

T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2019)
Toplantı : 7
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.10.2020
Karar No : 80

Karar Özeti: Yetki Verilmesi

KARAR

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; Muş Merkez Minare Mahallesi 108 ada 50 nolu parsel üzerinde belediyemize ait bulunan Yıldızlı Han Tarihi Çarşısı belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü tarafından restore edilerek tamamlanmış olup geçici kabulü yapılmıştır. Yıldızlı Han Tarihi Çarşısında bulunan işyerlerinin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümlerine göre ihale yoluyla kiraya verilmesi ve bu hususta gerekli olan tüm iş ve işlemlerin yürütülmesi için **Belediye Başkanı Feyat ASYA'ya ve Belediye Encümenine yetki verilmesine**, gereği için evrakın Belediyemiz **Mali Hizmetler Müdürlüğü, Etüt ve Proje Müdürlüğü ve Fen İşleri Müdürlüğü** 'ne tevdiine Meclisimizin **01.10.2020** tarihli toplantısında **oybirliği ile** karar verildi.

Başkan
Feyat ASYA
Belediye Başkanı

Katip
Bilal ŞANCI
Belediye Meclisi Üyesi

Katip
Muhammed Şamil KÖK
Belediye Meclisi Üyesi

T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2019)
Toplantı : 7
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.10.2020
Karar No : 81

Karar Özeti: İmar Planı Değişikliği taleplerinin imar komisyonuna havale edilmesi

KARAR

İlimizin İlave Revizyon İmar Planları 14.05.2013 tarihinde kesinleşmiş olup, **3194 Sayılı İmar Kanununun 8.Maddesi**'ne dayanılarak, Danıştay 6.Dairesinin 1997/208E, 1997/6147K sayılı ile verilen kararındaki Belediyelere sunulan Plan değişikliği talebinin Belediye Başkanınca Belediye Meclisine gönderilmesi, değerlendirilmesinin Meclisçe yapılmasının sağlanması gerekir, hükmü nedeni ile aşağıda yazılı olan ve dosyası bu karara ekli bulunan **1 adet Plan Değişikliği** ne yönelik belediyemize sunulmuş 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği, dilekçe, itiraz ve dosyalarının Mecliste yapılan görüşmeleri neticesinde aşağıda yazılı karara varılmıştır.

-Muş Cumhuriyet Başsavcılığı: *Muş Merkez Tandoğan Köyü 133 ada 18 nolu parsel.*

-İbrahim GELMEZ, İsmail GELMEZ, Ali YENTÜR, Atilla ALKAN *Muş Merkez Hürriyet Mahallesi'nde bulunan 93 ada 14 nolu parsel.*

Taleplerin Meclis İmar Komisyonu tarafından mahallinde gerekli incelemesinin yapılarak, hazırlanacak raporla birlikte bir sonraki meclis oturumunda görüşülmesine, gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne tevdiine Meclisimizin 01.10.2020 tarihli toplantısında katılanların oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Feyat ASYA
Belediye Başkanı

Katip
Bilal ŞANCI
Belediye Meclisi Üyesi

Katip
Muhammed Şamil KÖK
Belediye Meclisi Üyesi

T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2019)
Toplantı : 7
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.10.2020
Karar No : 82

Karar Özeti: *Borcun icra takibine konu edilmesi nedeniyle oluşan feri masrafların silinmesi talebi*

