarının yapılması için ihtiyaç duyulan 5.000.000,00(BeşMilyon)TL olmak üzere toplamda 10.000.000,00(OnMilyon)TL İller Bankası A.Ş.den Nakdi Kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (% 40'ın dışında ve % 100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş.ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı'nın yetkilendirilmesi talebinin kabulüne, gereği için evrakın Su ve Kanalizasyon İşleri Müdürlüğü ve Etüd ve Proje Müdürlüğü'ne tevdiine Meclisimizin 04.06.2021 tarihli toplantısında HDP Grubu Meclis üyelerinin kullandıkları 7 Ret oya karşılık, diğer Meclis üyelerinin kullandıkları 19 Kabul oyu sonucunda **katılanların oyçokluğu ile** karar verildi.

Başkan

Feyat ASYA
Belediye Başkanı

Katip

Muhammed Serkan ÇELİK
Belediye Meclisi Üyesi

Katip

Muhammed Şamil KÖK
Belediye Meclisi Üyesi

T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2019)
Toplantı : 6
Birleşim : 2
Oturum : 1
Karar Tarihi : 03.06.2021
Karar No : 49
Esas No : 0

Karar Özeti: İmar Plan Değişikliği taleplerinin görüşülmesi

KARAR

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; İlimizin İlave Revizyon İmar Planları 14.05.2013 tarihinde kesinleşmiş olup, **3194 Sayılı İmar Kanununun 8.Maddesine dayanılarak**, Danıştay 6.Dairesinin 1997/208E, 1997/6147K sayı ile verilen kararındaki Belediyelere sunulan Plan değişikliği talebinin Belediye Başkanınca Belediye Meclisine gönderilmesi, değerlendirilmesinin Meclisçe yapılmasının sağlanması gerekir hükmü nedeni ile aşağıda yazılı olan ve dosyaları bu karara ekli bulunan *plan değişikliği yapılmasına yönelik belediyemize sunulmuş olan 11 adet 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği dilekçe, itiraz ve dosyaları için* aşağıda yazılı kararlara varılmıştır.

VERİLEN KARARLAR:

2021 YILI MAYIS AYI İMAR KOMİSYONUNA HAVALE EDİLEN TADİLAT DOSYALARI:

1-Haluk EROĞLU-Abdulkadir EROĞLU:

İMAR KOMİSYON RAPORU Haluk EROĞLU-Abdulkadir EROĞLU tarafından Muş Merkez Sunay Mahallesi'nde bulunan 30 ada 22 parselde lejant değişikliğine yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. Mevcut durumda parselin bir kısmı LPG+Akaryakıt İstasyonu, bir kısmı ise Spor Tesis Alanı olarak görülmektedir. Hazırlanan tadilat dosyasında ise Spor Tesis Alanı lejantı Ayrık Nizam 6 Kat Konut Alanına dönüştürülmüştür. Söz konusu kaldırılacak Spor Tesis Alanına; Yeni Mahalle'de bulunan 147 ada 87, 88, 89 nolu parseller alternatif alan olarak sunulmuştur. Ancak parsel bazlı kat ve yoğunluk artışı uygun olmadığından ayrıca bölgeye getirilen yoğunluk artışına alternatif alan sunulmadığından dosyanın teknik olarak uygun olmadığı tespit edilmiştir. Söz konusu talep değerlendirilmiş olup, Tuncay ÇANGA, Metin ÖTER'in red oylarına karşılık, Muhterem BOZKURT ve Abdülislam POLAT'ın kaldırılan sosyal tesis alanına karşılık aynı metrekarede alternatif alan sunulması şartıyla kabul oyuyla talebin meclise ertelenmesine oyçokluğuyla karar verilmiştir.