KARAR

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; Belediyemiz Hukuk İşleri Müdürlüğü'nden Meclise görüşülmek üzere havale edilen müzekkerede; *Muş Belediye Başkanlığının Karaova Pasajındaki müstecirlerinden olan 63007144184 TC kimlik numaralı Burhan ÇELİK, 2015 yılında, önceki yıllara ait kira borcunu ödememiş olması sebebiyle icra takibine konu edilmiştir. Borcun icra takibine konu edilmesi münasebetiyle bir takım icra masrafları asıl borca ilave olarak doğmuş bulunmaktadır. Dosyanın infazı için tüm borcun (anapara+icra masrafları) kapatılması gerekmektedir. Borç icra takibine konu edildikten sonra ilgili birim (Mali Hizmetler Müdürlüğü) tarafından anaparaya (Taşınmaz kira bedeli) ilişkin haricen tahsilât gerçekleştirilmiştir. Dosyanın kapatılması için icra masraflarının da ödenmesi zaruriyet arz etmektedir. Ancak Burhan ÇELİK adlı borçlunun kuruma yaptığı 30.06.2020 tarihli ve 4784 sayılı yazılı başvuruda, 1992 yılından bu yana kiracı olarak ilgili dükkânı kullanmadığını, fiilen taşınmazın başkaları tarafından kullanıldığını, kira bedelin bu zamana dek bu kişiler tarafından yatırıldığını bu nedenle adına tahakkuk eden borçla hiçbir bağlantısının olmadığını belirterek adına başlatılan icra takibinden ötürü doğan feri borçları ödeyebilecek bir durumda olmadığını beyan etmiş olmakla beraber kendisine ait olmayan borçtan ötürü sorumlu tutulmaması gerektiğini, borcun icraya intikal etmiş olması münasebetiyle doğan feri masrafların silinmesini Muş Belediye Başkanlığından talep etmektedir. Kurum kayıtlarında yapılan tespit neticesinde belediye mülkiyetinde olan Karaova pasajının belediyemizce yıkılması ve zikredilen tarihlerde bu pasajda kira sözleşmesinin Burhan ÇELİK adına kayıtlı olmasına karşın işyerini fiilen kullanmadığının, kira bedelinin ise işyerini kullananlar tarafından ödendiğinin anlaşılması nedeniyle söz konusu müstecir (borçlunun) mağduriyetinin giderilmesine istinaden icra takibine konu dosya masraflarının düşürülmesine, gereği için evrakın Mali Hizmetler Müdürlüğü ve Hukuk İşleri Müdürlüğü'ne tevdiine Meclisimizin 01.10.2020 tarihli toplantısında katılanların oybirliği ile karar verildi*

Başkan
Feyat ASYA
Belediye Başkanı

Katip
Bilal ŞANCI
Belediye Meclisi Üyesi

Katip
Muhammed Şamil KÖK
Belediye Meclisi Üyesi

T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2019)
Toplantı : 7
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 01.10.2020
Karar No : 83

Karar Özeti: *Sehven yapılan hesaptan kaynaklı alacağın icra takibine konu edilmesi nedeniyle oluşan ferî masrafların ibra edilmesi*

KARAR

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; *Belediyemiz kayıtlarında Müfit TAŞ isimli mükellefimize ait bulunan 3151 numaralı içme su aboneline tahakkuk personeli tarafından el terminaline su sayacının bildirilmesi için kapalı girilmesi gerekirken sehven 2019-2 döneminde 172 m3 toplam endeks ilave olarak girildiğinden dolayı 7.392,22-TL fazla tahakkuk olmuştur. İlgili mükellef 9.198,86 TL'lik su borcunu (sehven fazla hesaplanan miktar) ödemediğinden birimiz tarafından 18.08.2020 tarihinde borç Hukuk İşleri Müdürlüğüne bildirilmiş olup Hukuk İşleri Müdürlüğü tarafından yasal süreç başlatılarak borç icra takibine konu edilmiştir. Sehven fazla hesaplanan tahakkuktan ötürü icra masrafları da bununla orantılı olarak otomatikman fazla çıkmıştır oluşan fazla tahakkuka 08.09.2020 tarihli tutanak ile azaltan işlemi yapılarak yapılan yanlış işlem düzeltilmiştir. Mükellefin kurumumuz bünyesindeki borç miktarı 231,41-TL olup, tarafımızca sehven yapılan tahakkuktan ötürü, ilgili icra alacak kalemlerinin ibrası gerekmekte olup sehven işlemden kaynaklanan 1.379,83-TL Vekâlet Ücreti ve 232,78-TL masraf miktarı dâhil olmak üzere toplamda 1.612,61-TL'nin sehven yapılan hesaptan kaynaklanan borç olduğu anlaşıldığından, icra takibi dolayısıyla oluşan ferî masrafların ibra edilmesinin kabulüne, gereği için evrakın Mali Hizmetler Müdürlüğü ve Hukuk İşleri Müdürlüğü'ne tevdiine Meclisimizin 01.10.2020 tarihli toplantısında katılanların oybirliği ile karar verildi.*

Başkan
Feyat ASYA
Belediye Başkanı

Katip
Bilal ŞANCI
Belediye Meclisi Üyesi

Katip
Muhammed Şamil KÖK
Belediye Meclisi Üyesi

T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2019)
Toplantı : 7
Birleşim : 2
Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.10.2020
Karar No : 84

Karar Özeti:
İmar Plan Değişikliği taleplerinin görüşülmesi

KARAR

İlimizin İlave Revizyon İmar Planları 14.05.2013 tarihinde kesinleşmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi'ne dayanılarak, Danıştay 6.Dairesinin 1997/208E, 1997/6147K sayılı ile verilen kararındaki Belediyelere sunulan Plan değişikliği talebinin Belediye Başkanınca Belediye Meclisine gönderilmesi, değerlendirilmesinin Meclisçe yapılmasının sağlanması gerekir, hükmü nedeni ile aşağıda yazılı olan ve dosyası bu karara ekli bulunan 17 adet Plan Değişikliği'ne yönelik belediyemize sunulmuş 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği, dilekçe, itiraz ve dosyalarının Mecliste yapılan görüşmeleri neticesinde aşağıda yazılı kararlara varılmıştır.

2020 YILI EYLÜL AYI İMAR KOMİSYONU TADİLAT DOSYALARI:

1-Muş Şeker Fabrikası:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Muş Merkez Tandoğan Köyü'nde bulunan Şeker Fabrikası alanı içerisinde kalan parsellerde sanayi alanının düzensiz olmasından dolayı ada kenarlarını düzenlemeye yönelik plan değişikliği dosyası hazırlanmıştır. Hazırlanan dosyada sanayi alanlarından bir kısım alanlar tarımsal niteliği korunacak alan olarak belirlenmiş ve tarımsal niteliği korunacak alanların bir kısmı ise sanayi alanı olarak düzenlenmiştir. İmar planımızda Bitlis yoluna cepheli park alanı ise metrekaresi artırılarak arka tarafa taşınmıştır. Tarımsal niteliği korunacak alanların sanayi alanı olabilmesi için Tarım Bakanlığından görüş alınması gerekmektedir. Hazırlanan plan değişikliği dosyası incelenmiştir. Söz konusu dosyanın mecliste görüşülmesinin uygun olduğuna karar verilmiş olup ertelenmesine karar verilmiştir.

KARAR: Muş Merkez Tandoğan Köyü'nde bulunan Şeker Fabrikası alanı içerisinde kalan parsellerde sanayi alanının düzensiz olmasından dolayı ada kenarlarını düzenlemeye yönelik plan değişikliği dosyası hazırlanmıştır. Hazırlanan dosyada sanayi alanlarından bir kısım alanlar tarımsal niteliği korunacak alan olarak belirlenmiş ve tarımsal niteliği korunacak alanların bir kısmı ise sanayi alanı olarak düzenlenmiştir. İmar planımızda Bitlis yoluna cepheli park alanı ise metrekaresi artırılarak arka tarafa taşınmıştır. Tarımsal niteliği korunacak alanların sanayi alanı olabilmesi için Tarım Bakanlığından görüş alınması gerekmektedir. Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Hazırlanan plan değişikliği dosyası incelenmiş olup bu hususta 8 (Sekiz) Meclis üyesinin kullanmış oldukları kabul oyuna karşın, 20 (Yirmi) Meclis üyesinin kullanmış oldukları red oyu neticesinde talebin katılanların oyçokluğu ile reddine,

2-Muş Cumhuriyet Bassavcılığı:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Muş Merkez Tandoğan Köyü'nde bulunan 133 ada 18 nolu parselde emsal artışına yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. Mevcut durumda Ayrık Nizam Hmax:Serbest Emsal:1.00 Resmi Kurum Alanı yapılaşma koşullarından, Ayrık Nizam Hmax:Serbest Emsal:3.00 Resmi Kurum Alanı yapılaşma koşulu talep edilmektedir. Söz konusu talep uygun görüldüğünden talebin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Tandoğan Köyü'nde bulunan 133 ada 18 nolu parselde emsal artışına yönelik hazırlanan tadilat dosyası incelenmiştir. Mevcut durumda Ayrık Nizam Hmax:Serbest Emsal:1.00 Resmi Kurum Alanı yapılaşma koşullarından, Ayrık Nizam Hmax:Serbest Emsal:3.00 Resmi Kurum Alanı yapılaşma koşulu talep edilmektedir. Söz konusu talep imar komisyonu tarafından uygun görüldüğünden talebin katılanların oybirliği ile kabulüne,