KARAR:Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Sunay Mahallesi'nde bulunan 30 ada 22 parselde lejant değişikliğine yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. Mevcut durumda parselin bir kısmı LPG+Akaryakıt İstasyonu, bir kısmı ise Spor Tesis Alanı olarak görülmektedir. Hazırlanan tadilat dosyasında ise Spor Tesis Alanı lejantı Ayrık Nizam 6 Kat Konut Alanına dönüştürülmüştür. *Söz konusu kaldırılacak Spor Tesis Alanına; Yeni Mahalle'de bulunan 147 ada 87, 88, 89 nolu parseller alternatif alan olarak sunulmuş ancak parsel bazlı kat ve yoğunluk artışı uygun olmadığından ayrıca bölgeye getirilen yoğunluk artışına alternatif alan sunulmadığından dosyanın teknik olarak uygun olmadığı tespit edilmiştir. İmar ve teknik komisyonun yeniden değerlendirme yapmak üzere talebin katılanların oybirliği ile*

Başkan

Feyat ASYA
Belediye Başkanı

Katip

Muhammed Serkan ÇELİK
Belediye Meclisi Üyesi

Katip

Muhammed Şamil KÖK
Belediye Meclisi Üyesi

T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

ertelenmesine,

2-Şerif POLAT:

İMAR KOMİSYONU RAPORUŞerif POLAT tarafından Muş Merkez Kültür Mahallesi'nde bulunan 57 ada 5 nolu parselde yol kaldırmaya yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. Söz konusu 57 ada 5 nolu parselden geçen 7 metrelik yolun kaldırılması talep edilmektedir. Temmuz 2020 tarihli ve 41 sayılı meclis kararında yolun kaldırılması uygun görülmüş ancak plan tadilat dosyasının hazırlanması şartıyla değerlendirmeye alınacağı belirtilmiştir. İmar komisyonu talebe yönelik daha sağlıklı karar verilebilmesi açısından yerinde inceleme yapmıştır. Söz konusu talep değerlendirilmiş olup, Tuncay ÇANGA'nın Red oyuna karşılık, Muhterem BOZKURT ve Abdülislam POLAT'ın Kabul oylarıyla talebin kabulüne oyçokluğuyla karar verilmiştir.

KARAR:Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. *Yapılan oylamada HDP Grubu Meclis üyelerinin kullandıkları 7 ret oya karşılık, Diğer Meclis üyelerinin kullandıkları 20 kabul oyu sonucunda;* Muş Merkez Kültür Mahallesi'nde bulunan 57 ada 5 nolu parselde yol kaldırmaya yönelik hazırlanan tadilat dosyasında bahse konu ada ve parselden geçen 7 metrelik yolun kaldırılması talep edilmektedir. Temmuz 2020 tarihli ve 41 sayılı meclis kararında yolun kaldırılması uygun görülmüş ancak plan tadilat dosyasının hazırlanması şartıyla değerlendirmeye alınacağı belirtilmiştir. İmar komisyonu talebe yönelik daha sağlıklı karar verilebilmesi açısından yerinde inceleme yapmıştır. *Muş Merkez Kültür Mahallesi'nde bulunan 57 ada 5 nolu parselde yol kaldırmaya yönelik belediyeye sunulan tadilat dosyasının uygun görülmesi nedeniyle talebin katılanların oyçokluğu ile kabulüne,*

3-Muş İl Emniyet Müdürlüğü:

İMAR KOMİSYONU RAPORUMuş İl Emniyet Müdürlüğü tarafından Muş Merkez Karaköprü Köyü'nde bulunan 348, 349, 401, 461, 462 ve 526 nolu parsellerde lejant değişikliğine yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. Mevcut durumda plana konu alan çocuk bahçesi olarak planlıdır. Söz konusu Çocuk Bahçesi, sosyal tesis alanı olarak değiştirilmiştir. Tuncay ÇANGA, Metin ÖTER'in red oylarına karşılık, Muhterem BOZKURT ve Abdülislam POLAT'ın kabul oylarıyla söz konusu talep meclise ertelenmesine karar verilmiştir.