DİLEKÇELER:

3-M. Emin GÜLER:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Muş Merkez Sunay mahallesi 74 ada 1 nolu parselden geçen yolun kaldırılması veya kamulaştırılması talep edilmektedir. Söz konusu yolun kaldırılması durumunda yoldan cephe alamayan parsellerin oluşması ve yolun kaldırılmasının uygun olmadığı gerekçesiyle yol kaldırma talebi oybirliği ile reddedilmiştir.

KARAR: Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Sunay mahallesi 74 ada 1 nolu parselden geçen yolun kaldırılması veya kamulaştırılması talep edilmektedir. Söz konusu yolun kaldırılması durumunda yoldan cephe alamayan parsellerin oluşması ve yolun kaldırılmasının uygun olmadığı gerekçeleri nedeniyle yol kaldırma talebinin katılanların oybirliği ile reddine,

4-Ahmet TEKİN:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Muş Merkez Sütüçce Mahallesi'nde bulunan 130 ada 3 nolu parselde bulunan Sosyal Tesis Alanı lejantının kaldırılması talep edilmektedir. Söz konusu kaldırılması talep edilen Sosyal Tesis alanına alternatif alan sunulmadığı için (Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. Maddesi 1-2 ve 3. Maddelerine aykırı olduğu için) reddine karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Sütüçce Mahallesi'nde bulunan 130 ada 3 nolu parselde bulunan Sosyal Tesis Alanı lejantının kaldırılması talep edilmektedir. Söz konusu kaldırılması talep edilen Sosyal Tesis alanına alternatif alan sunulmadığı için (Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. Maddesi 1-2 ve 3. Maddelerine aykırı olduğu için) talebin katılanların oybirliği ile reddine,

Başkan
Feyat ASYA
Belediye Başkanı

Katip
Bilal ŞANCI
Belediye Meclisi Üyesi

Katip
Muhammed Şamil KÖK
Belediye Meclisi Üyesi

T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

5-Cengiz ALÇI-Fetullah ALÇI:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Muş Merkez Sunay Mahallesi 30 ada 4 nolu parselin kat yüksekliğinin çevresine uygun olarak 12 kat verilmesi talep edilmektedir. İmar Komisyon üyelerinin yaptığı değerlendirmeler sonucunda söz konusu talep oybirliği ile reddedilmiştir.

KARAR: Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Sunay Mahallesi 30 ada 4 nolu parselin kat yüksekliğinin çevresine uygun olarak 12 kat verilmesi talep edilmektedir. Yapılan değerlendirme neticesinde talebin uygun görülerek katılanların oybirliği ile reddine,

6-Nizamettin AYTUNÇ:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Muş Merkez Kültür Mahallesi'nde bulunan 93 ada 8 nolu parselden geçen 7 metrelik yolun kaldırılması talep edilmektedir. İmar Komisyonun yerinde yaptığı incelemeler sonucunda çıkmaz sokak oluşmasından dolayı talebin reddine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Kültür Mahallesi'nde bulunan 93 ada 8 nolu parselden geçen 7 metrelik yolun kaldırılması talep edilmektedir. Yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda çıkmaz sokak oluşmasından dolayı uygun görülmeyen talebin katılanların oybirliği ile reddine,

7-İsmail SUBAŞI:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Muş Merkez Sunay Mahallesi 34 ada 95 nolu parsel Mevcut durumda Ayrık Nizam 4 kattan Ayrık Nizam 6 kat verilmesi talep edilmektedir. İmar Komisyon üyelerinin yaptığı değerlendirmeler sonucunda söz konusu talep oybirliği ile reddedilmiştir.

KARAR: Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Sunay Mahallesi 34 ada 95 nolu parsel Mevcut durumda Ayrık Nizam 4 kattan Ayrık Nizam 6 kat verilmesi talebinin uygun görülerek katılanların oybirliği ile reddine,

8-Kadri DEMİR:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Muş Merkez Bağlar Mahallesi 172 ada 2 ve 3 numaralı parsellerden geçen yolların kaldırılması talep edilmektedir. İmar Komisyon üyelerinin yaptığı inceleme ve değerlendirmeler sonucunda söz konusu talep oybirliği ile reddedilmiştir.

KARAR:Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Bağlar Mahallesi 172 ada 2 ve 3 numaralı parsellerden geçen yolların kaldırılmasının uygun görülerek talebin katılanların oybirliği ile reddine,

9-Mehmet ÖZMEN:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Muş Merkez Zafer Mahallesi'nde bulunan 155 ada 13 nolu parselden geçen 7 metrelik yolun kamu arazisine kaydırılması veya kamulaştırılması ayrıca kat yüksekliğinin 8 kat olarak düzenlemesi talep edilmektedir. İmar Komisyonu üyesi Abdülislam POLAT'ın kabul oyuna karşılık, diğer İmar Komisyon üyelerinin yaptığı değerlendirmeler sonucunda söz konusu talep oyçokluğu ile reddedilmiştir.

KARAR: Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Zafer Mahallesi'nde bulunan 155 ada 13 nolu parselden geçen 7 metrelik yolun kamu arazisine kaydırılması veya kamulaştırılması ayrıca kat yüksekliğinin 8 kat olarak düzenlemesi talebinin katılanların oybirliği ile ertelenmesine,

10-Zülkif ÖZKAN:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Muş Merkez Yeni Mahallede bulunan 144 ada 304 nolu parselin ön çekmesinin mevcut nizam olması, yan yol çekmesinin 4 metre olması ve teras kat verilmesi talep edilmektedir. İmar Komisyon üyelerinin yaptığı değerlendirmeler sonucunda söz konusu talep oybirliği ile reddedilmiştir.

KARAR: Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Yeni Mahallede bulunan 144 ada 304 nolu parselin ön çekmesinin mevcut nizam olması, yan yol çekmesinin 4 metre olması ve teras kat verilmesi taleplerinin yerinde incelenmek üzere katılanların oybirliği ile ertelenmesine,

11-Veysel ARSLAN ve Diğer Mahalle Sakinleri:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Eski acil yolunun 12 metreden 15 metreye çıkarılması talep edilmektedirler. İmar komisyonun yaptığı değerlendirmeler sonucunda yol boyunca bulunan parsel malikleri dosya hazırlayıp getirmeleri halinde talebin değerlendirilmesi uygun görülmüştür. Söz konusu talebin daha detaylı görüşülmesi için meclise ertelenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Eski acil yolunun 12 metreden 15 metreye çıkarılması talep edilmektedirler. Talebin uygun görülerek katılanların oybirliği ile reddine,

12-Celal KILAVUZ:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Muş Merkez Tırkavank Köyü'nde bulunan 104 ada 6 nolu parselden geçen yolun kaldırılması veya kamulaştırılması talep edilmektedir. Söz konusu talebin 18. Madde uygulaması ile değerlendirilmesi için, ertelenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Başkan
Feyat ASYA
Belediye Başkanı

Katip
Bilal ŞANCI
Belediye Meclisi Üyesi

Katip
Muhammed Şamil KÖK
Belediye Meclisi Üyesi

T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR: Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Tırkavank Köyü'nde bulunan 104 ada 6 nolu parselden geçen yolun kaldırılması veya kamulaştırılmasını talep etmektedir. Söz konusu talebin 18. Madde uygulaması ile değerlendirilmek üzere katılanların oybirliği ile ertelenmesine,

13-Nezir ÖZER:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Muş Merkez Saray Mahallesi 32 ada 39 ve 40 nolu parselin mevcut durumdaki Ayrık Nizam 6 Katın, Bitişik Nizam 6 kat olarak değiştirilmesi talep edilmektedir. İmar Komisyon üyelerinin yaptığı değerlendirmeler sonucunda söz konusu talep oybirliği ile reddedilmiştir.