KARAR:Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. *Yapılan oylamada HDP Grubu Meclis üyelerinin kullandıkları 7 ret oya karşılık, Diğer Meclis üyelerinin kullandıkları 20 kabul oyu sonucunda;* Muş Merkez Karaköprü Köyü'nde bulunan 348, 349, 401, 461, 462 ve 526 nolu parsellerde lejant değişikliğine yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. Mevcut durumda plana konu alan çocuk bahçesi olarak planlıdır. Söz konusu çocuk bahçesi, yapılan düzenleme ile sosyal tesis alanı olarak değiştirilmiştir. Bahse konu parsellere yönelik hazırlanmış olan lejant değişikliğinde kamu yararı bulunması nedeniyle talebin *katılanların oyçokluğu ile kabulüne,*

4-Sedrettin YALOVA:

İMAR KOMİSYONU RAPORUSedrettin YALOVA tarafından Muş Merkez Zafer Mahallesi'nde bulunan 204 ada 3 nolu parselde yol düzenlenmesine yönelik hazırlanmış olan tadilat dosyası incelenmiştir. Söz konusu 204 ada 3 nolu parselin yanında mevcutta yol olarak bulunan alanın İmar Planında da yol olarak düzenlenmesi talep edilmektedir. Söz konusu talep incelendiğinde ada içerisinde halihazırda yol olarak kullanılan alanın olduğu tespit edilmiştir. Bu nedenle söz konusu talep uygun görüldüğünden talebin kabulüne oybirliğiyle karar verilmiştir.

KARAR:Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. *Yapılan oylamada; Muş Merkez Zafer Mahallesi'nde bulunan 204 ada 3 nolu parselin yanında mevcutta yol olarak bulunan alanın İmar Planında da yol olarak düzenlenmesi talep edilmektedir.* Söz konusu talep incelendiğinde ada içerisinde halihazırda yol olarak kullanılan alanın olduğu tespit edilmiştir. *Bu nedenle söz konusu yolun imar planına işlenebilmesi için plan değişikliğine yönelik hazırlanmış olan dosyanın belediyeye sunulmuş olması nedeniyle uygun bulunan talebin katılanların oybirliği ile kabulüne,*

DİLEKÇELER:

5-Fatih POLAT:

İMAR KOMİSYONU RAPORUFatih POLAT tarafından Muş Merkez Kale Mahallesi'nde bulunan 366 ada 8 nolu parselden geçen yolun tekrar düzenlenmesi ve parselin kalan kısmının da imar planına dahil edilmesi talep edilmektedir. Parselin imar planına dahil edilmesi uygun

Başkan

Feyat ASYA
Belediye Başkanı

Katip

Muhammed Serkan ÇELİK
Belediye Meclisi Üyesi

Katip

Muhammed Şamil KÖK
Belediye Meclisi Üyesi

T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

görülmemiştir. Ancak yol kaydırma talebine yönelik daha sağlıklı karar verilebilmesi açısından imar komisyonu yerinde inceleme yapmıştır. Söz konusu talep değerlendirilmiş olup, alanda daha sağlıklı çalışma yapılması üzerine talebin ertelenmesine oybirliğiyle karar verilmiştir.

KARAR:Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Kale Mahallesi'nde bulunan 366 ada 8 nolu parselden geçen yolun tekrar düzenlenmesi ve parselin kalan kısmının da imar planına dahil edilmesi talep edilmektedir. Parselin imar planına dahil edilmesi uygun görülmemiştir. Ancak yol kaydırma talebine yönelik daha sağlıklı karar verilebilmesi açısından imar komisyonu yerinde inceleme yapmıştır. *Yapılan değerlendirme neticesinde, İmar komisyonunun yerinde daha detaylı çalışma yapmak üzere talebin katılanların oybirliği ile ertelenmesine,*

6-Sinasi KORKMAZ:

İMAR KOMİSYONU RAPORUSinasi KORKMAZ tarafından Muş MerkezSunay Mahallesi'nde bulunan 9 ada 6 nolu parselin yan yoldan çekmesinin 3-3.5 metreye çekilmesi talep edilmektedir. Söz konusu talep değerlendirilmiş olup, çekme mesafesinin düşürülmesi uygun görülmediğinden talebin reddine oybirliğiyle karar verilmiştir.

KARAR:Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Sunay Mahallesi'nde bulunan 9 ada 6 nolu parselin yan yoldan çekmesinin 3-3.5 metreye çekilmesi talep edilmektedir. *Yapılan değerlendirmede, çekme mesafesinin düşürülmesi talebinin uygun görülmemiş olduğu bildirilen İmar Komisyonu Raporuna istinaden talebin katılanların oybirliği ile reddine,*

7-Serhat BAYRAKTAR:

İMAR KOMİSYONU RAPORUSerhat BAYRAKTAR tarafından Muş Merkez Sütlüce Mahallesi'nde bulunan Muş Erzurum Caddesi üzerinde yapılaşma koşullarının Ayrık Nizam 4 kattan Bitişik Nizam 6 kat olarak değiştirilmesi talep edilmektedir. Metin ÖTER ve Tuncay ÇANGA'ınred oyuna karşılık, Muhterem BOZKURT ve AbdülsemalPOLAT'ın meclise ertelenmesine oyuyla talebin meclise ertelenmesine oyçokluğuyla karar verilmiştir.

KARAR:Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; *Muş Merkez Sütlüce Mahallesi'nde bulunan Muş Erzurum Caddesi üzerinde yapılaşma koşullarının Ayrık Nizam 4 kattan Bitişik Nizam 6 kat olarak değiştirilmesi talep edilmektedir. Yapılan değişiklik ile oluşacak nüfus yoğunluğu artışının hesaplanması hususunda İmar ve Teknik Komisyonun yerinde çalışma yapmak üzere talebin katılanların oybirliği ile ertelenmesine,*

8-Eşref SİMİN:

İMAR KOMİSYONU RAPORUEşref SİMİN tarafından verilen dilekçede; Muş Merkez Karşıyaka Mahallesi 73 ada 48 nolu parselden geçen yolun kendi parselden çıkarılıp 2012 haline döndürülmesi talep edilmektedir. Yapılan inceleme sonucunda; Metin ÖTER ve Tuncay ÇANGA'nın sorunun çözümüne yönelik alternatif yollar aranması üzerine ertelenmesi oyuna karşılık Muhterem BOZKURT ve AbdülsemalPOLAT'ınimar yolu parselde yaklaşık 2.5 metre girdiği için parselin yola giren kısmı ölçülmüş ve 5 metre çekmeden düşülerek çekme mesafesinin 2.5 metre olarak belirlenmesi ve mağduriyetin giderilmesinin uygun olduğunu belirtmişlerdir.

KARAR:Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. *Yapılan oylamada HDP Grubu Meclis üyelerinin kullandıkları 7 kabul oya karşılık, Diğer Meclis üyelerinin kullandıkları 20 red oyu sonucunda; Muş Merkez Karşıyaka Mahallesi 73 ada 48 nolu parselden geçen yolun parsel sahibi vatandaşın parselden çıkarılıp 2012 haline döndürülmesi talep edilmektedir. Yapılan inceleme sonucunda mevzuata uygun bulunmayan talebin katılanların oyçokluğu ile reddine,*

9-Şükrü SEVEN:

İMAR KOMİSYONU RAPORUŞükrü SEVEN tarafından Muş Merkez Kültür Mahallesi'nde bulunan 450 ada 147 nolu parsel çekmesinin mevcut nizam olması talep edilmektedir. İmar komisyonu talebe yönelik daha sağlıklı karar verilebilmesi açısından yerinde inceleme yapmıştır. Söz konusu talep değerlendirilmiş olup, Tuncay ÇANGA ve Metin ÖTER'in meclise ertelenmesi oyuna karşılık, Muhterem BOZKURT ve Abdülsemal