KARAR: Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Saray Mahallesi 32 ada 39 ve 40 nolu parselin mevcut durumdaki Ayrık Nizam 6 Katın, Bitişik Nizam 6 kat olarak değiştirilmesi talebinin uygun görülmeyle katılanların oybirliği ile reddine,

14-Fuat ŞANCI:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Muş Merkez Sunay Mahallesi 453 ada 10 ve 13 numaralı parsellerin A-4 'ten A-6'ya çıkarılması talep edilmektedir. İmar Komisyon üyelerinin yerinde yaptığı değerlendirmeler sonucunda söz konusu talebin mecliste görüşülmesi için ertelenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Sunay Mahallesi 453 ada 10 ve 13 numaralı parsellerin A-4 'ten A-6'ya çıkarılması talebinin İmar Revizyonu çalışması kapsamında değerlendirilmek üzere katılanların oybirliği ile ertelenmesine,

15-Yusuf KAHRAMAN:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Muş Merkez Bağlar Mahallesi 130 ada 77 ve 78 numaralı parsellerde yol açılmasını ve imara giren kısımların kamulaştırılması talep edilmektedir. Yerinde inceleme yapılmış olup, talebin 18. Madde uygulaması ile değerlendirilmesi için ertelenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Bağlar Mahallesi 130 ada 77 ve 78 numaralı parsellerde yol açılması ve imara giren kısımların kamulaştırılması talebinin 18. madde uygulaması kapsamında değerlendirilmek üzere katılanların oybirliği ile ertelenmesine,

16-Mehmet Salih GÖÇMEN:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Muş Merkez Kültür Mahallesi 450 ada 338 nolu parselde ait çekmelerin 3 metreye düşürülmesi veya mevcut nizamla uyarak yapılaşma talep edilmektedir. Söz konusu talep imar komisyonunda görüşülmüş olup çekmelerin düşürülmesi uygun görülmediğinden talebin reddine oybirliği ile karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Kültür Mahallesi 450 ada 338 nolu parselde ait çekmelerin 3 metreye düşürülmesi veya mevcut nizamla uyarak yapılaşma talebi imar komisyonunda görüşülmüş olup çekmelerin düşürülmesi uygun görülmediğinden katılanların oybirliği ile reddine,

17-İbrahim GELMEZ, İsmail GELMEZ, Ali YENTÜR, Atilla ALKAN:

İMAR KOMİSYON RAPORU: Muş Merkez Hürriyet Mahallesi'nde bulunan 93 ada 14 nolu parseldeki 7 metrelik yolun kaydırılması talep edilmektedir. Söz konusu talebin değerlendirilmesi için plan tadilat dosyası hazırlanıp getirilmesi için ertelenmesine karar verilmiştir.

KARAR: Mecliste yapılan görüşmeler neticesinde İmar teknik personellerinin Mecliste yaptıkları izahlar ve imar komisyon raporundaki görüşler dikkate alınarak, oylama yapıldı. Yapılan oylamada; Muş Merkez Hürriyet Mahallesi'nde bulunan 93 ada 14 nolu parseldeki 7 metrelik yolun kaydırılması talep edilmektedir. Söz konusu talebin değerlendirilmesi için plan tadilat dosyası hazırlanıp getirilmek üzere katılanların oybirliği ile ertelenmesine,

Gereği için evrakların İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne tevdiine Meclisimizin 02.10.2020 tarihli toplantısında karar verildi.

Başkan
Feyat ASYA
Belediye Başkanı

Katip
Bilal ŞANCI
Belediye Meclisi Üyesi

Katip
Muhammed Şamil KÖK
Belediye Meclisi Üyesi

T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2019)
Toplantı : 7
Birleşim : 3
Oturum : 1
Karar Tarihi : 05.10.2020
Karar No : 85