Başkan

Feyat ASYA
Belediye Başkanı

Katip

Muhammed Serkan ÇELİK
Belediye Meclisi Üyesi

Katip

Muhammed Şamil KÖK
Belediye Meclisi Üyesi

T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

POLAT'ın parselin yan tarafında bulunan Mutlu Kent sitesinden 1 metre çekme uygulanması, 1 metre de çıkma uygulanmasının uygun olacağını belirterek bu şekilde hazırlanıp getirilmesi üzerine ertelenmesine karar verilmiştir.

KARAR:Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; *Muş Merkez Kültür Mahallesi'nde bulunan 450 ada 147 nolu parsel çekmesinin mevcut nizam olması talep edilmektedir. İmar komisyonu talebe yönelik daha sağlıklı karar verilebilmesi açısından yerinde inceleme yapmıştır. Söz konusu talep değerlendirilmiş olup parselin yan tarafında bulunan Mutlu Kent sitesinin nizamı yola sıfır olduğu için yol kaydırma uygun görülmemiştir. Parselde % 80'in üzerinde yapılaşma olduğundan 450 ada 17 numaralı parselin ön çekmesinin mevcut nizam yerine 2.5 metre olması uygun görülmüştür. Bu nedenle mevcut nizam talebinin ön çekmenin 2.5 metre olması şartı ile katılanların oybirliği ile şartlı kabulüne,*

10-Aydın YILMAZ:

İMAR KOMİSYONU RAPORUAydın YILMAZ tarafından Muş Merkez Kültür Mahallesi'nde bulunan 71 ada 23 nolu parselden geçen yolun kaldırılması talep edilmektedir. İmar komisyonu talebe yönelik daha sağlıklı karar verilebilmesi açısından yerinde inceleme yapmıştır. Söz konusu talep değerlendirilmiş olup, başka parsellere müdahale olmaması şartıyla yolun vatandaşın kendi parseli içerisinde kaydırılmasının uygun olduğu düşünülmüştür. Söz konusu talep için plan değişikliğine yönelik dosya belediyeye iletildiği takdirde değerlendirilmesi üzerine ertelenmesine oybirliğiyle karar verilmiştir. *Parselde % 80'in üzerinde yapılaşma olduğundan*

KARAR:Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada *Muş Merkez Kültür Mahallesi'nde bulunan 71 ada 23 nolu parselden geçen yolun kaldırılması talep edilmektedir. İmar komisyonu talebe yönelik daha sağlıklı karar verilebilmesi açısından yerinde inceleme yapmıştır. Söz konusu talep değerlendirilmiş olup söz konusu adada % 80 üzerinde yapılaşma varsa değerlendirmenin yapılmasına ve bu değerlendirmenin yapılabilmesi için yerinde çalışma yapmak üzere talebin katılanların oybirliği ile ertelenmesine,*

11-İsmail ŞEN:

İMAR KOMİSYONU RAPORUİsmail ŞEN tarafından Muş Merkez Sunay Mahallesi'nde bulunan 21 ada 5 nolu parselin çekmesinin mevcut nizam olması talep edilmektedir. İmar komisyonu daha sağlıklı bir karar vermek açısından talebi yerinde incelemiştir. Komisyon üyelerinden Metin ÖTER ve Tuncay ÇANGA'nın meclise ertelenmesi oyuna karşılık, Muhterem BOZKURT ve Abdülislam POLAT'ın söz konusu bölgenin yapılaşmasının tamamlanmış olması nedeniyle parselde yapılacak yapının geride kalmaması için en geride bulunan bina baz alınmasının uygun olduğuna karar verilmiştir.