Karar Özeti: Nakdi Yardım Talebi

KARAR

Mecliste talep konusu hakkında yapılan izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada: *Muş Lalezar Spor Kulübü Derneğinin 22.09.2020 tarihli ve 2020/15 sayılı yardım talebinde; Muş Lalezar Spor kulübü 2011 yılında kurulmuştur. 2020-2021 sezonunda Türkiye Voleybol Federasyonu 2. Liginde mücadele ettikleri, Kulübün maddi olarak hiçbir yerden bir desteği bulunmadığı, Kulüp olarak amaçlarının ilimizin çocuk ve gençlerinin sportif faaliyetlere yönlendirerek hem sportif başarılar elde edip hem de onları her türlü kötü alışkanlıklardan ve illegal yapılardan korumaktır. Derneğimiz sayesinde bugüne kadar 120 genç kardeşimiz ülke genelinde çeşitli üniversitelerin beden eğitimi antrenörlük, spor yöneticiliği vb. gibi bölümleri kazanmışlardır. Üniversiteyi kazanan bu gençlerimizden bazıları öğretmen olup devlete hizmet etmektedirler. Kulübün önceliği bu sayıların daha da arttırılmasıdır. 2020-2021 sezonunda grupta yer alan Rize-Gümüşhane-Erzurum-Bitlis-Hakkari-Şırnak ve Diyarbakır illerine karşı mücadele edilecek bu müsabakalarda yapılacak olan konaklama, iade, yakıt, araç ve malzeme giderlerinin belediyemizce karşılanması istenmiştir. 17 Temmuz 2006 tarihli ve 26231 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2006/10656 sayılı Bakanlar Kurulu kararıyla yürürlüğe girmiş bulunan Yönetmelikte "Yardımlarda kamu yararının gözetilmesi, yardımların öncelikle toplumun ihtiyaç ve sorunlarına çözüm sağlaması ile toplumsal gelişmeye katkıda bulunulmasına yönelik olması ve İdare bütçesinde bu amaçla ödenek ayrılması" halinde 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediyenin görev ve sorumlulukları başlıklı 14. Maddesinin 4.fıkra hükmü "Belediye Bütçesinden Hizmetlerin yerine getirilmesinde öncelik sırası, Belediyenin mali durumu ve hizmetin aciliyeti" dikkate alınarak harcama yapılması esastır. Belediyemiz hizmet sınırları içerisinde bulunan yerel veya ulusal düzeyde faaliyet gösteren Amatör Gençlik veya Spor Kulübü derneklerine faaliyetlerinde Kamu yararının bulunması halinde mevzuata uygun olarak Belediyemiz sınırlı bütçe imkânları çerçevesinde Nakdi yardım desteğinde bulunmaktadır. Bu esaslar çerçevesinde Muş Lalezar Spor Kulübü'nün gerçekleştireceği faaliyet neticesinde; İlimizi temsil ettiği misyonu ile Muş gençliğinin Moral ve Motivasyonunun iyileştirilmesinde, kötü alışkanlıklardan uzaklaştırılmasında ve Üniversiteye gitmelerinde olumlu katkı sağlanacağı kanaatine varılmış olduğundan bu sportif faaliyetin devam ettirilmesi için kulübün yapacağı giderlerin bir kısmının belediyemiz sınırlı bütçe ödeneklerinden maddi yardım desteğinde bulunarak karşılanmasında kamu yararı bulunduğu anlaşılmıştır.*

Derneğin ilgili harcama belgelerini idareye ibraz etmesi şartıyla, Belediyemiz 2020 yılı bütçe ödeneginden Muş Lalezar Spor Kulübü Derneği'ne 5.000,00-TL Nakdi Yardım yapılmasına, gereği için evrakın Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne tevdiine Meclisimizin 05.10.2020 tarihli toplantısında katılanların oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Feyat ASYA
Belediye Başkanı

Katip
Bilal ŞANCI
Belediye Meclisi Üyesi

Katip
Muhammed Şamil KÖK
Belediye Meclisi Üyesi

T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2019)
Toplantı : 7
Birleşim : 3
Oturum : 1
Karar Tarihi : 05.10.2020
Karar No : 86