KARAR:Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; *Muş Merkez Sunay Mahallesi'nde bulunan 21 ada 5 nolu parselin çekmesinin mevcut nizam olması talep edilmektedir. İmar komisyonu talebi yerinde incelemiş olup çekmelerin en gerideki komşu bina nizam alınarak yapılması şartıyla talebin katılanların oybirliği ile şartlı kabulüne,*

Gereği için evrakların **İmar ve Şehircilik Müdürlüğü**'ne tevdiine Meclisimizin **03.06.2021** tarihli toplantısında karar verildi.

Başkan

Feyat ASYA
Belediye Başkanı

Katip

Muhammed Serkan ÇELİK
Belediye Meclisi Üyesi

Katip

Muhammed Şamil KÖK
Belediye Meclisi Üyesi



T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2019)
Toplantı : 6
Birleşim : 3
Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.06.2021
Karar No : 51

Karar Özeti: *Güzergâh eklenmesi ve hat ihdası*

KARAR

Mecliste talep konusu hakkında gerekli olan izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; *Meclis Başkanı Feyat ASYA tarafından 02.06.2021 tarihli toplantıda meclise sunulmuş olan ve yapılan açık oylama ile meclis gündemine alınan sözlü önergede ifade edilen Muş Merkez Bağlar ve Güzeltepe köylerinin Muş Belediyesine 5393 sayılı yasanın 8. Maddesi çerçevesinde aynı isimle mahalle olarak katılımının uygun görüldüğüne dair Muş Belediye Meclisi tarafından alınmış 04 Ağustos 2017 tarihli ve 84 sayılı karara istinaden İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün 31.10.2017 tarihli ve 22521 sayılı yazısıyla uygun görülen Bağlar ve Güzeltepe köylerinin tamamının Muş Belediyesine aynı adla müstakil mahalle olarak katılma kararı 01.01.2018 tarihi itibarıyla kesinleşmiştir. Mahalle statüsüne geçen bu köylerde toplu ulaşım faaliyeti minibüslerle ile yapılmaktayken bahse konu Mahallelerin her noktasına kolaylıkla ulaşımının sağlanması ve daha iyi hizmet verilmesi vb. şehirleşmenin getirdiği kamu yararına gerekçeler nedeniyle ihtiyaç bulunan Muş Merkez Bağlar ve **Güzeltepe Mahallelerinde hizmet vermek üzere SS 51 Nolu Kampus-Karayolu Yolcu Taşıma Kooperatifi bünyesine yeni güzergâh eklenmesine** ve geçmişte köyiçi toplu ulaşım faaliyetlerini yerine getirmeleri nedeniyle hak sahibi olan minibüs esnafına mahsus olarak **SS 51 Nolu Kampus-Karayolu Yolcu Taşıma Kooperatifi bünyesinde faaliyet gösteren Özel Halk Otobüsü yolcu taşıma hatlarına 4(Dört) ilave hattın ihdas edilmesine, Gerek duyulduğu takdirde Muş Şehiriçi-Üniversite hattı yeni güzergâhlarına ilave 4(Dört) hattın kiralama ihalesine çıkılması hususunda Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine,Eklenen bu güzergâhlarda tarifeli yolcu taşımacılığı yapacak olan söz konusu Yolcu Taşıma Kooperatifinin Muş Belediyesi Toplu Taşımacılık Yönetmeliğine uygun olarak faaliyetlerini yerine getirmelerine, gereği için evrakın **Zabıta Müdürlüğü Trafik Sicil Şefliği ve Fen İşleri Müdürlüğü**ne tevdiine Meclisimizin **04.06.2021** tarihli toplantısında **katılanların oybirliği ile** karar verildi.***

Başkan

Feyat ASYA
Belediye Başkanı

Katip

Muhammed Serkan ÇELİK
Belediye Meclisi Üyesi

Katip

Muhammed Şamil KÖK
Belediye Meclisi Üyesi