Karar Özeti: Yetki verilmesi

KARAR

Mecliste talep konusu hakkında yapılan izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada: *Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nden Meclise görüşülmek üzere havale edilen müzekkerede; İlimizde sevilen eğitimci Erhan SAYILGAN'ın genç yaşta vefatı hemşerilerimizi derinden üzmüştür. 12 Haziran 2020 tarihinde vefat eden Eğitimci Erhan SAYILGAN Muş'ta farklı okullarda, Öğretmenevinde ve Rehberlik Araştırma Merkezi Müdürlüğünde idareci olarak çalıştı. Sağlıklı olarak en son Okul Müdürü olarak görev yaptığı Muş Devlet Su İşleri İlkokulu'nda İl Milli Eğitim Müdürlüğü ve Okul İdaresi tarafından belirlenecek uygun bir yerin belediyemizce kütüphane olarak hazırlanıp öğrencilerin hizmetine sunulması için ihtiyaç duyulan giderlerin Belediye bütçesinden karşılanması için Belediye Başkanı Feyat ASYA'ya yetki verilmesine, gereği için evrakın Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü ile Destek Hizmetleri Müdürlüğü'ne tevdiine Meclisimizin 05.10.2020 tarihli toplantısında katılanların oybirliği ile karar verildi.*

Başkan
Feyat ASYA
Belediye Başkanı

Katip
Bilal ŞANCI
Belediye Meclisi Üyesi

Katip
Muhammed Şamil KÖK
Belediye Meclisi Üyesi

T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2019)
Toplantı : 7
Birleşim : 3
Oturum : 1
Karar Tarihi : 05.10.2020
Karar No : 87

Karar Özeti: Belediye Başkanına yetki verilmesi

KARAR

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada: *Belediyemiz Etüd ve Proje Müdürlüğü'nden Meclise görüşülmek üzere havale edilen müzekkere; Belediyemiz ilgili birimlerinin talebinde de belirtilmiş olduğu üzere; Sayıştay Başkanlığı tarafından düzenlenen 2017 Yılı Türkiye Genel Denetim Raporunun 8.7 Bulgusunda tespit edilen "Telekomünikasyon Alt Yapı ve Şebekelerinden alınması gereken geçiş hakkı bedellerinin takip ve tahsil edilmemesi" Bulgusu ve Muş Belediyesi 2015 Yılı Sayıştay Denetim Raporunun 2. Bulgusunda belirlenen "BULGU 2: Telekomünikasyon Altyapı Ve şebekelerinden Alınması Gereken Geçiş Hakkı Bedellerinin Takip ve Tahsil edilmemesi" Bulgusuna istinaden; Telekomünikasyon Alt Yapı ve Şebekelerinden alınması gereken geçiş hakkı bedellerinin takip ve tahsil edilmemesi, tahakkuk kayıtları yapılmaması, geçiş hakkı ücretinin zamanında tahsil edilmemesi ve zaman aşımına uğraması halinde kamu zararı oluşacağı, 5393 Sayılı Belediye kanunun Belediye Başkanın Görev ve yetkileri başlıklı 38. Maddesi ile 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanunun muhasebe hizmeti ve Muhasebe yetkilisinin yetki ve sorumlulukları başlıklı 61. Maddesi gereği ilgililer hakkında mali sorumluluk doğuracağı denilmektedir. Yine, Sayıştay 6. Dairesinin Belediyeler ve Bağlı İdareler vergi resmi harç ve diğer gelirlerle ilgili 2013 Yılı 159 Sayılı ve 54 No'lu ilam kararı ve 2015 Yılı 432 Sayılı 227 İlan kararı ile Kamu zararından dolayı vermiş olduğu zimmet kararları bulunmaktadır. **Belirtilen tespit ve açıklamalara istinaden Belediyemizin tasarrufu ve Mücavir alanında bulunan alanlarda 27.12.2012 tarihli ve 28510 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı veya şebekelerinde Kullanılan Her Türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmelik ve İlgili Mevzuat gereği Kamu Yararı Gelir Getirici Projesinin (Telekomünikasyon Alt Yapı ve Şebekelerinden alınması gereken her türlü ücretlerin ve geçiş hakkı bedellerinin alınması) yürütülmesi konularında gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi adına Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi talebinin uygun görülerek kabulüne,** gereği için evrakın Etüd ve Proje Müdürlüğü, Fen İşleri Müdürlüğü, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ve Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne tevdiine Meclisimizin 05.10.2020 tarihli toplantısında **katılanların oybirliği ile** karar verildi.*

Başkan
Feyat ASYA
Belediye Başkanı

Katip
Bilal ŞANCI
Belediye Meclisi Üyesi

Katip
Muhammed Şamil KÖK
Belediye Meclisi Üyesi